

**ADMINISTRATION COMMUNALE
DE WOLUWE-SAINT-LAMBERT**

**GEMEENTEBESTUUR VAN
SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE**

**Séance du Conseil communal du 29 janvier 2010
Zitting van de Gemeenteraad van 29 januari 2010**

PRÉSENTS/AANWEZIG : M./de Hr. MAINGAIN, Bourgmestre-Président/Burgemeester-Voorzitter, Mmes/Mwen LOUIS, MOLENBERG, de BIOLLEY, M./de Hr. FRANKIGNOUL, Mme/Mw. HASQUIN-NAHUM, MM./de HH. VELDEKENS, BOTT, Echevins/Schepenen, M./de Hr. DÉSIR, Mme/Mw. CARON, MM./de HH. VANDERWAEREN, DE SMUL, Mmes/Mwen DESTREE-LAURENT, BETTE, M./de Hr. LIENART, Mme/Mw. HENRY, M./de Hr. IDE, Mmes/Mwen LIPPENS, VAN GOIDSENHOVEN-BOLLE, M./de Hr. DEREPEPE, Mmes/Mwen TSHOMBE, CHARUE, BROCHÉ, Membres/Leden et/en M./de Hr. VLASSCHAERT, Secrétaire communal/Gemeentesecretaris.

ASSISTE À LA RÉUNION/WOONT DE VERGADERING BIJ : M./de Hr. DE COSTER, Président du C.P.A.S./Voorzitter van het O.C.M.W.

ENTRÉS EN COURS DE SÉANCE/BINNENGEKOMEN TIJDENS DE VERGADERING :

MM./de HH. LEMAIRE, de MAERE d'AERTRYCKE, FINCOEUR, Mmes/Mwen KESREWANI, COPPIN, M./de H. THAYER et Mme/Mw. VERHAEGHE.

EXCUSÉS/VERONTSCHULDIGD :

Mmes/Mwen ARNOULD et/en MEIRE, MM./de HH. ECTOR et/en VANDE MAELE.

**SÉANCE PUBLIQUE
OPENBARE VERGADERING**

1. Approbation du procès-verbal du 14/12/2009.
Goedkeuring van de notulen van de vergadering dd. 14/1/2009.

Le procès-verbal de la séance du 14/12/2009 est approuvé.
De notulen van de vergadering van 14/12/2009 worden goedgekeurd.
(29.01.2010/A/1.)

2. Conseil communal – Membre – Démission – Acceptation – Remplacement – Désignation.
Gemeenteraad – Lid – Ontslag – Aanvaarding – Vervanging – Aanduiding.

LE CONSEIL,

PREND ACTE de la lettre du 02/01/2010 par laquelle M. Alain DE PLAEN présente la démission de son mandat de conseiller communal.

La présente délibération sera transmise, pour information, au Collège Juridictionnel de la Région de Bruxelles-Capitale et à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale.

DE RAAD,

NEEMT AKTE van de brief dd. 02/01/2010 waarbij de Hr. Alain DE PLAEN het ontslag aanbiedt van zijn mandaat van gemeenteraadslid.

Deze beslissing zal, ter inlichting, doorgestuurd worden aan het Rechtscollege van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest alsook aan de Hr. Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. (29.01.2010/A/2.)

En séance, il est constaté que la suppléante de M. DE PLAEN Alain, à savoir Mme de JAMBLINNE-de CALLATAÏ Christine est absente.

Par conséquent, le dossier relatif au remplacement de M. DE PLAEN et à l'installation de sa suppléante est reporté au Conseil communal du mois de février 2010.

Tijdens de zitting wordt vastgesteld dat de opvolgster van de Hr. DE PLAEN Alain, te weten Mw. de JAMBLINNE-de CALLATAÏ Christine afwezig is.

Bijgevolg wordt het dossier betreffende de vervanging van de Hr. DE PLAEN Alain alsook de installatie van zijn opvolgster verwezen naar de zitting van de Gemeenteraad van februari 2010. (29.01.2010/A/3.)

3. Conseil de police – Membre – Démission – Acceptation – Remplacement – Désignation. Politieraad – Lid – Ontslag – Aanvaarding – Vervanging – Aanduiding.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 07/12/1998 organisant un service de police intégrée, structurée à deux niveaux ;

Considérant que le Conseil de police de la zone 5343 « Montgomery » est composé de 23 membres élus, conformément à l'art.12 de la loi du 07/12/1998 ;

Considérant que, conformément à l'art.16 al 2 de la loi du 07/12/1998, modifié par l'art.2 de la loi du 01/12/2006, le Conseil communal a procédé en séance du 18/12/2006, à l'élection des 9 membres du Conseil communal au Conseil de police ;

Considérant que M. Jean-François THAYER a remis en date du 18/12/2009, la démission de son mandat de Conseiller de police de la zone 5343 « Montgomery » ;

Considérant que sa suppléante venant en ordre utile, à savoir Mme Danielle CARON, déclare accepter, par lettre du 21/01/2010, le mandat de Conseillère de police de la zone 5343 ;

Considérant que Mme Danielle CARON ne se trouve pas dans un des cas d'incompatibilité énumérés à l'art.15 de la loi du 07/12/1998 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 21/01/2010 ;

DECIDE :

Mme Danielle CARON, Conseillère communale, née le 15/04/1961, domiciliée avenue des Constellations, 15 en c/c, est proclamée élue comme membre effectif du Conseil de police.

La présente délibération sera envoyée en deux exemplaires au Collège Juridictionnel de la Région de Bruxelles-Capitale, conformément à l'art.18bis de la loi du 07/12/1998 et à l'art.15 de l'A.R. du 20/12/2000 relatif à l'élection des membres du Conseil de police, ainsi que pour information au Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 07/12/1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus ;

Overwegende dat de Politieraad van de zone 5343 « Montgomery » overeenkomstig art.12 van de wet van 07/12/1998 samengesteld is uit 23 verkozen leden ;

Overwegende dat de Gemeenteraad, in zitting van 18/12/2006, overeenkomstig art.16 al 2 van de wet van 07/12/1998 gewijzigd door het art.2 van de wet van 01/12/2006, de 9 leden van de Gemeenteraad als leden van de Politieraad verkozen heeft ;

Overwegende dat de Hr. Jean-François THAYER op 18/12/2009 het ontslag van zijn mandaat als Politieraadslid van de zone 5343 « Montgomery » heeft ingediend ;

Overwegende dat zijn opvolgster die nuttig gerangschikt is, namelijk Mw. Danielle CARON, in haar brief van 21/01/2010 verklaart het mandaat van lid van de Politieraad van de zone 5343 te aanvaarden ;

Overwegende dat Mw. Danielle CARON zich niet in één van de gevallen van onverenigbaarheid bepaald in art.15 van de wet van 07/12/1998 bevindt ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 21/01/2010 ;

BESLIST :

Mw. Danielle CARON, Gemeenteraadslid, geboren op 15/04/1961, wonende Sterrenbeeldenlaan, 15 t/g wordt verkozen als effectief lid van de Politieraad.

Deze beraadslaging zal overeenkomstig art.18bis van de wet van 07/12/1998 en art.15 van het K.B. van 20/12/2000 betreffende de verkiezing van de leden van de Politieraad, in dubbel exemplaar naar het Rechtscollege van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest worden gezonden, alsook ter informatie aan de Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.
(29.01.2010/A/4.)

4. C.P.A.S. – Budget 2009 – Modifications budgétaires 1 et 2 – Approbation.
O.C.M.W. – Begroting 2009 – Begrotingswijzigingen 1 en 2 – Goedkeuring.

LE CONSEIL,

Vu l'article 88 de la loi du 08/07/1976, organique des Centres Publics d'Action Sociale;

Vu le budget du C.P.A.S. pour l'exercice 2009, adopté par le Conseil de l'Action Sociale le 27/01/2009 et approuvé par le Conseil communal le 18/02/2009;

Vu le compte du C.P.A.S. pour l'exercice 2008, adopté par le Conseil du C.P.A.S. le 07/07/2009 et approuvé par le Conseil communal le 21/09/2009 ;

Considérant que la modification au service d'exploitation prévoit entre autres, en dépenses, une augmentation des frais de personnel, d'hébergement de personnes âgées dans des maisons gérées par d'autres organismes ou personnes privées, d'intervention pour des patients sans mutuelle et pour des initiatives d'insertion professionnelle, ainsi qu'une diminution des frais du secrétariat social ; en recettes, une augmentation des contributions du pouvoir central pour l'aide sociale ;

Considérant que la modification au service d'investissement, prévoit entre autres, une augmentation des investissements pour les bâtiments de la maison de repos ;

Considérant que la dotation communale 2009 reste inchangée ;

Sur proposition du 14/01/2010 du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Vu l'article 255, 16° de la nouvelle loi communale ;

DECIDE

d'approuver les modifications 1 et 2 apportées au budget 2009 du C.P.A.S. de Woluwe-Saint-Lambert.

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

DE RAAD,

Gelet op artikel 88 van de wet van 08/07/1976, betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

Gelet op de begroting van het O.C.M.W. voor het dienstjaar 2009, gestemd op 27/01/2009 door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn en door de Gemeenteraad op 18/02/2009 goedgekeurd;

Gelet op de rekening van het O.C.M.W. voor het dienstjaar 2008, gestemd op 07/07/2009 door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn en door de Gemeenteraad op 21/09/2009 goedgekeurd;

Overwegende dat deze wijziging op de beheersdienst o.a. voorziet qua uitgaven, in een verhoging van de personeels - en de verblijfskosten van bejaarden in rusthuizen beheerd door andere instellingen of private personen, de tussenkomst voor patiënten zonder ziekenfonds en voor inschakelinginitiatieven, evenals een vermindering voor de kosten van het sociaal secretariaat; qua ontvangsten, een verhoging van de bijdrage van de centrale overheid voor de sociale bijstand;

Overwegende dat de wijziging op de investeringsdienst o.a. voorziet in de verhoging van investeringen voor de gebouwen van het rusthuis;

Overwegende dat de gemeentelijke dotatie 2009 ongewijzigd blijft;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 14/01/2010;

Gelet op artikel 255, 16° van de nieuwe gemeentewet ;

BESLIST

de wijzigingen 1 en 2 aangebracht aan de begroting 2009 van het O.C.M.W. van Sint-Lambrechts-Woluwe goed te keuren.

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar de Hr. Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest moet worden doorgestuurd met toepassing van de ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.
(29.01.2010/A/5.)

5. C.P.A.S. – Exercice 2010 – Douzièmes provisoires – Approbation.
O.C.M.W. – Dienstjaar 2010 – Voorlopige twaalfden – Goedkeuring.

LE CONSEIL,

Vu la délibération du 15/12/2009 du Conseil du Centre Public d'Action Sociale de Woluwe-Saint-Lambert, sollicitant l'autorisation de disposer de crédits provisoires pour 2010 ;

Vu l'article 13§2 de l'Arrêté du 26/10/1995 du Collège Réuni de la Commission Communautaire Commune portant règlement général de la comptabilité des C.P.A.S. de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que les articles 87 et 111 de la loi organique des C.P.A.S. ;

DECIDE :

d'approuver la délibération du 15/12/2009 du Conseil du C.P.A.S. de Woluwe-Saint-Lambert, sollicitant l'autorisation de disposer de crédits provisoires pour l'exercice 2010 à concurrence de quatre douzièmes pour les mois de janvier à avril.

L'intitulé de la présente délibération sera reprise sur la liste à transmettre à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

DE RAAD,

Gelet op de beraadslaging van 15/12/2009 van de Raad van het Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn van Sint-Lambrechts-Woluwe, waarbij de toelating wordt gevraagd over voorlopige kredieten te beschikken voor 2010;

Gelet op artikel 13§2 van het Besluit van 26/10/1995 van het Verenigd College van de Gemeenschappelijke, Gemeenschapscommissie houdende algemeen reglement op de comptabiliteit van de O.C.M.W.'s van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, alsook op de artikels 87 en 111 van de organieke wet betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;

BESLIST :

de beraadslaging goed te keuren van 15/12/2009 van de Raad van het O.C.M.W. van Sint-Lambrechts-Woluwe, waarbij de toelating wordt gevraagd over voorlopige kredieten te beschikken voor het dienstjaar 2010, ten belopen van vier twaalfden voor de maanden januari tot april.

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar de Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest moet worden doorgestuurd met toepassing van de ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.
(29.01.2010/A/6.)

MM. LEMAIRE, de MAERE d'AERTRYCKE, FINCOEUR, Mmes KESREWANI, COPPIN, M. THAYER et Mme VERHAEGHE entrent en séance tandis que Mmes LOUIS et HASQUIN-NAHUM la quittent.

De HH. LEMAIRE, de MAERE d'AERTRYCKE, FINCOEUR, Mwen KESREWANI, COPPIN, de Hr. THAYER en Mw. VERHAEGHE komen de vergaderzaal binnen terwijl Mwen LOUIS en HASQUIN-NAHUM ze verlaten.

6. C.P.A.S. – Budget 2010 – Approbation.
O.C.M.W. – Begroting 2010 – Goedkeuring.

LE CONSEIL,

Vu l'article 88 de la loi du 08/07/1976, organique des Centres Publics d'Action Sociale ;

Vu le budget pour l'exercice 2010 de l'Administration Centrale du C.P.A.S. de Woluwe-Saint-Lambert, arrêté par le Conseil du C.P.A.S. le 15/12/2009 ;

Considérant que ce budget est présenté en équilibre global à 21.334.616,52 EUR, tous services confondus;

Considérant qu'une dotation communale de 7.729.183,18 EUR est prévue à l'article R.E. 0020/48600/01 du budget du C.P.A.S.;

Considérant que l'avant-projet de budget a été soumis au Comité de concertation le 15/12/2009 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 14/01/2010 ;

Vu l'article 255, 16° de la nouvelle loi communale ;

DECIDE par 18 voix pour, 7 contre (Mme CARON, MM. LEMAIRE, FINCOEUR, IDE, Mmes KESREWANI, COPPIN et M. THAYER) et 3 abstentions (M. DE SMUL, Mmes BETTE et LIPPENS)

d'approuver le budget de l'Administration Centrale du C.P.A.S. de Woluwe-Saint-Lambert pour l'exercice 2010, qui s'établit comme suit :

Budget d'exploitation :	21.224.101,52 EUR en recettes
	20.651.529,52 EUR en dépenses
Budget d'investissements :	110.515,00 EUR en recettes
	683.087,00 EUR en dépenses

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que ses ordonnances, arrêtés et circulaires et complémentaires.

DE RAAD,

Gelet op artikel 88 van de wet van 08/07/1976, betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn ;

Gelet op de begroting voor het dienstjaar 2010 van het Centraal Bestuur van het O.C.M.W. van Sint-Lambrechts-Woluwe, vastgesteld door de Raad van het O.C.M.W. op 15/12/2009 ;

Overwegende dat deze begroting in globaal evenwicht wordt voorgesteld op 21.334.616,52 EUR al de diensten samen;

Overwegende dat een gemeentelijke tegemoetkoming van 7.729.183,18 EUR voorzien is onder artikel EO 0020/48600/01 van de begroting van het O.C.M.W.;

Overwegende dat het voorontwerp van begroting aan het Overlegcomité werd voorgelegd op 15/12/2009;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 14/01/2010;

Gelet op artikel 255, 16° van de nieuwe gemeentewet ;

BESLIST met 18 stemmen voor, 7 tegen (Mw CARON, de HH. LEMAIRE, FINCOEUR, IDE, Mwen KESREWANI, COPPIN en de Hr. THAYER) en 3 onthoudingen (de Hr. DE SMUL, Mwen BETTE en LIPPENS)

de begroting van het Centraal Bestuur van het O.C.M.W. van Sint-Lambrechts-Woluwe voor het dienstjaar 2010 goed te keuren, die als volgt sluit :

Exploitatiebegroting :	21.224.101,52 EUR in ontvangsten
	20.651.529,52 EUR in uitgaven

Investeringsbegroting :	110.515,00 EUR in ontvangsten
	683.087,00 EUR in uitgaven

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar de Hr. Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest moet worden doorgestuurd met toepassing van de ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.
(29.01.2010/A/7.)

7. Contribution 2010 de la commune à la zone de police – Montant – Approbation.
Gemeentelijke bijdrage 2010 aan de politiezone – Bedrag – Goedkeuring.

LE CONSEIL,

Vu l'article 71 de la loi du 07/12/1998 organisant un service de police intégré, structuré à deux niveaux ;

Vu l'article 255 de la loi communale ;

Considérant qu'au budget communal pour l'exercice 2010, un crédit de 9.008.252,22 EUR est inscrit à l'article 33001/435-01 ; que ce montant représente la contribution communale en faveur de la zone de police Montgomery pour l'exercice précité ;

Vu l'article 117 de la loi communale ;

DECIDE :

la dotation communale en faveur de la zone de police Montgomery pour l'exercice 2010 est fixée à 9.008.252,22 EUR. Ce montant est inscrit à l'article 33001/435-01 du budget ordinaire dudit exercice.

La présente délibération sera transmise pour approbation à Monsieur le Gouverneur de l'Arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale.

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

DE RAAD,

Gelet op artikel 71 van de wet van 07/12/1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;

Gelet op artikel 255 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat in de gemeentebegroting voor het dienstjaar 2010 een krediet van 9.008.252,22 EUR is ingeschreven onder artikel 33001/435-01; dat dit bedrag de gemeentelijke bijdrage aan de politiezone Montgomery voor voornoemd dienstjaar vertegenwoordigt;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST :

de bijdrage van de gemeente aan de politiezone Montgomery voor het dienstjaar 2010 wordt vastgesteld op 9.008.252,22 EUR. Dit bedrag is ingeschreven onder artikel 33001/435-01 van de gewone begroting van genoemd dienstjaar.

Deze beslissing zal, voor goedkeuring, aan de Hr. Gouverneur van het Administratief arrondissement Brussel-Hoofdstad doorgezonden worden.

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar de Hr. Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest moet worden doorgestuurd met toepassing van de ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.
(29.01.2010/A/8.)

Mme BETTE quitte la séance.
Mw BETTE verlaat de vergaderzaal.

8. Médiateur communal – Rapport d'activités 2009 – Communication.
Gemeentebemiddelaar – Activiteitenverslag 2009 – Mededeling.

En application de l'article 117 de la nouvelle loi communale et de l'article 23 du règlement portant le code communal de la participation approuvé par le Conseil communal le 24/11/2008, le Collège communique au Conseil communal le rapport d'activités 2009 du Médiateur communal.

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

Met toepassing van artikel 117 van de nieuwe gemeentewet et van artikel 23 van het reglement betreffende de gemeentelijke participatiecode door de Gemeenteraad op 24/11/2008 goedgekeurd, deelt het College aan de Raad het activiteitenverslag 2009 van de Gemeentebemiddelaar mede.

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar de Hr. Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest moet worden doorgestuurd met toepassing van de ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.
(29.01.2010/A/9.)

Mmes LOUIS et BETTE rentrent en séance.
Mwen LOUIS en BETTE komen de vergaderzaal terug binnen.

9. Rapport annuel d'activités – Communication.
Jaarverslag van activiteiten – Mededeling.

En application de l'article 96 de la nouvelle loi communale, le Collège communique au Conseil communal le rapport annuel d'activités de l'administration et la situation des affaires de la commune pour la période du 01/10/2008 au 30/09/2009.

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

Met toepassing van artikel 96 van de nieuw gemeentewet, deelt het College aan de Raad het jaarlijks activiteitenverslag mede betreffende het bestuur en de stand van zaken van de gemeente gedurende de periode van 01/10/2008 tot 30/09/2009.

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar de Hr. Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest moet worden doorgestuurd met toepassing van de ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.
(29.01.2010/B/10.)

Mme HASQUIN-NAHUM rentre en séance tandis que M. DESIR la quitte.
Mme HASQUIN-NAHUM komt de vergaderzaal terug binnen terwijl de Hr. DESIR ze verlaat.

10. Budget communal – Exercice 2010 – Approbation.
Gemeentebegroting – Dienstjaar 2010 – Goedkeuring.

Le Collège propose à l'assemblée de majorer de 5.000 EUR les 15.000 EUR déjà inscrits au budget au titre d'aide aux sinistrés du tremblement de terre qui a secoué Haïti.

Un accord unanime est marqué sur cette proposition.

LE CONSEIL,

Vu le projet du budget pour l'exercice 2010 élaboré par le Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu l'avis de la commission instaurée par l'article 12 de l'A.R. du 02/08/1990;

Vu les articles 93-1°, 117, 242, 255 et 259 de la nouvelle loi communale;

DECIDE par 19 voix pour et 10 contre (Mme CARON, MM. LEMAIRE, DE SMUL, Mme BETTE, MM. FINCOEUR, IDE, Mmes KESREWANI, COPPIN, LIPPENS et M. THAYER)

d'approuver comme suit le budget 2010 :

1. BUDGET ORDINAIRE

	RECETTES	DEPENSES	
Exercice proprement dit :	85.053.558,47	83.063.498,20	
Exercices antérieurs – Excédent	363.297,22	0,00	
Totaux des prélèvements		1.995.000,00	
Totaux exercices cumulés	85.416.855,69	85.058.498,20	
Résultat général – Excédent			+ 358.357,49

2. BUDGET EXTRAORDINAIRE

	RECETTES	DEPENSES	
Exercice proprement dit :	9.499.545,00	10.213.760,00	
Totaux des prélèvements	1.000.415,00	286.200,00	
Exercices antérieurs – Excédent	137.794,34	0,00	
Totaux exercices cumulés	10.637.754,34	10.499.960,00	
Résultat général – Excédent			+ 137.794,34

La présente délibération sera transmise, pour approbation, à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale.

Het College stelt aan de vergadering voor om, de 15.000 EUR die in de begroting al ingeschreven zijn als humanitaire hulp, met 5.000 EUR te verhogen als hulp voor de slachtoffers van de aardbeving in Haïti.

Dit voorstel wordt unaniem goedgekeurd;

DE RAAD,

Gelet op het ontwerp van begroting voor het dienstjaar 2010 opgemaakt door het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het advies van de commissie ingesteld door artikel 12 van het K.B. van 02/08/1990;

Gelet op de artikels 93-1°, 117, 242, 255 en 259 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST met 19 stemmen voor en 10 tegen (Mw. CARON, de HH. LEMAIRE, DE SMUL, Mw. BETTE, de HH. FINCOEUR, IDE, Mwen KESREWANI, COPPIN, LIPPENS en de Hr. THAYER)

de begroting 2010 als volgt goed te keuren:

1. GEWONE BEGROTING

	ONTVANGSTEN	UITGAVEN	
Eigen dienstjaar :	85.053.558,47	83.063.498,20	
Vorige dienstjaren – Batig saldo	363.297,22	0,00	
Totalen overboekingen		1.995.000,00	
Totalen eigen en vorige dienstjaren	85.416.855,69	85.058.498,20	
Algemeen resultaat – Batig saldo			+ 358.357,49

2. BUITENGEWONE BEGROTING

	ONTVANGSTEN	UITGAVEN	
Eigen dienstjaar :	9.499.545,00	10.213.760,00	
Vorige dienstjaren – Batig saldo	1.000.415,00	286.200,00	
Totalen overboekingen	137.794,34	0,00	
Totalen eigen en vorige dienstjaren	10.637.754,34	10.499.960,00	
Algemeen resultaat – Batig saldo			+ 137.794,34

Deze beslissing zal, voor goedkeuring, naar de Hr. Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gezonden worden.

(29.01.2010/A/11.)

M. DESIR rentre en séance.

De Hr. DESIR komt de vergaderzaal binnen.

11. Allocations eau, gaz, électricité – Familles nombreuses – Ancien règlement – Abrogation – Nouveau règlement – Approbation.
Water-,gas- en elektriciteitsuitkering – Kroostrijke gezinnen – Oud reglement – Opheffing – Nieuw reglement – Goedkeuring.

Mme COPPIN propose l'amendement suivant :

- article 1^{er} à l'alinéa 3 : supprimer « de moins de 18 ans »
- article 1^{er} : ajouter un alinéa 4 : « les enfants sont considérés comme faisant partie d'une famille nombreuse tant qu'ils sont domiciliés chez leurs parents et à leur charge ».

L'amendement est adopté à l'unanimité.

MM. LEMAIRE et THAYER proposent les amendements suivants :

MM. Lemaire et Thayer proposent les amendements suivants :

§ 2 : supprimer « nombreuses » après « familles » ;

Art.1, §1 : supprimer « nombreuses » après « familles » et remplacer 3 par 2 ;

Art.2, §1 : ajouter « 2 » avant « 3 » ;

Art.2, §3 : supprimer « nombreuses » après « familles »

Art.3, b) : supprimer « nombreuses » après « familles » et ajouter « ou comme famille monoparentale » après « règlement »

L'amendement est mis au vote et rejeté par 5 voix pour, 18 voix contre (M. MAINGAIN, Mmes LOUIS, MOLENBERG, de BIOLLEY, M. FRANKIGNOUL, Mme HASQUIN-NAHUM, MM. BOTT, DESIR, VANDERWAEREN, Mme DESTREE-LAURENT, M. LIENART, Mmes HENRY, VAN GOIDSENHOVEN-BOLLE, M. DEREPEPE, Mmes TSHOMBE, VERHAEGHE, CHARUE et BROCHE) et 4 abstentions (Mme COPPIN, MM. IDE, de MAERE d'AERTRYCKE et FINCOEUR).

LE CONSEIL,

Vu le règlement relatif à l'octroi aux familles nombreuses d'une allocation sur la consommation d'eau, de gaz et d'électricité voté par le Conseil Communal, le 21/05/2007;

Considérant qu'il y a lieu de maintenir une allocation aux familles nombreuses pour faire face à leurs frais de consommation d'eau, de gaz et d'électricité ;

Considérant qu'il s'indique de soutenir certaines catégories de familles, en situation précaire;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 14/01/2010;

DECIDE par 21 voix pour et 7 abstentions (Mme CARON, MM. LEMAIRE, DE SMUL, Mme BETTE, M. de MAERE d'AERTRYCKE, THAYER et Mme BROCHE)

1. d'abroger **avec effet au 1^{er} janvier 2010**, le règlement précité, anciennement adopté par le Conseil communal, relatif à l'allocation sur la consommation d'eau, de gaz et d'électricité accordée aux familles nombreuses,;
2. d'adopter le nouveau règlement suivant :

Art. 1. La commune accorde, à **partir du 1^{er} janvier 2010**, **une allocation** sur la consommation de l'eau, du gaz et de l'électricité aux familles nombreuses (comptant minimum 3 enfants à charge).

Par enfants à charge, il faut entendre les enfants descendant au 1^{er} degré (y compris les enfants adoptés). Ceux-ci devront donner droit à l'octroi d'allocations familiales, être domiciliés sous le même toit et ne pas avoir atteint l'âge de 18 ans.

Les enfants, atteints à 66% au moins, d'une insuffisance ou d'une incapacité physique ou mentale du chef d'une ou plusieurs affections, reconnue par un organisme officiel, comptent pour deux enfants à charge.

Ces enfants seront considérés comme faisant partie d'une famille nombreuse tant qu'ils sont domiciliés chez leurs parents et à leur charge.

Art. 2. Le montant de l'allocation est fixé comme suit :

- 90 EUR pour les familles ayant 3 ou 4 enfants à charge et ne se trouvant pas en situation monoparentale
- 100 EUR pour les familles ayant au minimum 5 enfants à charge et ne se trouvant pas en situation monoparentale
- 110 EUR pour les familles nombreuses en situation monoparentale

Art. 3. Pour bénéficier des présentes dispositions, les conditions suivantes doivent être réunies par le demandeur :

- a) être domicilié à Woluwe-Saint-Lambert .
- b) être considéré comme famille nombreuse au sens de l'art. 1. du présent règlement.

Pour ces deux conditions, il sera tenu compte de la situation au 1^{er} janvier de l'exercice auquel s'applique l'allocation.

Art. 4. Le demandeur sera tenu de fournir les pièces attestant de sa situation.

En ce qui concerne les familles monoparentales, une composition de ménage devra dans tous les cas être fournie.

L'administration communale aura le droit de contrôler toutes pièces et de les vérifier par toute voie de droit.

Tout changement de situation familiale ou administrative (nombre d'enfants à charge, déménagements, ...) devra faire l'objet d'un courrier à adresser, à l'Administration communale, au service chargé de la gestion des demandes d'allocations.

Art. 5. Chaque année, la demande d'octroi devra être introduite avant le 30 avril.

Elle sera introduite à l'aide du formulaire délivré sur simple demande par l'administration communale.

Les documents y exigés devront être annexés, faute de quoi, l'allocation ne sera pas accordée.

Art. 6. La liquidation de l'allocation se fera au cours de l'année de l'exercice auquel cet avantage se rapporte.

Art. 7. En cas de non respect des dispositions précitées, l'administration communale se réserve le droit de récupérer toute allocation indûment perçue.

Art. 8. Les cas non prévus par les présentes seront tranchés par le Collège des Bourgmestre et Echevins.

La présente délibération sera transmise pour disposition à Monsieur le Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale.

Mevrouw Coppin stelt het volgende amendement voor:

Artikel 1, 3e alinea : « jonger dan 18 jaar » weglaten.

Artikel 1, een 4e alinea toevoegen: Kinderen worden geacht deel uit te maken van een kroostrijk gezin in zoverre dat ze bij hun ouders ingeschreven staan en dat ze ten hunne laste zijn.

Het amendement wordt unaniem aanvaard.

De heren LEMAIRE en THAYER stellen de volgende amendementen voor :

§2 : « kroostrijke » voor « gezinnen » weglaten ;

Art1. §1 : « kroostrijk » voor « gezin » weglaten en 3 door 2 vervangen;

Art2. §1 : « 2 » voor « 3 » invoegen;

Art2. §3 : « kroostrijke » voor « eenoudergezinnen » weglaten ;

Art3. b) : « kroostrijke » voor « gezinnen » weglaten en "of als eenoudergezin" toevoegen na « reglement » ;

Ter stemming gebracht wordt het amendement verworpen met 5 stemmen voor, 18 tegen (de Hr. MAINGAIN, Mwen LOUIS, MOLENBERG, de BIOLLEY, de Hr. FRANKIGNOUL, Mw. HASQUIN-NAHUM, de HH. BOTT, DESIR, VANDERWAEREN, Mw. DESTREE-LAURENT, de Hr. LIENART, Mwen HENRY, VAN GOIDSENHOVEN-BOLLE, de Hr. DEREPEPE, Mwen TSHOMBE, VERHAEGHE, CHARUE en BROCHE) en 4 onthoudingen (Mw. COPPIN, de HH. IDE, de MAERE d'AERTRYCKE en FINCOEUR)

DE RAAD,

Gelet op het reglement met betrekking tot de toekenning aan kroostrijke gezinnen van een toelage voor het verbruik van water, gas en elektriciteit beslist door de Gemeenteraad van 21/05/2007;

Overwegende dat er reden is om een toelage te behouden voor kroostrijke gezinnen om hen te helpen tegemoet te komen aan de kosten voor het verbruik van water, gas en elektriciteit;

Overwegende dat het noodzakelijk is om bepaalde categorieën families te steunen die zich in minder gunstige omstandigheden bevinden;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 14/01/2010;

BESLIST met 21 stemmen voor en 7 onthoudingen (Mw. CARON, de HH. LEMAIRE, DE SMUL, Mw. BETTE, de HH. de MAERE d'AERTRYCKE, THAYER en Mw. BROCHE)

1. **met ingang van 1 januari 2010** bovenvermeld reglement met betrekking tot de toekenning aan kroostrijke gezinnen van een toelage voor het verbruik van water, gas en elektriciteit eerder beslist door de Gemeenteraad op te heffen;

2. het hiernavolgend nieuwe reglement goed te keuren :

Art. 1. De gemeente kent **vanaf 1 januari 2010** aan de aanvrager van een kroostrijk gezin, dat minstens 3 kinderen ten laste heeft, **een toelage** toe voor het verbruik van water, gas en elektriciteit.

Onder 'kinderen ten laste' wordt verstaan, de kinderen in eerste graad met inbegrip van de geadopteerde kinderen. Dezen moeten recht geven op de toekenning van een familiale toelage, dienen gehuisvest te zijn onder hetzelfde dak en mogen de leeftijd van 18 jaar niet hebben bereikt.

Kinderen jonger die voor tenminste 66% een gebrek of een fysieke of mentale ongeschiktheid vertonen omwille van één of meer aandoeningen, die erkend zijn door een officieel organisme, tellen voor twee kinderen ten laste.

Deze kinderen worden geacht deel uit te maken van een kroostrijk gezin in zoverre dat ze bij hun ouders ingeschreven staan en dat ze ten hunne laste zijn.

Art. 2. Het bedrag van de toelagen wordt als volgt bepaald :

- 90 EUR voor families met 3 of 4 kinderen ten laste en die geen eenoudergezin zijn
- 100 EUR voor families met minstens 5 kinderen ten laste en die geen eenoudergezin zijn
- 110 EUR voor kroostrijke eenoudergezinnen

Art. 3. Om te kunnen genieten van deze bepalingen, moet de aanvrager aan beide volgende voorwaarden voldoen :

- a) zijn woonplaats hebben te Sint-Lambrechts-Woluwe.
- b) beschouwd worden als een kroostrijk gezin volgens de betekenis van art. 1. van dit reglement.

Voor deze twee voorwaarden wordt er rekening gehouden met de situatie op de 1^e januari van het dienstjaar waarin de toelage van toepassing is.

Art. 4. De aanvrager dient zijn situatie te staven met bewijsstukken.

Eenoudergezinnen zullen in alle gevallen een attest van gezinssamenstelling moeten voorleggen.

Het gemeentebestuur heeft het recht om alle stukken te controleren en ze met alle rechtsmiddelen op hun echtheid na te gaan.

Elke wijziging in de familiale of administratieve situatie (aantal kinderen ten laste, verhuizing, ...) zal per brief worden gemeld aan het gemeentebestuur, ter attentie van de dienst die belast is met het beheer van de aanvragen tot toekenning van de toelage.

Art. 5. De aanvraag tot het bekomen van de toelage zal elk jaar moeten worden ingediend vóór 30 april.

Het gemeentebestuur levert hiertoe op eenvoudig verzoek een aanvraagformulier af.

De vereiste documenten worden hieraan toegevoegd, bij gebrek waarvan de toelage niet zal worden toegekend.

Art. 6. De toelage wordt gestort in de loop van het dienstjaar waarop deze betrekking heeft.

Art. 7. In geval van niet-naleving van voormelde bepalingen, behoudt het gemeentebestuur zich het recht voor om alle onrechtmatig geïnde toelagen terug te eisen.

Art. 8. De gevallen die niet in dit reglement voorzien zijn, zullen beslecht worden door het College van Burgemeester en Schepenen.

Deze beraadslaging zal ter beschikking worden toegezonden aan de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.
(29.01.2010/A/12.)

Motif d'abstention de Mme BROCHÉ /Reden van onthouding van Mw. BROCHÉ :

L'octroi de l'allocation ristourne doit être liée à un critère objectif, à savoir le revenu du bénéficiaire.

De toekenning van de ristornovergoeding moet verbonden zijn aan een objectief criterium, namelijk de inkomsten van de begunstigde.

Motif d'abstention de MM. LEMAIRE et THAYER /Reden van de onthouding van de HH. LEMAIRE en THAYER :

Nous nous abstenons sur ce point vu le rejet de notre amendement qui tenait compte de l'évolution de la notion de famille nombreuse d'aujourd'hui.

Wij onthouden ons op dit punt vanwege het verwerpen van ons amendement dat rekening hield met de evolutie van de huidige notie van kroostrijke gezinnen.

12. Allocation de naissance – Règlements – Abrogation – Approbation.
Geboorteuitkering – Reglementen – Opheffing – Goedkeuring.

LE CONSEIL,

Vu le règlement relatif à l'octroi d'allocations de naissance, voté par le Conseil communal le 26/01/1954 et modifié les 10/05/1961, 14/06/1967, 04/05/1970, 08/12/1975, 29/06/1979, 01/07/1983 et 25/06/1996 ;

Vu la nécessité de maintenir d'autres initiatives en faveur des familles nombreuses ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 14/01/2010 ;

DECIDE par 19 voix pour, 10 contre (Mme CARON, MM. LEMAIRE, DE SMUL, de MAERE d'AERTRYCKE, FINCOEUR, IDE, Mmes KESREWANI, LIPPENS, COPPIN et M. THAYER) et 1 abstention (Mme BETTE) :

d'abroger tous les textes précités adoptés par le Conseil communal en matière d'allocation de naissance communale, avec effet au 1^{er} janvier 2010.

La présente délibération sera transmise pour disposition à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale.

DE RAAD,

Gelet op het reglement betreffende de toekenning van geboortepremies, vastgesteld door de Gemeenteraad dd. 26/01/1954 en gewijzigd op 10/05/1961, 14/06/1967, 04/05/1970, 08/12/1975, 29/06/1979, 01/07/1983 en 25/06/1996 ;

Gelet op de noodzaak om andere initiatieven ten voordele van kroostrijke gezinnen te behouden;

Gelet op het artikel 117 van de gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgmeester en Schepenen dd 14/01/2010;

BESLIST met 19 stemmen voor, 10 tegen (Mw. CARON, de HH. LEMAIRE, DE SMUL, de MAERE d'AERTRYCKE, FINCOEUR, IDE, Mwen KESREWANI, LIPPENS, COPPIN en de Hr. THAYER) en 1 onthouding (Mw. BETTE) :

met ingang van 1 januari 2010 alle voormelde teksten met betrekking tot een gemeentelijke geboortepremie diedoor de Gemeenteraad werden aangenomen op te heffen.

Deze beslissing zal ter beschikking aan de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest worden toegestuurd.
(29.01.2010/A/13.)

Mme MOLENBERG quitte la séance.
Mw MOLENBERG verlaat de vergaderzaal.

13. Ecole «Le 75» – Renforcement de la ventilation dans deux laboratoires – Travaux en urgence – Application de l'article 249 de la nouvelle loi communale – Communication – Dépense – Approbation.
School «Le 75» – Versterken van de verluchting in twee laboratoria – Dringende werken – Toepassing van artikel 249 van de nieuwe gemeentewet – Mededeling – Uitgave – Goedkeuring.

LE CONSEIL,

Considérant qu'il était indispensable et urgent, pour des raisons de santé des occupants, de procéder au renforcement de la ventilation des deux laboratoires photos argentiques de l'école «Le 75», sise avenue J.F. Debecker 10 en c/c ;

Considérant que, dans ces conditions, le Collège pouvait prendre une décision incombant normalement au Conseil communal ;

Vu les articles 234 § 3 et 249 de la nouvelle loi communale ;

PREND ACTE de la décision prise en urgence par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 23/12/2009 et admet la dépense y relative de 4.368,90 EUR à inscrire à l'article 74160/724-60/12466 du budget 2009 :

«LE COLLEGE,

Considérant qu'il est indispensable et urgent, pour des raisons de santé des occupants, de procéder au renforcement de la ventilation des deux laboratoires photos argentiques de l'école «Le 75», sise avenue J.F. Debecker 10 en c/c ;

Considérant que l'insuffisance de la ventilation a entraîné des malaises parmi les étudiants ;

Vu sa décision du 10/12/2009 consécutive au rapport du service Enseignement à ce propos ;

Vu l'offre du 15/12/2009 de la S.A. ALTYS BELGIUM, rue Charles Lemaire 1 à 1160 Bruxelles, adjudicataire annuel, pour un montant de 4.368,90 EUR TVAC ;

Considérant que les crédits nécessaires ne sont pas prévus au budget extraordinaire 2009 ;

Considérant que, dans ces conditions, il s'indique que le Collège prenne une décision incombant normalement au Conseil communal et ce, en application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Considérant qu'il s'indique de pouvoir disposer dès à présent des fonds nécessaires pour couvrir la dépense et qu'il s'indique d'appliquer l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 24/12/1993 relative aux marchés publics de travaux, fournitures et services, ainsi que ses arrêtés modificatifs;

Vu les articles 234 § 3 et 249 de la nouvelle loi communale;

Vu l'urgence ;

DECIDE :

- d'approuver le renforcement de la ventilation dans les deux laboratoires photos argentiques de l'école «Le 75», sise avenue J.F. Debecker 10 en c/c, par la S.A. ALTYS BELGIUM, rue Charles Lemaire 1 à 1160 Bruxelles ;
- d'approuver à cet effet une dépense de 4.368,90 EUR à prévoir à l'article 74160/724-60 du budget extraordinaire 2009 ;
- de solliciter l'autorisation de disposer dès à présent de ces crédits ;
- de recourir à l'application de l'article 249 de la nouvelle loi communale.

Cette dépense sera financée par prélèvement sur le fonds de réserve extraordinaire.

La présente délibération sera soumise au Conseil communal lors de sa prochaine séance pour information et pour approbation de la dépense.

La présente délibération sera transmise, pour approbation, à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale.»

La présente délibération sera transmise, pour approbation, à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale.
(29.01.2010/A/14.)

14. Annexe des Constellations – Remplacement de la chaudière – Travaux en urgence – Application de l'article 249 de la nouvelle loi communale – Communication – Dépense – Approbation. Bijschool «Constellations» – Vervangen van de verwarmingsketel – Dringende werken – Toepassing van artikel 249 van de nieuwe gemeentewet – Mededeling – Uitgave – Goedkeuring.

LE CONSEIL,

Considérant qu'il était indispensable et urgent de remplacer la chaudière du pavillon de l'annexe des Constellations, sise avenue du Centaure 16A en c/c, afin de pouvoir rétablir le chauffage pour l'occupation scolaire des locaux ;

Considérant que, dans ces conditions, le Collège pouvait prendre une décision incombant normalement au Conseil communal ;

Vu les articles 234 § 3 et 249 § 2 de la nouvelle loi communale ;

PREND ACTE de la décision prise en urgence par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 07/01/2010 et admet la dépense y relative de 3.932,50 EUR à inscrire à l'article 72200/724-60 du budget 2010 :

«LE COLLEGE,

Considérant que la chaudière du pavillon de l'annexe des Constellations, sise avenue du Centaure 16A en c/c, est en panne et qu'il est urgent de rétablir le chauffage pour l'occupation scolaire des locaux ;

Considérant qu'elle présentait un mauvais rendement de combustion et une régulation peu performante ;

Vu le rapport de visite du 04/01/2010 de ALTYS BELGIUM S.A., adjudicataire annuel, relatif à l'état de la chaudière ;

Considérant que des problèmes techniques qui se sont déjà posés durant le dernier trimestre 2009, ont motivé la demande d'offres de prix à plusieurs sociétés ;

Vu les offres des firmes ALTYS BELGIUM S.A., AU GRAND CONFORT S.P.R.L. et AGNEESSENS TECHNICS S.P.R.L. ;

Considérant que l'offre du 26/11/2009 de la firme ALTYS BELGIUM S.A., rue Charles Lemaire 1 à 1160 Bruxelles, pour un montant de 3.932,50 EUR TVAC est la moins chère ;

Considérant que la firme ALTYS BELGIUM S.A. est adjudicataire pour les interventions de réparation des chaudières jusqu'au 31/01/2010 ;

Considérant que les crédits nécessaires ne sont pas disponibles, le budget 2010 n'étant pas approuvé ;

Considérant que, dans ces conditions, il s'indique que le Collège prenne une décision incombant normalement au Conseil communal et ce, en application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Considérant qu'il s'indique de pouvoir disposer dès à présent des fonds nécessaires pour couvrir la dépense et, dès lors, de faire application de l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 24/12/1993 relative aux marchés publics de travaux, fournitures et services, ainsi que ses arrêtés modificatifs;

Vu les articles 234 § 3 et 249 § 2 de la nouvelle loi communale;

Vu l'urgence ;

DECIDE :

- d'approuver le remplacement de la chaudière du pavillon de l'annexe des Constellations, sise avenue du Centaure 16A en c/c, par la S.A. ALTYS BELGIUM, rue Charles Lemaire 1 à 1160 Bruxelles ;
- d'approuver à cet effet une dépense de 3.932,50 EUR à prévoir à l'article 72200/724-60 du budget extraordinaire 2010 ;
- de recourir à l'application de l'article 249 § 2 de la nouvelle loi communale.

Cette dépense sera financée par prélèvement sur le fonds de réserve extraordinaire.

La présente délibération sera transmise au Conseil communal lors de sa prochaine séance pour information et pour approbation de la dépense.

La présente délibération sera transmise, pour approbation, à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale.»

La présente délibération sera transmise, pour approbation, à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale.

(29.01.2010/A/15.)

Mme COPPIN et M. THAYER quittent la séance.

Mw. COPPIN en de Hr. THAYER verlaten de vergaderzaal.

15. Zones de stationnement réglementé – Redéfinition des zones – Approbation.
Geregulemateerde parkeerzones – Herdefiniëring van de zones – Goedkeuring.

LE CONSEIL,

Vu le règlement complémentaire de police du 29/01/2010 et le règlement redevance du 29/01/2010 relatifs au stationnement payant ;

Considérant qu'il y a lieu de redéfinir les zones de stationnement réglementé compte tenu de ces règlements ;

Vu la loi communale et plus particulièrement l'article 119 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 14/01/2010;

DECIDE :

d'approuver le plan 411-24 des zones de stationnement payant comprenant des emplacements délimités et pourvus d'appareils distributeurs de tickets limitant la durée du stationnement conformément aux dispositions de l'article 27.3 de l'arrêté royal du 01/12/1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique (code de la route) et ses arrêtes modificatifs, créées sur les voies suivantes et les zones de stationnement réglementé conformément aux dispositions de l'article 27-1-1 de l'arrêté royal du 01/12/1975 :

1. Zones rouges

Quartier B

- › Rue Saint-Lambert entre le n°135 et n°143 (côté imp air)

Quartier D

- › Rue Bâtonnier Braffort n°s 2 à 12

Quartier E

- › Avenue Georges Henri entre le square de Meudon et le boulevard Brand Withlock
- › Avenue du Roi Chevalier : la voie latérale située côté impair entre le square de Meudon et la rue du Menuisier
- › Place Jean-Baptiste Degrooff
- › Parking de la Métairie Van Meyel

2. Zones oranges

Quartier B

- › Rue Saint-Lambert : côté pair entre le n°36 et l'avenue Paul Hymans
côté impair entre les n°s 41 et 133 et entre le n° 143 et l'avenue Paul Hymans
Centre et pourtour de la place Saint-Lambert

Quartier D

- › Avenue Georges Henri entre la rue de Linthout et le boulevard Brand Whitlock

3. Zones vertes

Quartier A

- › Avenue de l'Idéal entre l'avenue de l'Assomption et l'avenue Emile Vandervelde
- › Avenue du Bois Jean entre l'avenue de l'Idéal et l'avenue Emile Vandervelde
- › Avenue de la Semoy n°s 2 à 28 et 1 à 31
- › Avenue de la Lesse entre l'avenue de l'Assomption et l'avenue Emile Vandervelde
- › Avenue du Rêve
- › Avenue de l'Assomption

Quartier C

Désaffecté

Quartier D

- › Avenue Albert Jonnart
- › Avenue des Rogations
- › Avenue Albert-Elisabeth
- › Avenue des Deux Tilleuls
- › Rue Bâtonnier Braffort : entre la rue des Ménapiens (Etterbeek) et la rue des Morins (Etterbeek)
côté pair
- › Avenue Henri Dietrich : côté pair ; côté impair : du no 1 au 19
- › Boulevard Brand Whitlock : côté impair
- › Rue de Linthout : entre les avenues Albert Jonnart et des Rogations – côté impair

Quartier E

- › Avenue de Woluwe-St-Lambert
- › Square Joséphine-Charlotte
- › Avenue Prekelinden (entre l'avenue de Woluwe-St-Lambert et l'avenue de Broqueville)
- › Boulevard Brand Whitlock : voie latérale entre l'avenue de Woluwe-St-Lambert et la rue du Duc
- › Rue du Duc : entre le boulevard Brand Whitlock et la rue de la Cambre (côté impair)
- › Avenue de Broqueville : côté impair entre la rue du Duc et le n°71
côté pair entre la rue du Duc et le n°88
- › Rue Georges et Jean Martin
- › Avenue des Ombrages
- › Avenue Louis Gribaumont (entre l'avenue des Ombrages et la rue de la Cambre)
- › Rue de la Cambre (entre l'avenue Louis Gribaumont et la rue du Duc)

4. Zones bleues

Quartier A

- › Avenue Chapelle-aux-Champs
- › Rue du Château Kieffelt
- › Rue de la Rive
- › Avenue des Créneaux
- › Avenue Marie la Misérable
- › Rue Klakkedelle
- › Avenue de la Cluse
- › Clos Foliant
- › Clos Chapelle-aux-champs
- › Avenue du Gobelet d'Or
- › Avenue Albert Dumont (côté pair – entre l'avenue J.F. Debecker et l'avenue de la Lesse)

- › Avenue Albert Dumont (côté impair – entre l’avenue J.F. Debecker et l’avenue de la Claireau)
- › Avenue de la Claireau
- › Avenue de la Lesse (entre l’avenue E. Vandervelde et l’avenue de la Spirale)
- › Avenue de la Semoy (entre l’avenue E. Vandervelde et l’avenue de la Spirale)
- › Avenue du Bois Jean (entre l’avenue E. Vandervelde et l’avenue A. Dumont)
- › Clos Prométhée
- › Avenue de la Fleur de Blé
- › Place de la Fleur de Blé
- › Avenue de l’Idéal (côté pair – entre l’avenue E. Vandervelde et l’avenue de la Fleur de Blé)
- › Rue Arthur André (côté pair – entre l’avenue Fleur de Blé et l’avenue du Site)
- › Avenue du Site
- › Avenue de la Spirale
- › Avenue Marcel Devienne
- › Avenue Jean-François Debecker (entre l’avenue A. Dumont et la rue J.Aernaut)
- › Rue Joseph Aernaut
- › Avenue de l’Excursion
- › Avenue Georges Maerckaert
- › Avenue Emile Vandervelde du n°42 au 48
- › Groenenberg
- › Avenue de la Chapelle étendue au samedi de 9h. à 18h.

Quartier B

- › Chaussée de Roodebeek (entre la rue Théodore De Cuyper et l’avenue Paul Hymans) étendue au samedi de 9h. à 18h.
- › Avenue Paul Hymans (côté impair, du n°131 au n°139)
- › Avenue Paul Hymans (côté impair, du n°125 au n°131)
- › Rue Vandenhoven
- › Rue Voot (entre la place du Sacré-Cœur et le boulevard de la Woluwe)
- › Rue Madyol
- › Rue de l’Eglise Saint-Lambert
- › Avenue des Iles d’Or
- › Rue Vervloesem (entre l’avenue Paul Hymans et la chaussée de Roodebeek)
- › Drève Grange aux Dîmes
- › Avenue Antoine-Joseph Slegers (entre la place du Sacré-Cœur et l’avenue Echevin Van Muylders)
- › Rue Sombre

Quartier C

- › Rue d’Attique
- › Rue de Bretagne
- › Gulledelle
- › Chaussée de Louvain étendue au samedi de 9h. à 18h.
- › Avenue du Péage
- › Avenue du Gibet

Quartier D

- › Rue Vergote (coté pair)
- › Square Vergote (entre la rue Vergote et le Bld Brand Whitlock)

Quartier E

- › Avenue Albertyn
- › Avenue Prekelinden (de l’avenue Herbert Hoover jusqu’à l’avenue de Woluwe-St-Lambert)
- › Avenue du Prince Héritier (de l’avenue Herbert Hoover jusqu’à l’avenue de Woluwe-St-Lambert)
- › Avenue Lambeau
- › Avenue Marie-José
- › Avenue Général Lartigue
- › Avenue Herbert Hoover (entre le square Vergote et l’avenue de Mars)
- › Square Vergote (entre le bld Brand Whitlock et l’avenue Herbert Hoover – côté habitation)
- › Rue Georges Rency
- › Square Levie (entre l’avenue du Prince Héritier et la rue Rency)

- › Avenue des Cerisiers
- › Square Marie-José
- › Avenue de Mars (entre l'avenue H. Hoover et la chaussée de Roodebeek)
- › Rue de Décembre
- › Avenue de l'Equinoxe
- › Avenue du Zéphyr
- › Rue Crocq (entre l'avenue Georges Henri et l'avenue de Mai)
- › Rue du Bois de Linthout
- › Rue Jean-Baptiste Timmermans
- › Rue Albert et Marie-Louise Servais-Kinet
- › Rue Abbé de l'Epée
- › Rue du Pont-Levis
- › Rue du Menuisier
- › Rue Lieutenant Freddy Wampach
- › Avenue du Couronnement
- › Avenue Léon Tombu
- › Avenue Victor Gilsoul
- › Clos Victor Gilsoul
- › Avenue du Castel
- › Rue Saint-Henri
- › Parvis Saint-Henri
- › Avenue du Roi Chevalier
- › Rue de la Roche Fatale
- › Rue de la Bonne Reine
- › Avenue Raymond De Meester
- › Tomberg (entre la rue de la Roche Fatale et l'avenue de Broqueville)
- › Avenue Constant Montald (entre Tomberg et l'avenue de Broqueville)
- › Rue du Carrefour
- › Rue de la Liaison
- › Rue Montagne des Cerisiers
- › Avenue Georges Henri du 183 au 191
- › Avenue Georges Henri (entre l'avenue Heydenberg et la rue Crocq)
- › Avenue Heydenberg (entre l'avenue Georges Henri et la rue Edouard Speeckaert)
- › Rue François De Belder
- › Rue de l'Activité
- › Rue Solleveld
- › Avenue Gribaumont (entre l'avenue des Ombrages et l'av de Broqueville)
- › Avenue Antoine-Joseph Slegers (entre l'av de Broqueville et l'av Jean Laudy)
- › Avenue Constant Montald
- › **Avenue Herbert Hoover entre l'avenue de Mars et la chaussée de Roodebeek**

Quartier F

- › Rue de l'Athénée Royal étendue au samedi de 9h. à 18h.
- › Rue Neerveld (entre l'av. Paul Hymans et la rue de l'Athénée Royal) étendue au samedi de 9h. à 18h.
- › Rue Lola Bobesco étendue au samedi de 9h. à 18h.

Quartier G (abords de l'Hôtel communal)

- › Tomberg (entre l'avenue Henri Pauwels et l'avenue Jules-Pierre Rullens)
- › Place du Tomberg, y compris le parking en contrebas de l'Hôtel Communal
- › Rue Verheyleweghen
- › Rue Solleveld, entre l'avenue Paul Hymans et la rue Vervloesem
- › Avenue des Vaillants
- › Avenue Baden Powell
- › Lindenberg
- › Avenue Charles de Thiennes
- › Windmolenberg
- › Kerkedelle
- › Rue Vervloesem (de l'avenue Paul Hymans jusqu'à l'avenue des Vaillants)

- › Clos Bel Horizon
- › Parking du Centre sportif « Poseidon »
- › Rue des Florales (de la rue Vervloesem jusqu'au n°40 côté pair et n°29 coté impair)

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

DE RAAD,

Gelet op het aanvullend reglement op de verkeerspolitie van 29/01/2010 en het vergoedingsreglement van 29/01/2010 aangaande het betalend parkeren;

Overwegende dat het aangewezen is de gereglementeerde parkeerzones te herdefiniëren in functie van deze reglementen;

Gelet op de gemeentewet, en meer bepaald artikel 119;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 14/01/2010;

BESLIST :

het plan nr 411-24 goed te keuren tot vaststelling van de betalende parkeerzones waarbij afgebakende parkeerplaatsen worden voorzien van biljetautomaten die de parkeerduur beperken overeenkomstig artikel 27.3 van het Koninklijk besluit van 01/12/1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (Verkeersreglement) en zijn wijzigende besluiten. Deze parkeerzones, gereglementeerd overeenkomstig de beschikkingen van het artikel 27-1-1 van het KB van 01/12/1975, worden ingevoerd in volgende wegen:

1. Rode zones

Wijk B:

- › Sint-Lambertusstraat tussen nr. 135 en nr. 143 (onpare zijde)

Wijk D:

- › Stafhouder Braffortstraat nrs 2 tot 12

Wijk E:

- › Georges Henrilaan tussen de Meudonsquare en de Brand Withlocklaan
- › Jean-Baptiste. Degrooffplein
- › Parking van de meierij Van Meyel
- › Heydenberglaan voor het magazijn CityDelhaize

2. Oranje zones

Wijk B

- › Sint-Lambertusstraat :
pare kant tussen het nr. 36 en de Paul Hymanslaan
onpare kant tussen de nummers 41 en 133 en tussen nr. 143
en de Paul Hymanslaan
Het centrale gedeelte en de boord van het Sint-Lambertusplein

Wijk D

- › Georges Henrilaan tussen de Linthoutstraat en de Brand Whitlocklaan

3. Groene zones

Wijk A

- › Ideaallaan tussen de Maria-Hemelveertlaan en de Emile Vanderveldelaan

- › Jansboslaan tussen de Ideaallaan en de Emile Vanderveldelaan
- › Semoylaan nrs 2 tot 28 en 1 tot 31
- › Lesselaan tussen de Maria-Hemelvaartlaan en de Emile Vanderveldelaan
- › Droomlaan
- › Maria-Hemelvaartlaan

Wijk C

- › Niet meer gereguleerd

Wijk D

- › Albert Jonnartlaan
- › Kruisdagenlaan
- › Albert-Elisabethlaan
- › Tweelindenlaan
- › Stafhouder Braffortstraat, tussen de Menapiërsstraat (Etterbeek) en de Morinenstraat (Etterbeek) – pare kant
- › Henri Dietrichlaan: pare kant en onpare kant van nr. 1 tot 19
- › Brand Whitlocklaan: onpare kant
- › Linthoutstraat, tussen de Albert Jonnartlaan en de Kruisdagenlaan – onpare kant

Wijk E

- › Sint-Lambrechts-Woluwelaan
- › Joséphine-Charlottesquare
- › Prekelindenlaan tussen de Sint-Lambrechts-Woluwe- en de de Broquevillelaan
- › Brand Whitlocklaan: zijbaan tussen de Sint-Lambrechts-Woluwelaan en de Hertogstraat
- › Hertogstraat: tussen de Brand Whitlocklaan en de Ter Kamerenstraat (onpare kant)
- › de Broquevillelaan: onpare kant tussen de Hertogstraat en het nr. 71
pare kant tussen de Hertogstraat en het nr. 88
- › Georges en Jean Martinstraat
- › Lommerlaan
- › Louis Gribaumontlaan tussen de Lommerlaan en de Ter Kamerenstraat
- › Ter Kamerenstraat tussen de Louis Gribaumontlaan en de Hertogstraat

4. Blauwe zones

Wijk A

- › Veldkapellaan
- › Kasteel Kieffeltstraat
- › Oeverstraat
- › Kantelenlaan
- › Lenneke Marelaan
- › Klakkedellestraat
- › Kluizemariaalaan
- › Foliantgaarde
- › Veldkapelgaarde
- › Gouden Bekerlaan
- › Albert Dumontlaan (pare zijde – tussen de J.F. Debeckerlaan en de Claireaulaan)
- › Albert Dumontlaan (onpare zijde – tussen de J.F. Debeckerlaan en de Lesselaan)
- › Claireaulaan
- › Lesselaan (tussen de E. Vanderveldelaan en de Spiraallaan)
- › Semoylaan (tussen de E. Vanderveldelaan en de Spiraallaan)
- › Jansboslaan (tussen de E. Vanderveldelaan en de A. Dumontlaan)
- › Prometheusgaarde
- › Korenbloemlaan
- › Korenbloemplein
- › Ideaallaan (pare zijde – tussen de E. Vanderveldelaan en de Korenbloemlaan)
- › Arthur Andréstraat (pare kant – tussen de Korenbloemlaan en de Landschaplaan)
- › Landschaplaan
- › Spiraallaan

- › Marcel Deviennelaan
- › Jean-François Debeckerlaan (tussen de A. Dumontlaan en de J. Aernautstraat)
- › Joseph.Aernautstraat
- › Georges Maerckaertlaan
- › Uitstaplaan
- › Emile Vanderveldelaan van nr 42 tot 48
- › Groenenberg
- › Kapellaan uitgebreid tot zaterdag van 9u. tot 18u.

Wijk B

- › Roodebeeksteenweg (tussen de Théodore De Cuyperstraat en de Paul Hymanslaan) uitgebreid tot zaterdag van 9u. tot 18u.
- › Paul Hymanslaan (onpare kant, van nr 131 tot nr 139)
- › Paul Hymanslaan (onpare kant, van nr 125 tot nr 131)
- › Vandenhovenstraat
- › Vootstraat (tussen het Heilig-Hartplein en de Woluwelaan)
- › Madyolstraat
- › Sint-Lambertuskkerkstraat
- › Gouden Eilandenlaan
- › Vervloesemstraat (tussen de Paul Hymanslaan en de Roodebeeksteenweg)
- › Tiendenschuurdreef
- › Antoine-Joseph Slegerslaan (tussen het Heilig-Hartplein en de Schepen Van Muylderslaan)
- › Donkerstraat

Wijk C

- › Atticastraat
- › Bretagnestraat
- › Leuvense Steenweg uitgebreid tot zaterdag van 9u. tot 18u
- › Tollaan uitgebreid tot zaterdag van 9u. tot 18u
- › Galgelaan uitgebreid tot zaterdag van 9u. tot 18u.

Wijk D

- › Vergotestraat (pare kant)
- › Vergoteplein (tussen de Vergotestraat en de Brand Whitlocklaan)
- › Gulledelle

Wijk E

- › Albertynlaan
- › Prekelindenlaan (van de Herbert Hooverlaan tot aan de St-Lambrechts-Woluwelaan)
- › Erfprinslaan (van de de Herbert Hooverlaan tot aan de St-Lambrechts-Woluwelaan)
- › Lambeaulaan
- › Marie-Josélaan
- › Generaal Lartiguelaan
- › Georges Rencystraat
- › Herbert Hooverlaan (tussen het Vergoteplein en de Maartlaan)
- › Vergoteplein (tussen de Brand Whitlocklaan en de Herbert Hooverlaan – bebouwde zijde)
- › Levieplein (tussen de Erfprinslaan en de G. Rencystraat)
- › Kerselarenlaan
- › Marie-Joséplein
- › Maartlaan (tussen de Marie-Josélaan en de G. Henrilaan)
- › Decemberstraat
- › Eveninglaan
- › Westenwindstraat
- › Crocqstraat (tussen de G. Henrilaan en de Meilaan)
- › Linthoutbosstraat
- › Timmermansstraat
- › Albert en Marie-Louise Servais-Kinetstraat
- › Priester de l'Epéestraat
- › Ophaalbrugstraat
- › Schrijnwerkerstraat

- › Lieutenant Freddy Wampachstraat
- › Kroninglaan
- › Léon Tombustraat
- › Victor Gilsoullaan
- › Victor Gilsoulgaarde
- › Slotlaan
- › Sint-Hendriksstraat
- › Sint-Hendriksvoorplein
- › Ridder Koninglaan
- › Noodlottige Rotsstraat
- › Goede Koninginstraat
- › Raymond De Meesterlaan
- › Tomberg (tussen de Noodlottige Rotsstraat en de Broquevillelaan)
- › Constant Montaldlaan (tussen Tomberg en de Broquevillelaan)
- › Kruispuntstraat
- › Verbindingstraat
- › Kerselarenberg
- › Georges Henrilaan van de nr 183 tot 191
- › Georges Henrilaan (tussen de Heydenberglaan en de Crocqstraat)
- › Heydenberglaan (tussen de G. Henrilaan en de E. Speeckaertlaan)
- › François De Belderstraat
- › Activiteitstraat
- › Solleveldstraat
- › Louis Gribaumontlaan (tussen de Lommerlaan en de de Broquevillelaan)
- › Antoine-Joseph Slegerslaan (tussen de de Broquevillelaan en de J. Laudylaan)
- › Constant Montaldlaan
- › **Herbert Hooverlaan tussen de Maartlaan en de Roodebeeksteenweg**

Wijk F

- › Koninklijk Atheneumstraat uitgebreid tot zaterdag van 9u. tot 18u.
- › Neerveldstraat (tussen de Paul Hymanslaan en de Koninklijk Atheneumstraat) uitgebreid tot zaterdag van 9u. tot 18u.
- › Lola Bobescostraat uitgebreid tot zaterdag van 9u. tot 18u.

Wijk G (de omgeving van het gemeentehuis)

- › Tomberg (tussen de Henri Pauwelslaan en de J.P. Rullenslaan)
- › Tombergplein, met inbegrip van de parking gelegen beneden aan het gemeentehuis
- › Verheyleweghenstraat
- › Solleveldstraat (tussen de P. Hymanslaan en de Vervloesemstraat)
- › Dapperenlaan
- › Baden Powelllaan
- › Lindenberg
- › Charles de Thienneslaan
- › Windmolenberg
- › Kerkedelle
- › Vervloesemstraat (tussen P Hymanslaan tot de Dapperenlaan)
- › Schoonzichtgaarde
- › Parking van het sportcentrum "Poseidon"
- › Floraliënstraat (tussen de Vervloesemstraat en de n°40 pare kant en n°29 onpare kant)

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar de Hr. Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest moet worden doorgestuurd met toepassing van de Ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.
(29.01.2010/A/16.)

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté royal du 01/01/1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique (code de la route) et ses arrêtes modificatifs;

Vu l'arrêté royal du 01/12/1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière ;

Vu l'arrêté ministériel du 11/10/1976 et ses arrêtes modificatifs fixant les dimensions minimales et les conditions de placement de la signalisation de la circulation routière ;

Vu la circulaire ministérielle 14/11/1977 relative aux règlements complémentaires et au placement de la signalisation routière ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16/07/1998 relatif à l'exercice de la tutelle administrative ;

Vu la nouvelle loi communale ;

Considérant qu'il s'indique de prendre les mesures adéquates en vue de garantir la fluidité de la circulation et la sécurité des usagers de la voirie ;

Considérant que le présent règlement concerne quasi exclusivement la voirie communale ;

Considérant qu'il y a lieu de revoir le règlement voté en séance du Conseil communal du 21/09/2009;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 14/01/2010;

DECIDE :

1. de rapporter la décision prise en séance du 21/09/2009 relatif au stationnement payant;
2. d'approuver le stationnement payant comprenant des emplacements délimités et pourvus d'appareils distributeurs de tickets limitant la durée du stationnement conformément aux dispositions de l'article 27.3 du règlement général sur la police de la circulation routière, créées sur les voies suivantes :
 - › Rue Saint-Lambert
 - › Rue Bâtonnier Braffort
 - › Avenue Georges Henri (entre le Square de Meudon et la rue de Linthout)
 - › Avenue du Roi Chevalier (la voie latérale située côté impair entre le square de Meudon et la rue du Menuisier)
 - › Place Jean-Baptiste Degrooff
 - › Parking de la Métairie Van Meyel
 - › Place Saint-Lambert, dans son ensemble
 - › Avenue de l'Idéal (entre l'avenue de l'Assomption et l'avenue Emile Vandervelde)
 - › Avenue du Bois Jean (entre l'avenue de l'Idéal et l'avenue Emile Vandervelde)
 - › Avenue de la Semoy (n°s 2 à 28 et 1 à 31)
 - › Avenue de la Lesse (entre l'avenue de l'Assomption et l'avenue Emile Vandervelde)
 - › Avenue du Rêve
 - › Avenue de l'Assomption
 - › Avenue Albert Jonnart
 - › Avenue des Rogations
 - › Avenue Albert-Elisabeth
 - › Avenue des Deux Tilleuls
 - › Avenue Henri Dietrich (côté pair ; côté impair : du no 1 au 19)
 - › Boulevard Brand Whitlock (entre le Square Vergote et l'avenue Albert-Elisabeth – côté impair)
 - › Rue de Linthout (entre les avenues Jonnart et des Rogations – côté impair)
 - › Avenue de Woluwe-St-Lambert
 - › Square Joséphine-Charlotte
 - › Avenue Prekelinden (entre l'avenue de Woluwe-St-Lambert et l'avenue de Broqueville)
 - › Boulevard Brand Whitlock (voie latérale entre l'avenue de Woluwe-St-Lambert et la rue du Duc)
 - › Rue du Duc (côté impair entre le boulevard Brand Whitlock et la rue de la Cambre)
 - › Avenue de Broqueville (côté impair entre la rue du Duc et le n°71 et côté pair entre la rue du Duc et le n°88)

- › Rue Georges et Jean Martin
 - › Avenue des Ombrages
 - › Avenue Louis Gribaumont (entre l'avenue des Ombrages et la rue de la Cambre)
 - › Rue de la Cambre (entre l'avenue L. Gribaumont et la rue du Duc)
3. d'approuver l'instauration d'une zone (bleue) de stationnement où la durée du stationnement est limitée à 2 heures consécutives conformément aux dispositions de l'article 27.1.1 du règlement général sur la police de la circulation routière, sur les voies suivantes :
- › Avenue Chapelle-aux-Champs
 - › Rue Château Kieffelt
 - › Rue de la Rive
 - › Avenue des Créneaux
 - › Avenue Marie la Misérable
 - › Rue Klakkedelle
 - › Avenue de la Cluse
 - › Clos Foliant
 - › Clos Chapelle-aux-Champs
 - › Avenue du Gobelet d'Or
 - › Avenue Albert Dumont (côté pair – entre l'avenue J.F. Debecker et l'avenue de la Lesse)
 - › Avenue Albert Dumont (côté impair – entre l'avenue J.F. Debecker et l'avenue de la Claireau)
 - › Avenue de la Claireau
 - › Avenue de la Lesse (entre l'avenue E. Vandervelde et l'avenue de la Spirale)
 - › Avenue de la Semoy (entre l'avenue E. Vandervelde et l'avenue de la Spirale)
 - › Avenue du Bois Jean (entre l'avenue E. Vandervelde et l'avenue A. Dumont)
 - › Clos Prométhée
 - › Avenue de la Fleur de Blé
 - › Place de la Fleur de Blé
 - › Avenue de l'Idéal (côté pair – entre l'avenue E. Vandervelde et l'avenue de la Fleur de Blé)
 - › Rue Arthur André (côté pair – entre l'avenue Fleur de Blé et l'avenue du Site)
 - › Avenue du Site
 - › Avenue de la Spirale
 - › Avenue Marcel Devienne
 - › Avenue Jean-François Debecker (entre l'avenue A. Dumont et la rue J.Aernaut)
 - › Rue Joseph Aernaut
 - › Avenue de l'Excursion
 - › Avenue Georges Maerckaert
 - › Avenue Emile Vandervelde (du n°42 au 48)
 - › Groenenberg
 - › Chaussée de Roodebeek (entre la rue Théodore De Cuyper et l'avenue Paul Hymans) avec extension au samedi de 9h. à 18h.
 - › L'avenue Paul Hymans (côté impair, du n°131 au n°13 9)
 - › L'avenue Paul Hymans (côté impair, du n°125 au n°13 1)
 - › Rue Vandenhoven
 - › Rue Voot (entre la place du Sacré-Cœur et le boulevard de la Woluwe)
 - › Rue Madyol
 - › Rue de l'Eglise Saint-Lambert
 - › Avenue des Iles d'Or
 - › Rue Vervloesem (entre l'avenue Paul Hymans et la chaussée de Roodebeek)
 - › Drève Grange aux Dîmes
 - › Avenue Antoine-Joseph Slegers (entre la place du Sacré-Cœur et l'avenue Echevin Van Muylders)
 - › Rue Sombre
 - › Rue d'Attique
 - › Rue de Bretagne
 - › Gulledelle
 - › Rue Vergote (coté pair)
 - › Square Vergote (entre la rue Vergote et le Bld Brand Whitlock)
 - › Square Vergote (entre le bld Brand Whitlock et l'avenue Herbert Hoover – côté habitation)
 - › Avenue Albertyn

- › Avenue Prekelinden (de l'avenue Herbert Hoover jusqu'à l'avenue de Woluwe-St-Lambert)
- › Avenue du Prince Héritier (de l'avenue Herbert Hoover jusqu'à l'avenue de Woluwe-St-Lambert)
- › Avenue Lambeau
- › Avenue Marie-José
- › Avenue Général Lartigue
- › Rue Georges Rency
- › Square Levie (entre l'avenue du Prince Héritier et la rue G. Rency)
- › Avenue des Cerisiers
- › Square Marie-José
- › Avenue de Mars (entre l'avenue H. Hoover et la chaussée de Roodebeek)
- › Rue de Décembre
- › Avenue de l'Equinoxe
- › Avenue du Zéphyr
- › Rue Crocq (entre l'avenue Georges Henri et l'avenue de Mai)
- › Rue du Bois de Linthout
- › Rue Jean-Baptiste. Timmermans
- › Rue Albert et Marie-Louise Servais-Kinet
- › Rue Abbé de l'Epée
- › Rue du Pont-Levis
- › Rue du Menuisier
- › Rue Lieutenant Freddy Wampach
- › Avenue du Couronnement
- › Avenue Léon Tombu
- › Avenue Victor Gilsoul
- › Clos Victor Gilsoul
- › Avenue du Castel
- › Rue Saint-Henri
- › Parvis Saint-Henri
- › Avenue du Roi Chevalier
- › Rue de la Roche Fatale
- › Rue de la Bonne Reine
- › Avenue Raymond De Meester
- › Tomberg (entre la rue de la Roche Fatale et l'avenue de Broqueville)
- › Avenue Constant Montald (entre Tomberg et l'avenue de Broqueville)
- › Rue du Carrefour
- › Rue de la Liaison
- › Rue Montagne des Cerisiers
- › Avenue Georges Henri du 183 au 191
- › Avenue Georges Henri (entre l'avenue Heydenberg et la rue Crocq)
- › Avenue Heydenberg (entre l'avenue G. Henri et la rue E. Speeckaert)
- › Rue François De Belder
- › Rue de l'Activité
- › Rue Solleveld
- › Rue de l'Athénée Royal avec extension au samedi de 9h. à 18h.
- › Rue Neerveld (entre l'avenue Paul Hymans et la rue de l'Athénée Royal) avec extension au samedi de 9h. à 18h.
- › Rue Lola Bobesco avec extension au samedi de 9h. à 18h.
- › Tomberg (entre l'avenue H. Pauwels et l'avenue J.P. Rullens)
- › Place du Tomberg (y compris le parking en contrebas de l'Hotel Communal)
- › Rue Verheyleweghen
- › Avenue des Vaillants
- › Avenue Baden Powell
- › Lindenberg
- › Avenue Charles de Thiennes
- › Windmolenberg
- › Kerkedelle
- › Rue Vervloesem (de l'avenue Paul Hymans jusqu'à l'avenue des Vaillants)
- › Clos Bel Horizon
- › Parking du Centre sportif « Poseidon »

- › Rue des Floralies (de la rue Vervloesem jusqu'au n°40 côté pair et n°29 coté impair)
- › Avenue Louis Gribaumont (entre l'avenue des Ombrages et l'avenue de Broqueville)
- › Avenue Antoine-Joseph Slegers (entre l'avenue de Broqueville et l'avenue J. Laudy)
- › Avenue Constant Montald
- › Avenue de la Chapelle avec extension au samedi de 9h. à 18h.
- › Chaussée de Louvain avec extension au samedi de 9h. à 18h.
- › Avenue du Péage avec extension au samedi de 9h. à 18h.
- › Avenue du Gibet avec extension au samedi de 9h. à 18h.
- › **Avenue Herbert Hoover**

La présente délibération sera transmise, pour disposition, à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale.

DE RAAD,

Gelet op het Koninklijk besluit van 01/12/1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (Verkeersreglement) en zijn wijzigende besluiten;

Gelet op het koninklijk besluit van 01/12/1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het ministerieel besluit van 11/10/1976 waarbij de minimumafmeting en de bijzondere plaatsingvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 14/11/1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van verkeerstekens;

Gelet op het Regeringsbesluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 16/07/1998 betreffende de uitoefening van het administratief toezicht;

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat het raadzaam is aangepaste maatregelen te nemen om de vlotte doorstroming van het verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren;

Overwegende dat dit reglement bijna uitsluitend de gemeentewegen betreft;

Overwegende dat het reglement, dat gestemd werd in zitting van 21/09/2009, dient herzien te worden;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 14/01/2010;

BESLIST :

1. de beslissing van 21/09/2009 betreffende het betalend parkeren te herroepen ;
2. het betalend parkeren goed te keuren waarbij afgebakende parkeerplaatsen worden voorzien van biljetautomaten die de parkeerduur beperken overeenkomstig artikel 27.3 van het algemeen politiereglement op het wegverkeer; deze parkeerzones worden ingevoerd in volgende wegen:
 - › Sint-Lambertusstraat
 - › Stafhouder Braffortstraat
 - › Georges Henrilaan (tussen de Meudonsquare en de Linthoutstraat)
 - › Ridder Koninglaan (de zijbaan gelegen langs de onpare kant tussen de Meudonsquare en de Schrijnwerkerstraat)
 - › Jean-Baptiste Degrooffplein
 - › Parking van de meierij Van Meyel
 - › Het centrale gedeelte en de boord van het Sint-Lambertusplein
 - › Ideaallaan (tussen de Maria-Hemelvaartlaan en de Emile Vanderveldelaan)
 - › Jansboslaan (tussen de Ideaallaan en de Emile Vanderveldelaan)
 - › Semoylaan (nrs 2 tot 28 en 1 tot 31)
 - › Lesselaan (tussen de Maria-Hemelvaartlaan en de Emile Vanderveldelaan)
 - › Droomlaan
 - › Maria-Hemelvaartlaan

- › Albert Jonnartlaan
 - › Kruisdagenlaan
 - › Albert-Elisabethlaan
 - › Tweelindenlaan
 - › Henri Dietrichlaan (pare kant en onpare kant van nr. 1 tot 19)
 - › Brand Whitlocklaan (tussen het Vergoteplein en de Hertoginnestraat – onpare kant)
 - › Linthoutstraat (tussen de A. Jonnartlaan en de Kruisdagenlaan – onpare kant)
 - › Sint-Lambrechts-Woluwelaan
 - › Joséphine-Charlottesquare
 - › Prekelindenlaan (tussen de Sint-Lambrechts-Woluwe- en de de Broquevillelaan)
 - › Brand Whitlocklaan (zijbaan tussen de Sint-Lambrechts-Woluwelaan en de Hertogstraat pare kant)
 - › Hertogstraat (onpare kant tussen de Brand Whitlocklaan en de Ter Kamerenstraat)
 - › de Broquevillelaan (onpare kant tussen de Hertogstraat en het nr. 71 pare kant tussen de Hertogstraat en het nr. 88)
 - › Georges en Jean Martinstraat
 - › Lommerlaan
 - › Louis Gribaumontlaan (tussen de Lommerlaan en de Ter Kamerenstraat)
 - › Ter Kamerenstraat (tussen de L. Gribaumontlaan en de Hertogstraat)
3. een (blauwe) parkeerzone in te stellen waar het parkeren beperkt wordt tot 2 opeenvolgende uren overeenkomstig het artikel 27.1.1 van het algemeen politiereglement op het wegverkeer en dit in volgende wegen:
- › Veldkapellaan
 - › Kasteel Kieffeltstraat
 - › Oeverstraat
 - › Kantelenlaan
 - › Lenneke Marelaan
 - › Klakkedellestraat
 - › Kluzemarialaan
 - › Foliantgaarde
 - › Veldkapelgaarde
 - › Gouden Bekerlaan
 - › Albert Dumontlaan (pare zijde – tussen de J.F. Debeckerlaan en de Claireaulaan)
 - › Albert Dumontlaan (onpare zijde – tussen de J.F. Debeckerlaan en de Lesselaan)
 - › Claireaulaan
 - › Lesselaan (tussen de E. Vanderveldelaan en de Spiraallaan)
 - › Semoylaan (tussen de E. Vanderveldelaan en de Spiraallaan)
 - › Jansboslaan (tussen de E. Vanderveldelaan en de A. Dumontlaan)
 - › Prometheusgaarde
 - › Korenbloemlaan
 - › Korenbloemplein
 - › Ideaallaan (pare zijde – tussen de E. Vanderveldelaan en de Korenbloemlaan)
 - › Arthur Andréstraat (pare kant – tussen de Korenbloemlaan en de Landschaplaan)
 - › Landschaplaan
 - › Spiraallaan
 - › Marcel Deviennelaan
 - › Jean-François Debeckerlaan (tussen de A. Dumontlaan en de J. Aernautstraat)
 - › Joseph Aernautstraat
 - › Georges Maerckaertlaan
 - › Uitstaplaan
 - › Emile Vanderveldelaan van nr 42 tot 48
 - › Groenenberg
 - › Roodebeeksteenweg (tussen de Théodore De Cuypersstraat en de Paul Hymanslaan) met uitbreiding tot zaterdag van 9u. tot 18 u;
 - › Paul Hymanslaan (onpare kant, van nr 131 tot nr 139)
 - › Paul Hymanslaan (onpare kant, van nr 125 tot nr 131)
 - › Vandenhovenstraat
 - › Vootstraat (tussen het Heilig-Hartplein en de Woluwelaan)
 - › Madyolstraat

- › Sint-Lambertuskerkstraat
- › Gouden Eilandenlaan
- › Vervloesemstraat (tussen de Paul Hymanslaan en de Roodebeeksteenweg)
- › Tiendenschuurdreef
- › Antoine-Joseph Slegerslaan (tussen het Heilig-Hartplein en de Schepen Van Muylderslaan)
- › Donkerstraat
- › Atticastraat
- › Bretagnestraat
- › Gulledelle
- › Tollaan met uitbreiding tot zaterdag van 9u. tot 18u.;
- › Galgelaan met uitbreiding tot zaterdag van 9u. tot 18u.;
- › Vergotestraat (pare kant)
- › Vergoteplein (tussen de Vergotestraat en de Brand Whitlocklaan)
- › Vergoteplein (tussen de Brand Whitlocklaan en de Herbert Hooverlaan – bebouwde zijde)
- › Marie-Josélaan
- › Albertynlaan
- › Prekelindenlaan (van de Herbert Hooverlaan tot aan de St-Lambrechts-Woluwelaan)
- › Erfprinslaan (van de de Herbert Hooverlaan tot aan de St-Lambrechts-Woluwelaan)
- › Lambeaulaan
- › Generaal Lartiguelaan
- › Georges Rencystraat
- › Levieplein (tussen de Erfprinslaan en de G. Rencystraat)
- › Kerselarenlaan
- › Marie-Joséplein
- › Maartlaan (tussen de Marie-Josélaan en de G. Henrilaan)
- › Decemberstraat
- › Eveninglaan
- › Westenwindstraat
- › Crocqstraat (tussen de G. Henrilaan en de Meilaan)
- › Linthoutbosstraat
- › Timmermansstraat
- › Albert en Marie-Louise Servais-Kinetstraat
- › Priester de l'Epéestraat
- › Ophaalbrugstraat
- › Schrijnwerkerstraat
- › Lieutenant Freddy Wampachstraat
- › Kroninglaan
- › Léon Tombustraat
- › Victor Gilsoullaan
- › Victor Gilsoulgaarde
- › Slotlaan
- › Sint-Hendriksstraat
- › Sint-Hendriksvoorplein
- › Ridder Koninglaan
- › Noodlottige Rotsstraat
- › Goede Koninginstraat
- › Raymond De Meesterlaan
- › Tomberg (tussen de Noodlottige Rotsstraat en de de Broquevillelaan)
- › Constant Montaldlaan (tussen Tomberg en de de Broquevillelaan)
- › Kruispuntstraat
- › Verbindingstraat
- › Kerselarenberg
- › Georges Henrilaan van de nr 183 tot 191
- › Georges Henrilaan (tussen de Heydenberglaan en de Crocqstraat)
- › Heydenberglaan (tussen de G. Henrilaan en de E. Speeckaertlaan)
- › François De Belderstraat
- › Activiteitstraat
- › Solleveldstraat
- › Koninklijk Atheneumstraat met uitbreiding tot zaterdag van 9u. tot 18u.;

- › Neerveldstraat (tussen de Paul Hymanslaan en de Koninklijk Atheneumstraat) met uitbreiding tot zaterdag van 9u. tot 18u.;
- › Lola Bobescostraat met uitbreiding tot zaterdag van 9u. tot 18u.;
- › Tomberg (tussen de Henri Pauwelslaan en de J.P. Rullenslaan)
- › Tombergplein (met inbegrip van de parking gelegen beneden aan het gemeentehuis)
- › Verheyleweghenstraat
- › Solleveldstraat (tussen de P. Hymanslaan en de Vervloesemstraat)
- › Dapperenlaan
- › Baden Powellaan
- › Lindenberg
- › Charles de Thienneslaan
- › Windmolenberg
- › Kerkedelle
- › Vervloesemstraat (van de P Hymanslaan tot de Dapperenlaan)
- › Schoonzichtgaarde
- › Parking van het sportcentrum "Poseidon"
- › Floraliënstraat (tussen de Vervloesemstraat en de n°40 pare kant en n°29 onpare kant)
- › Louis Gribaumontlaan (tussen de Lommerlaan en de Broquevillelaan)
- › Slegerslaan (tussen de de Broquevillelaan en de J. Laudylaan)
- › Constant Montaldlaan
- › Kapellaan met uitbreiding tot zaterdag van 9u. tot 18u.
- › Leuvense Steenweg met uitbreiding tot zaterdag van 9u. tot 18u.
- › Tollaan met uitbreiding tot zaterdag van 9u. tot 18u.;
- › Galgelaan met uitbreiding tot zaterdag van 9u. tot 18u
- › **Herbert Hooverlaan**

Deze beraadslaging zal, ter beschikking, toegestuurd worden aan de Hr. Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.
(29.01.2010/A/17.)

16. Stationnement réglementé – Règlement redevance – Modification – Approbation.
Gereguleerde parkeerzones – Vergoedingsreglement – Wijziging – Goedkeuring.

LE CONSEIL,

Vu sa délibération du 16/11/2009 modifiant le règlement redevance relatif au stationnement de véhicules à moteur sur la voie publique ;

Considérant qu'il y a lieu de modifier l'art. 14 de ce règlement afin de le mettre en concordance avec l'art. 10;

Vu l'A.R. du 01/12/1975 concernant le règlement général de police sur la circulation routière et plus particulièrement les dispositions de l'article 27 ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins en date du 21/01/2010;

DECIDE de modifier comme suit le règlement-redevance sur le stationnement de véhicules à moteur sur la voie publique :

ARTICLE 1 : Il est établi au profit de la commune de Woluwe-Saint-Lambert, pour un terme expirant le 31/12/2015, une redevance sur le stationnement sur la voie publique d'un véhicule à moteur aux endroits et aux moments où ce stationnement est autorisé, moyennant l'usage régulier des appareils dits horodateurs ou parcmètres ou par l'usage du disque de stationnement « zone bleue », comme prévu au règlement général de police sur la circulation routière (A.R. du 01/12/1975).

Chapitre I : Zones pourvues d'appareils dits horodateurs ou parcmètres

ARTICLE 2 : Le temps de stationnement est limité conformément aux modalités d'utilisation figurant sur lesdits appareils, à savoir en :

Zone rouge (zone à rotation accélérée de stationnement)
Du lundi au samedi, à deux heures maximum.

La redevance pour le conducteur qui opte pour une durée de stationnement de maximum deux heures en zone rouge est fixée à un taux horaire de 1 EUR la première heure et de 1,50 EUR la deuxième heure. Pour la première heure de stationnement le taux de 1 EUR peut être fractionné en quatre unités de 0,25 EUR par tranche de 15 minutes de stationnement, nonobstant les dispositions de l'article 5 ci-après.

Zone orange (zone mixte)

Du lundi au samedi, à deux heures maximum.

La redevance pour le conducteur qui opte pour une durée de stationnement de maximum deux heures en zone orange est fixée à un taux horaire de 1,00 EUR la première heure et de 1,50 EUR la deuxième heure. Pour la première heure de stationnement le taux de 1 EUR peut être fractionné en quatre unités de 0,25 EUR par tranche de 15 minutes de stationnement, nonobstant les dispositions de l'article 5 ci-après.

Disposition particulière pour la place Saint-Lambert (à l'exclusion des autres zones oranges) : le conducteur qui, entre 12h00 et 14h00, commande à l'horodateur un ticket pour une durée de stationnement de 2 heures se voit attribuer une heure supplémentaire gratuite jusqu'à 15h.

Zone verte (zone à caractère essentiellement résidentiel)

Du lundi au vendredi, à 4h30 maximum.

La redevance pour le conducteur qui stationne en zone verte est fixée à un taux horaire unique de 1 EUR pendant une durée maximale de 4h30. Pour la première heure de stationnement le taux de 1 EUR peut être fractionné en quatre unités de 0,25 EUR par tranche de 15 minutes de stationnement, nonobstant les dispositions de l'article 5 ci-après.

ARTICLE 3 : La redevance prévue à l'article 2 peut être payée en alimentant directement l'horodateur ou le parcmètre en pièces de monnaie ou par l'utilisation de la carte « proton » conformément aux instructions mentionnées sur les appareils.

Le conducteur qui n'appose pas de ticket de stationnement délivré par l'horodateur ou le parcmètre derrière son pare-brise est présumé opter pour le système forfaitaire de paiement (T1) tel que repris à l'article 4 ci-dessous.

ARTICLE 4 : Le conducteur désireux de stationner pour une durée plus longue que celle qui est visée à l'article 2, peut occuper un emplacement de stationnement tel que défini audit article 2 moyennant le paiement d'une redevance forfaitaire de 15 EUR, payable dans les 5 jours par versement/virement bancaire conformément aux instructions indiquées sur la formule de virement délivrée ou apposée sur le véhicule par le préposé au stationnement. À cet effet, les plages de stationnement sont fixées durant la matinée de 9h00 à 13h30 et durant l'après-midi de 13h30 à 18h00 pendant une durée maximale de 4h30. Cette modalité de paiement de la redevance forfaitaire sera reprise sur les horodateurs comme correspondant au "tarif 1".

ARTICLE 5 : Le conducteur qui souhaite stationner son véhicule pour une durée inférieure ou égale à 15 minutes peut se rendre à l'horodateur ou au parcmètre et y retirer gratuitement un ticket de stationnement, en se conformant aux modalités indiquées sur l'appareil.

Ce ticket de stationnement valable pour une très courte durée ne confère le droit de laisser son véhicule en place que durant 15 minutes ou moins. Tout conducteur dont la durée mentionnée sur ce ticket de stationnement est dépassée, est présumé avoir opté pour le système forfaitaire de paiement (T1) tel que repris à l'article 4 ci-dessus, à défaut pour lui d'avoir apposé un ticket de stationnement conformément à l'article 2 ci-dessus avant l'échéance du quart d'heure de stationnement gratuit.

Il est interdit d'utiliser successivement plusieurs tickets de stationnement de très courte durée sans déplacement de son véhicule.

ARTICLE 6 : Utilisation de l'horodateur

L'introduction de pièces de monnaie adéquates dans les appareils ou l'utilisation de la carte "proton" selon les instructions reprises sur les appareils donne droit à une durée de stationnement ininterrompue maximum de 2 heures en zone rouge et en zone orange et de 4h30 en zone verte comme indiqué sur les appareils sous le "tarif 2". Le dysfonctionnement éventuel du lecteur de cartes « proton » ne doit pas permettre au conducteur de conclure que l'horodateur est inutilisable.

ARTICLE 7 : L'utilisateur supporte les conséquences qui pourraient résulter d'un usage irrégulier de l'appareil ou des détériorations qu'il lui aurait fait subir.

ARTICLE 8 : Le ticket de stationnement doit être apposé de façon visible derrière le pare-brise du véhicule de telle manière que les mentions y indiquées soient lisibles pour un observateur se trouvant devant le véhicule.

ARTICLE 9 : Lorsque l'horodateur est inutilisable le disque de stationnement "zone bleue" suivant modèle annexé à l'arrêté ministériel du 14/05/2002 doit être visiblement apposée sur la face interne du pare-brise (art. 27 pt 3.1.1. du règlement général de police sur la circulation routière) de telle manière que les mentions soient lisibles pour un observateur se trouvant devant le véhicule.

Chapitre II : Zones contrôlées par disque de stationnement – Zone bleue

ARTICLE 10 : Le temps de stationnement en zone bleue est limité à 2 heures maximum, moyennant l'utilisation du disque de stationnement "zone bleue", suivant modèle annexé à l'A.M. du 14/05/2002, comme prévu au règlement général de police sur la circulation routière (A.R. du 01/12/1975) et notamment à l'article 27.12 prévoyant des modalités particulières pour l'utilisation du disque au-delà des jours ouvrables de la plage horaire usuelle (de 9h00 à 18h00).
Le conducteur qui opte pour cette durée maximum de stationnement bénéficie de la gratuité.

ARTICLE 11 : Le conducteur désireux de stationner pour une durée plus longue que visée à l'article 10, peut occuper un emplacement de stationnement tel que visé audit article 10 moyennant le paiement d'une redevance forfaitaire de 15 EUR par demi-jour. A cet effet, les plages de stationnement sont fixées durant la matinée de 9h00 à 13h30 et durant l'après-midi de 13h30 à 18h00.

La redevance est payable dans les 5 jours par versement/virement bancaire, conformément aux instructions indiquées sur la formule de virement délivrée ou apposée sur le véhicule par le préposé au stationnement.

ARTICLE 12 : La durée de stationnement souhaitée par l'utilisateur sera constatée par les indications qu'il aura fait figurer sur son disque de stationnement, placé de façon visible derrière le pare-brise de son véhicule et utilisé conformément aux modalités figurant à l'article 27.1.1. du règlement général de police sur la circulation routière (A.R. du 01/12/1975) et à l'A.M. du 14/05/2002.

Chapitre III : Dispositions communes

ARTICLE 13 :

Les personnes à mobilité réduite porteuses de la carte spéciale délivrée par un organisme officiel conformément à l'arrêté ministériel du 29/07/1991 sont autorisées à faire stationner leur véhicule gratuitement et sans limite de durée, sur les emplacements desservis par les horodateurs et en zone bleue. Elles sont cependant tenues d'apposer la carte officielle précitée sur la face interne du pare-brise ou sur la partie avant de leur véhicule de telle manière que les mentions y indiquées soient lisibles pour un observateur se trouvant devant le véhicule.

Les véhicules prioritaires en service bénéficient également de la gratuité du stationnement.

ARTICLE 14 : La redevance n'est pas due les dimanches et jours fériés, ni les samedis en zones vertes.

ARTICLE 15 : Le véhicule doit avoir quitté l'emplacement de stationnement, au plus tard à l'expiration du temps de stationnement autorisé.

ARTICLE 16 : Le conducteur ou, à défaut, le propriétaire d'un véhicule se trouvant sur un emplacement visé par le présent règlement et dépourvu de ticket de stationnement, de carte de stationnement ou de disque de stationnement ou dont le ticket de stationnement ou le disque de stationnement fait apparaître le dépassement du temps de stationnement autorisé au moment de la vérification par un préposé, est réputé avoir opté pour le tarif 1 (stationnement de longue durée) conformément aux articles 4 et 11 ci-avant. La redevance est payable dans les 5 jours par versement/virement bancaire, conformément aux instructions indiquées sur la formule de virement apposée sur le véhicule par le contrôleur.

Le conducteur dispose d'un délai de 15 jours calendrier pour transmettre à la commune toute contestation relative à la redevance.

ARTICLE 17 : Le stationnement d'un véhicule à moteur sur un emplacement pourvu de parcmètres ou d'horodateurs ou contrôlé par disque de stationnement se fait au risque de l'utilisateur ou de celui au nom de qui le véhicule est immatriculé.

Le paiement de la redevance donne droit au stationnement mais non à une quelconque surveillance. L'administration communale ne peut être rendue responsable des faits de dégradations ou de vol du véhicule.

ARTICLE 18 : A défaut de paiement de la redevance dans le délai prescrit, un rappel est envoyé par la commune ou son gestionnaire de parkings concédés.

S'il n'y est pas donné suite, une lettre de sommation sera expédiée et des frais administratifs d'un montant de 15 EUR seront réclamés et portés à charge du débiteur de la redevance.

Ensuite et toujours en cas de non-paiement, le dossier sera transmis à l'huissier de justice pour recouvrement.

L'huissier de justice poursuit la procédure selon les règles du droit commun en organisant une phase de recouvrement amiable approfondie ayant pour but d'éviter le recouvrement par la voie judiciaire.

En cas de non-paiement après les démarches amiables entreprises par l'huissier de justice, ce dernier poursuivra le recouvrement par la voie judiciaire.

Les frais, droits et débours occasionnés dans toutes les phases du recouvrement des montants dus seront à la charge du débiteur de cette redevance et s'ajouteront aux tarifs initialement dus (montant de la redevance et frais administratifs) par le débiteur. Ces frais, droits et débours seront calculés conformément à l'arrêté royal du 30/11/1976 fixant le tarif des actes accomplis par les huissiers de justice en matière civile et commerciale ainsi que celui de certaines allocations.

Chapitre IV : Cartes de stationnement

ARTICLE 19 : Utilisation de la carte d'habitant

Tout habitant de la commune de Woluwe-Saint-Lambert inscrit ou résidant sur le territoire communal peut bénéficier d'une carte d'habitant.

Le demandeur doit prouver soit son inscription au registre de population, soit le paiement de la taxe sur les résidences non-principales. Le demandeur peut obtenir une carte par véhicule immatriculé à son nom, ou pour un véhicule immatriculé au nom d'une personne morale. Dans ce dernier cas, le demandeur doit prouver qu'il en a la jouissance exclusive (voiture de société, leasing professionnel...) par toutes voies de droit. Le nombre de cartes d'habitants est limité à 5 cartes maximum par ménage. On entend par ménage la ou les personnes vivant communément sous le même toit.

La carte d'habitant aura une validité de deux ans renouvelable pour autant que le bénéficiaire reste inscrit ou que la résidence non-principale soit maintenue sur le territoire communal et qu'il garde son immatriculation ou la jouissance exclusive du véhicule.

Toute modification soit d'adresse, soit de véhicule ou d'immatriculation doit être déclarée auprès de l'administration communale de Woluwe-Saint-Lambert. Dès le changement de domicile ou de

résidence, le détenteur de la carte doit faire parvenir celle-ci à l'administration communale de Woluwe-Saint-Lambert.

La carte d'habitant sera obtenue moyennant le paiement d'une caution de 10 EUR, qui sera remboursée lors de la restitution définitive de la carte.

Cette mesure s'applique de manière rétroactive au 20/10/2005.

En cas de perte ou de destruction de la carte, l'habitant devra demander un duplicata. Pour chaque duplicata une nouvelle caution de 10 EUR sera réclamée.

La carte d'habitant permet de stationner dans toutes les zones bleues installées sur le territoire de Woluwe-Saint-Lambert sans limitation de durée et ce, à partir du 01/02/2006. La carte habitant doit être apposée de telle manière que les mentions soient lisibles pour un observateur se trouvant devant le véhicule.

En outre, lorsque l'habitant ou le résident demeure dans un quartier visé par la délibération du conseil communal définissant la liste des quartiers pour lesquels les habitants peuvent obtenir la carte d'habitant d'un quartier, celui-ci peut stationner sans limitation de durée dans les zones vertes et oranges du quartier dans lequel il demeure, à l'exception des zones rouges. Le quartier du demeurant sera indiqué sur la carte d'habitant.

ARTICLE 20 : Carte de stationnement « de service ».

Une carte spécifique gratuite « toutes zones » est délivrée pour les véhicules de service identifiables de la Commune.

Une carte spécifique gratuite « zones bleues et vertes » est délivrée pour les véhicules de service identifiables de Wolu TV, de l'agence immobilière sociale (A.I.S.) de la Commune et des 3 sociétés immobilières de service public (SISP) dont le siège social est établi à Woluwe-Saint-Lambert. Cette carte permet de bénéficier du stationnement gratuit en zone verte et du stationnement sans limitation de temps en zone bleue. Elle n'est en aucun cas utilisable en zone rouge ni en zone orange. La carte doit être apposée de telle manière que les mentions soient lisibles pour un observateur se trouvant devant le véhicule.

ARTICLE 21 : Autorisation de stationnement pour conducteurs de véhicules partagés (« car-sharing » de type Cambio).

Les véhicules « Cambio » sont assimilés à des véhicules disposant d'une carte d'habitant.

ARTICLE 22 : Utilisation de la carte de stationnement pour professions (para-)médicales.

Le prestataire de soins à domicile qui souhaite bénéficier du stationnement gratuit en zone verte et du stationnement sans limitation de temps en zone bleue, peut s'acquitter de la redevance au moyen d'une carte de stationnement pour professions (para-)médicales.

Cette carte de stationnement peut être délivrée à toute personne physique prodiguant des soins à domicile et disposant d'un numéro auprès de l'Institut national d'assurance maladie-invalidité (INAMI).

Le demandeur peut obtenir une carte par véhicule immatriculé à son nom, ou pour un véhicule immatriculé au nom d'une personne morale. Dans ce dernier cas, le demandeur doit prouver qu'il en a la jouissance exclusive (voiture de société, leasing professionnel...) par toutes voies de droit.

La carte de stationnement sera obtenue moyennant le paiement de 10 EUR.

La durée de la carte de stationnement pour professions (para-)médicales est de deux ans. Une nouvelle carte pourra être délivrée par périodes successives de deux ans. En cas de perte ou de destruction de la carte, il ne sera pas délivré de duplicata.

La carte de stationnement pour professions (para-)médicales permet de stationner dans les zones vertes et bleues sans limitation de durée. La carte doit être apposée de telle manière que les mentions soient lisibles pour un observateur se trouvant devant le véhicule.

La carte de stationnement pour professions (para-)médicales n'est en aucun cas utilisable en zone rouge ni en zone orange.

ARTICLE 23 : Utilisation de la carte de stationnement pour professions « d'enseignement et d'éducation ».

L'enseignant et le personnel des écoles et des crèches qui souhaite bénéficier du stationnement gratuit en zone verte du siège de l'établissement et du stationnement sans limitation de temps en zone

bleue, peut s'acquitter de la redevance au moyen d'une carte de stationnement pour professions «d'enseignement et d'éducation».

Cette carte de stationnement peut être délivrée à toute personne physique travaillant dans les écoles et crèches situées dans une zone de la commune où le stationnement est réglementé.

Le demandeur peut obtenir une carte par véhicule immatriculé à son nom, ou pour un véhicule immatriculé au nom d'une personne morale. Dans ce dernier cas, le demandeur doit prouver qu'il en a la jouissance exclusive (voiture de société, leasing professionnel...) par toutes voies de droit.

La carte de stationnement pour professions «d'enseignement et d'éducation» peut être obtenue moyennant le paiement de la somme indivisible de 120 EUR par année scolaire (du 1^{er} septembre au 30 juin). Une carte mensuelle peut néanmoins être obtenue au tarif de 15 EUR/mois.

En cas de perte ou de destruction de la carte, il ne sera pas délivré de duplicata.

La carte de stationnement pour professions d'enseignement et d'éducation permet de stationner sans limitation de durée dans les zones bleues et, le cas échéant, dans la zone verte du siège de l'établissement. La carte doit être apposée de telle manière que les mentions soient lisibles pour un observateur se trouvant devant le véhicule.

La carte de stationnement pour professions « d'enseignement et d'éducation » n'est en aucun cas utilisable en zone rouge ni en zone orange.

ARTICLE 24 : Utilisation de la carte de stationnement pour «activités professionnelles».

L'indépendant, le titulaire de profession libérale ou l'entreprise qui souhaite bénéficier du stationnement gratuit en zone verte du siège social ou d'exploitation de la société et du stationnement sans limitation de temps en zone bleue, peut s'acquitter de la redevance au moyen d'une carte de stationnement pour «activité professionnelle».

Par entreprise, il y a lieu d'entendre toute personne morale quel que soit son statut (les institutions publiques, privées, A.S.B.L., SA, SPRL(U), établissements réservés au cultes visés par la loi sur le temporel des cultes, hôpitaux, cliniques, polycliniques, dispensaires et œuvres de bienfaisance).

Cette carte de stationnement peut être délivrée à tout indépendant, titulaire de profession libérale ou entreprise dont le siège social ou d'exploitation se situe dans une zone de la Commune où le stationnement est réglementé. Le demandeur est tenu de fournir une attestation justifiant de son activité sur le territoire, ainsi que la liste de la ou des immatriculations demandées.

La carte de stationnement pour «activités professionnelles» peut être obtenue moyennant le paiement de la somme de 200 EUR/an pour les 2 premières cartes et de 400 EUR/an pour les cartes suivantes. Au-delà des deux premières cartes d'abonnement, il ne sera distribué de carte supplémentaire qu'à concurrence d'une carte par tranche complète de 10 employés.

L'abonnement ne sera renouvelé au même tarif pour l'année suivante qu'à la condition, pour les sociétés de plus de 50 employés, d'avoir établi et/ou mis à jour un plan de déplacement d'entreprise (PDE) sur le modèle élaboré par Bruxelles Environnement – IBGE. Ce plan devra avoir été agréé par la commune (pour les entreprises de 50 à 199 employés) ou par Bruxelles Environnement – IBGE (pour les entreprises de plus de 200 employés). À défaut de ces documents, les tarifs seront doublés, soit 400 EUR pour les deux premières cartes et 800 EUR pour les cartes suivantes.

L'entreprise organise, suivant ses propres règles internes, les modalités de distribution de ces abonnements à son personnel.

En cas de perte ou de destruction de la carte, il ne sera pas délivré de duplicata.

La carte de stationnement pour «activités professionnelles» permet de stationner sans limitation de durée dans les zones bleues et, le cas échéant, dans la zone verte du siège social ou d'exploitation de la société. La carte doit être apposée de telle manière que les mentions soient lisibles pour un observateur se trouvant devant le véhicule.

La carte de stationnement pour «activités professionnelles» n'est en aucun cas utilisable en zone rouge ni en zone orange.

ARTICLE 25 : Utilisation de la carte de stationnement «de courtoisie».

Une carte dite «de courtoisie» sera délivrée à l'attention de visiteurs au tarif de 5 EUR/jour.

Cette carte ne peut être délivrée plus de 3 jours d'affilée par mois ni plus de 12 fois dans l'année.

La carte «de courtoisie» sera délivrée à tout habitant de la zone pouvant prouver, soit son inscription au registre de la population, soit le paiement de la taxe sur les résidences non principales. Il en fera la demande préalable au nom du visiteur sur présentation des mêmes documents que requis pour l'obtention de la carte d'habitant. Les conditions d'utilisation de cette carte dite de courtoisie seront identiques, pendant la durée de sa validité, à celles prévues à l'article 18, y compris dans les zones oranges.

En cas de perte ou de destruction de la carte, il ne sera pas délivré de duplicata.

ARTICLE 26 : Les présentes dispositions annulent et remplacent celles arrêtées par le Conseil communal le 19/05/2008.

La présente délibération sera transmise, pour disposition, à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale.

DE RAAD,

Gelet op zijn beraadslaging van 16/11/2009 waarbij het vergoedingsreglement op het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg wordt gewijzigd;

Overwegende dat het nodig is om het art. 14 van dit reglement te wijzigen om het in overeenstemming te brengen met art. 10;

Gelet op het K.B. van 01/12/1975 betreffende het algemeen politiereglement op het wegverkeer en meer bepaald de bepalingen van artikel 27;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 21/01/2010;

BESLIST als volgt het vergoedingsreglement betreffende het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg te wijzigen :

ARTIKEL 1 : Er wordt, ten gunste van de gemeente van Sint-Lambrechts-Woluwe voor een termijn die afloopt op 31/12/2015, een vergoeding ingevoerd voor het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg en dit op de plaatsen en ogenblikken waar het parkeren geregeld wordt door middel van het regelmatig gebruik van parkeermeters of –automaten, of door het gebruik van een parkeerschijf voor “blauwe zone” zoals vastgesteld door het algemeen politiereglement op het wegverkeer (K.B. van 01/12/1975).

Hoofdstuk I: Zones uitgerust met apparaten zoals parkeerautomaten of -meters

ARTIKEL 2 : De parkeertijd wordt beperkt conform de gebruiksmodaliteiten vermeld op deze apparaten, namelijk:

Rode zone (zone met snelle parkeerrotatie)

Van maandag tot zaterdag, tot maximaal twee uur.

De vergoeding voor de bestuurder die maximaal twee uren in rode zone wenst te parkeren wordt vastgesteld op een tarief van 1 EUR voor het eerste uur en van 1,50 EUR voor het tweede uur.

Voor het eerste uur parkeren mag de vergoeding van 1 EUR worden opgesplitst in vier eenheden van 0,25 EUR per schijf van 15 minuten parkeren, niettegenstaande de bepalingen van artikel 5 hierna.

Oranje zone (gemengde zone)

Van maandag tot zaterdag, tot maximaal twee uur.

De vergoeding voor de bestuurder die maximaal twee uren wenst te parkeren in een oranje zone wordt vastgesteld op een tarief van 1 EUR voor het eerste uur en van 1,50 EUR voor het tweede uur.

Voor het eerste uur parkeren mag de vergoeding van 1 EUR worden opgesplitst in vier eenheden van 0,25 EUR per schijf van 15 minuten parkeren, niettegenstaande de bepalingen van artikel 5 hierna.

Voor het Sint-Lambertusplein geldt er een speciale regeling (met uitsluiting van de andere oranje zones): de bestuurder die tussen 12 uur en 14 uur aan de parkeermeter een parkeerbiljet voor twee uur koopt, krijgt een bijkomend uur gratis beperkt tot 15 uur.

Groene zone (zone met in hoofdzaak een residentieel karakter)

Van maandag tot vrijdag, tot maximaal 4u.30.

De vergoeding voor de bestuurder die in groene zone parkeert wordt vastgesteld op een enkel tarief per uur van 1 EUR met een maximale duur van 4u.30. Voor het eerste uur parkeren mag de vergoeding van 1 EUR worden opgesplitst in vier eenheden van 0,25 EUR per schijf van 15 minuten parkeren, niettegenstaande de bepalingen van artikel 5 hierna.

ARTIKEL 3 : De vergoeding vermeld in artikel 2 kan onmiddellijk betaald worden bij de parkeerautomaat of -meter, met geldstukken of protonkaart, volgens de richtlijnen op de apparaten.

De bestuurder die geen parkeerbiljet afgeleverd door de parkeerautomaat onder zijn voorruit schuift, zal geacht worden gekozen te hebben voor het forfaitaire betalingssysteem (T1) zoals vermeld in onderstaande artikel 4.

ARTIKEL 4 : De bestuurder die langer dan de in artikel 2 bepaalde duur wil parkeren mag een parkeerplaats zoals omschreven onder artikel 2 bezetten, mits de betaling van een forfaitaire vergoeding betaalbaar binnen de 5 dagen door storting/bankoverschrijving van 15 EUR, overeenkomstig de voorschriften die in het door de aangestelde ter controle geplaatste of afgegeven stortings-/overschrijvingsformulier staan vermeld. Hiertoe worden de parkeertijden vastgesteld in de voormiddag van 9u. tot 13u.30 en in de namiddag van 13u.30 tot 18u voor een maximumduur van 4u.30.

Deze betalingswijze van de forfaitaire vergoeding zal op de parkeerautomaten worden weergegeven als "tarief 1".

ARTIKEL 5 : De bestuurder die 15 minuten of minder wenst te parkeren kan aan een parkeerautomaat of -meter een gratis parkeerbiljet verkrijgen, volgens de richtlijnen vermeld op de apparaten.

Dit parkeerbiljet voor zeer korte duur laat slechts toe te parkeren voor 15 minuten of minder. Elke bestuurder waarvoor het parkeerticket aantoont dat de toegelaten parkeertijd is overschreden, zal geacht worden gekozen te hebben voor het forfaitair vergoedingssysteem (T1), zoals vermeld in artikel 4, omdat hij geen parkeerbiljet heeft geplaatst overeenkomstig artikel 2 voor het vestrijken van het gratis kwartier.

Het is verboden verschillende opeenvolgende parkeerbiljetten voor het kort parkeren te gebruiken zonder zijn wagen te verplaatsen.

ARTIKEL 6 : Gebruik van de parkeerautomaat

Het inbrengen van de gepaste geldstukken in de toestellen of het gebruik van de protonkaart volgens de instructies weergegeven op de automaten geeft recht op een ononderbroken parkeertijd van maximaal 2 uren in een rode zone en in een oranje zone en van 4 u.30 in een groene zone. Deze forfaitaire betalingswijze van de vergoeding is op de apparaten weergegeven onder "tarief 2". Het eventueel niet functioneren van de protonlezer mag de bestuurder er niet toe aanzetten te besluiten dat de parkeerautomaat niet bruikbaar is.

ARTIKEL 7 : De gebruiker zal de gevolgen dragen die kunnen voortvloeien uit het onregelmatig gebruik van of uit de beschadigingen die hij heeft aangebracht aan de automaten.

ARTIKEL 8 : Het parkeerticket moet duidelijk zichtbaar achter de voorruit van het voertuig geplaatst worden zodat de vermelde gegevens leesbaar zijn voor een waarnemer die zich voor de wagen bevindt.

ARTIKEL 9 : Indien de parkeerautomaat niet bruikbaar is, moet de "blauwe zone" schijf, volgens het bij het ministerieel besluit van 14/05/2002 gevoegde model, duidelijk zichtbaar aan de binnenkant van de voorruit geplaatst worden (art. 27 punt 3.1.1. van het algemeen politiereglement op het wegverkeer) zodanig dat de vermeldingen leesbaar zijn voor een waarnemer die zich voor de wagen bevindt.

Hoofdstuk II : Zones gecontroleerd door de parkeerschijf – Blauwe zone.

ARTIKEL 10 : De parkeertijd in blauwe zone is beperkt tot maximaal 2 uur, mits het gebruik van de parkeerschijf "blauwe zone ", volgens model gevoegd bij het M.B. van 14/05/2002. en zoals bepaald in het algemeen politiereglement op het wegverkeer (K.B. van 01/12/1975) in het bijzonder artikel 27.12 houdende bijzondere modaliteiten voor het gebruik van de schijf boven de werkdagen en de gebruikelijke periode (van 9h00 tot 18h00).

De bestuurder, die voor deze maximale parkeertijd kiest, geniet van het gratis parkeren.

ARTIKEL 11 : De bestuurder die langer wil parkeren dan bedoeld onder artikel 10, kan een parkeerplaats bezetten zoals bepaald in dat artikel 10 mits een forfaitaire vergoeding te betalen van 15 EUR per halve dag. Hiertoe wordt de parkeertijd vastgesteld in de voormiddag van 9 tot 13.30 uur en in de namiddag van 13.30 uur tot 18.00 uur.

De vergoeding is betaalbaar binnen de 5 dagen door storting/bankoverschrijving overeenkomstig de voorschriften die in het door de controleur geplaatste of afgegeven stortings-/overschrijvingsformulier staan vermeld.

ARTIKEL 12 : De door de gebruiker gewenste parkeertijd zal worden vastgesteld aan de hand van de aanwijzingen die hij heeft gegeven door middel van zijn parkeerschijf, duidelijk zichtbaar aangebracht aan de binnenkant van de voorruit van zijn wagen en gebruikt in overeenstemming met art. 27.1.1. van het algemeen politiereglement op het wegverkeer (K.B. van 01/12/1975) en het M.B. van 14/05/2002.

Hoofdstuk III : Gemeenschappelijke bepalingen

ARTIKEL 13 :

Personen met beperkte mobiliteit die houder zijn van de speciale kaart, afgeleverd door een officiële instantie overeenkomstig het ministerieel besluit van 29/07/1991, mogen gratis en voor onbeperkte duur parkeren op de plaatsen die beheerd worden door parkeerautomaten en in een blauwe zone. Hun officiële kaart moet echter duidelijk zichtbaar aangebracht worden achter de voorruit of in het voorste gedeelte van het voertuig op zodanige wijze dat de gegevens ervan leesbaar zijn voor een waarnemer die zich voor de wagen bevindt.

Prioritaire voertuigen die in dienst zijn, parkeren eveneens gratis.

ARTIKEL 14 : De vergoeding is niet verschuldigd op zon- en feestdagen, noch op zaterdag in groene zones.

ARTIKEL 15 : Het voertuig moet de parkeerplaats ten laatste bij het verstrijken van de toegestane parkeertijd verlaten hebben.

ARTIKEL 16 : De bestuurder of, bij ontstentenis, de eigenaar van het voertuig dat zich op een plaats bevindt bedoeld door dit reglement en niet voorzien van een parkeerticket, parkeerabonnement of een parkeerschijf of waarvoor het parkeerticket of de parkeerschijf aantoont dat de toegelaten parkeertijd is overschreden op het ogenblik van de controle door een aangestelde, zal beschouwd worden gekozen te hebben voor tarief 1 (langere duur parkeren) overeenkomstig de artikels 4 en 11 hiervoor. Deze vergoeding is betaalbaar binnen de 5 dagen door storting/bankoverschrijving overeenkomstig de instructies die de aangestelde ter controle op de voorruit van het voertuig achtergelaten zal hebben. De bestuurder beschikt over 15 kalenderdagen om elke betwisting betreffende deze vergoeding aan de gemeente over te maken.

ARTIKEL 17 : Het parkeren van een motorvoertuig op een plaats beheerd door parkeerautomaten of – meters of gecontroleerd door een parkeerschijf gebeurt op risico van de gebruiker of van degene onder wiens naam het voertuig is ingeschreven.

Het betalen van de vergoeding geeft recht op parkeren maar niet op een of ander toezicht. Het gemeentebestuur kan niet aansprakelijk gesteld worden voor schade aan of diefstal van het voertuig.

ARTIKEL 18 : Bij ontstentenis van de betaling van de vergoeding binnen de voorgeschreven termijn, zal de gemeente of de beheerder van de in concessie gegeven parkings een herinnering opsturen.

Bij uitblijven van een gevolg zal een aanmaningsbrief opgestuurd worden en zullen dossierkosten ten bedrage van 15 EUR gevorderd worden ten laste van de persoon die de vergoeding verschuldigd is. Vervolgens en steeds in het geval van niet betaling, zal het dossier voor invordering overgemaakt worden aan de gerechtsdeurwaarder.

De gerechtsdeurwaarder zal de procedure verderzetten volgens de regels van het gemeen recht via een grondige fase van invordering in der minne teneinde de invordering langs gerechtelijke weg te vermijden.

In geval van niet betaling na de door de gerechtsdeurwaarder ondernomen pogingen in der minne, zal deze laatste de invordering verder zetten via gerechtelijke weg.

De gedane onkosten, rechten en uitgaven in alle fasen van de invordering van de verschuldigde bedragen zijn ten laste van de schuldenaar van de vergoeding en worden toegevoegd aan de initiële tarieven (bedrag van de vergoeding en dossierkosten) te betalen door de schuldenaar. Deze onkosten, rechten en uitgaven worden berekend overeenkomstig het koninklijk besluit van 30/11/1976 tot vaststelling van het tarief voor akten van gerechtsdeurwaarders in burgerlijke en handelszaken en van het tarief van sommige toelagen.

Hoofdstuk IV : Parkeerkaarten

ARTIKEL 19 : Gebruik van een inwonerskaart

Elke inwoner van Sint-Lambrechts-Woluwe die ingeschreven is in of verblijft op het grondgebied van de gemeente, kan genieten van een inwonerskaart.

De aanvrager bewijst zijn inschrijving via de bevolkingsregisters, of via de betaling van de belasting op de niet-hoofdverblijfplaatsen. De aanvrager kan een kaart verkrijgen per op zijn naam of op de naam van een rechtspersoon ingeschreven voertuig. In dit laatste geval bewijst de aanvrager met alle rechtsmiddelen dat hij er het exclusieve genot van heeft (bedrijfswagen, beroepsleasing...).

Het aantal inwonerskaarten wordt beperkt tot maximaal 5 kaarten per gezin. Onder gezin wordt verstaan: alle personen die samen onder hetzelfde dak wonen.

De inwonerskaart is geldig gedurende de periode van twee jaar en is hernieuwbaar voor zover de genietter de inschrijving of de niet-hoofdverblijfplaats behoudt op het grondgebied van de gemeente en zolang het voertuig op zijn naam is ingeschreven of zolang hij er het exclusief genot van heeft.

De houder van de kaart deelt elke wijziging, hetzij van adres, hetzij van voertuig of kentekenplaat mee aan het gemeentebestuur van Sint-Lambrechts-Woluwe. Zodra hij verhuist of de niet-hoofdverblijfplaats stopzet, bezorgt hij de kaart terug aan het gemeentebestuur van Sint-Lambrechts-Woluwe.

De inwonerskaart kan worden verkregen mits betaling van een waarborg van 10 EUR, die zal worden terugbetaald bij definitieve inlevering van de kaart.

Deze regel geldt trouwens met terugwerkende kracht vanaf 20/10/2005.

In geval van verlies of vernietiging van de kaart dient de inwoner een duplicaat aan te vragen. Voor elk duplicaat wordt een nieuwe waarborg van 10 EUR gevraagd.

De inwonerskaart maakt het mogelijk gratis te parkeren in de blauwe zones op het grondgebied van Sint-Lambrechts-Woluwe zonder tijdsbegrenzing en dit vanaf 01/02/2006. De inwonerskaart moet zodanig worden aangebracht dat de gegevens ervan leesbaar zijn voor een waarnemer die voor de wagen staat.

Bovendien, wanneer een inwoner of een ingezetene in een wijk verblijft, bedoeld in de beraadslaging van de gemeenteraad, die de lijst vaststelt van de wijken waarvan de inwoners een wijkinwonerskaart kunnen bekomen, mogen laatstgenoemden zich er parkeren zonder tijdsbegrenzing in de groene en

oranje zones van de wijk waar zij verblijven, met uitzondering van de rode zones. De wijk van de inwoner wordt vermeld op de inwonerskaart.

ARTIKEL 20: "Dienstparkeerkaart"

Gemeentelijke dienstvoertuigen krijgen een bijzondere gratis parkeerkaart "voor alle zones". Dienstvoertuigen van Wolu TV, het sociaal verhuurkantoor (S.V.K.) van de gemeente of van een van de drie openbare vastgoedmaatschappijen o.v.m. die hun maatschappelijke zetel in Sint-Lambrechts-Woluwe hebben, krijgen een bijzondere gratis parkeerkaart "blauwe en groene zones". Deze kaart maakt het mogelijk gratis te parkeren in groene zones en onbeperkt te parkeren in blauwe zones.

Deze kaart kan nooit in rode of oranje zones gebruikt worden. De kaart moet zodanig geplaatst worden dat de vermeldingen leesbaar zijn voor iemand die zich voor de wagen bevindt

ARTIKEL 21 : Toelating tot parkeren voor de bestuurders van de gedeelde voertuigen ("car-sharing" van het type Cambio).

De voertuigen « Cambio » zijn gelijkgesteld aan de voertuigen die beschikken over een inwonerskaart.

ARTIKEL 22 : Gebruik van de parkeerkaart voor (para-) geneeskundige beroepen.

De persoon die geneeskundige zorgen aan huis verstrekt en die wenst te genieten van gratis parkeren in de groene zone en parkeren zonder tijdslimiet in de blauwe zone, kan mits betaling een parkeerkaart krijgen voor (para-) medische beroepen.

Deze parkeerkaart kan worden afgeleverd aan iedere natuurlijke persoon die geneeskundige zorgen aan huis verstrekt en die over een inschrijvingsnummer beschikt bij het Rijksinstituut Voor Ziekte- en Invaliditeitsverzekering.

De aanvrager kan een kaart bekomen per voertuig dat op zijn naam geregistreerd is, of voor een voertuig dat geregistreerd is op de naam van een rechtspersoon. In dit laatste geval moet de aanvrager met alle rechtsmiddelen bewijzen dat hij er het exclusieve vruchtgebruik van heeft (firmawagen, professionele leasing, ...).

De parkeerkaart kan bekomen worden mits de betaling van 10 EUR. De geldigheid van de parkeerkaart voor (para-) medische beroepen is twee jaar. In geval van verlies of beschadiging van de kaart, zal er geen duplicaat afgeleverd worden.

De parkeerkaart voor (para-) medische beroepen laat toe te parkeren in de blauwe en de groene zones en dit zonder tijdslimiet. De parkeerkaart moet zodanig achter de voorruit geplaatst worden dat alle inlichtingen vermeld op de kaart leesbaar zijn voor een waarnemer die voor de wagen staat.

De parkeerkaart voor (para-) medische beroepen is in geen enkel geval geldig in de rode of de oranje zone.

ARTIKEL 23: Gebruik van de parkeerkaart voor "onderwijzend en opvoedkundig personeel".

Onderwijzers en personeel van scholen en kribbes die willen genieten van gratis parkeren in de groene zone waar de instelling gevestigd is en parkeren zonder tijdslimiet in de blauwe zone, kunnen mits betaling een parkeerkaart verkrijgen voor "onderwijzend en opvoedkundig personeel".

Deze parkeerkaart kan afgeleverd worden aan iedere natuurlijke persoon die werkt in een school of kribbe, die gevestigd is in een gemeentelijk gereguleerde parkeerzone.

De aanvrager kan een kaart verkrijgen per voertuig dat op zijn naam geregistreerd is, of voor een voertuig dat geregistreerd is op de naam van een rechtspersoon. In het laatste geval, moet de aanvrager met alle rechtsmiddelen bewijzen dat hij er het exclusieve gebruik van heeft (firmawagen, professionele leasing, ...).

De parkeerkaart "onderwijzend en opvoedkundig personeel" kan verkregen worden mits betaling van het ondeelbare bedrag van 120 EUR per schooljaar (van 1 september tot 30 juni). Het is mogelijk om een maandelijks kaart te verkrijgen tegen 15 EUR/maand. In geval van verlies of beschadiging van de kaart, zal er geen duplicaat afgeleverd worden.

De parkeerkaart voor "onderwijzend en opvoedkundig personeel" staat toe te parkeren zonder tijdslimiet in de blauwe zones en, in voorkomend geval, in de groene zone waar de instelling gevestigd is. De parkeerkaart moet zodanig achter de voorruit geplaatst worden dat alle inlichtingen vermeld op de kaart leesbaar zijn voor een waarnemer die voor de wagen staat. De parkeerkaart voor "onderwijzend en opvoedkundig personeel" is in geen enkel geval geldig in de rode of de oranje zone.

ARTIKEL 24: Gebruik van de parkeerkaart voor “beroepsactiviteiten”.

Zelfstandigen, beoefenaars van vrije beroepen of een onderneming die willen genieten van gratis parkeren in de groene zone van de hoofd- of exploitatiezetel van de maatschappij en parkeren zonder tijdslimiet in de blauwe zone, kunnen, mits betaling, een parkeerkaart verkrijgen voor “beroepsactiviteiten”.

Onder onderneming wordt verstaan: elke rechtspersoon, ongeacht diens statuut (openbare en privé-instellingen, vzw, NV, (E)BVBA, instellingen die vallen onder de wet op de temporaliën van de erediensten, ziekenhuizen, klinieken, poliklinieken, dispensaria en liefdadigheidsinstellingen).

Deze parkeerkaart kan afgeleverd worden aan iedere zelfstandige, beoefenaar van een vrij beroep of onderneming waarvan de sociale zetel in een gereguleerde parkeerzone op het grondgebied van de gemeente is gevestigd. De aanvrager moeten een bewijs van zijn activiteit op het grondgebied bezorgen, evenals een lijst met de gewenste kentekenplaat of -platen.

De parkeerkaart “voor beroepsactiviteiten” kan verkregen worden mits betaling van 200 EUR per jaar voor de eerste twee kaarten en 400 EUR per jaar voor de volgende kaarten. Eenmaal de eerste twee abonnementskaarten afgeleverd werden, zullen er slechts per schijf van 10 werknemers bijkomende kaarten afgeleverd worden.

Het abonnement kan het jaar daarop, voor hetzelfde bedrag, verlengd worden op voorwaarde dat de ondernemingen die meer dan 50 werknemers tellen een Bedrijfsvervoerplan (BVP), naar het model ontwikkeld door Leefmilieu Brussel - BIM, opstellen of updaten. Dit plan moet door de gemeente goedgekeurd worden (voor bedrijven van 50 tot 199 werknemers) of door Leefmilieu Brussel - BIM (voor bedrijven vanaf 200 werknemers). Bij gebrek aan deze documenten zal het bedrag verdubbeld worden, namelijk 400 EUR per jaar voor de eerste twee kaarten en 800EUR per jaar voor de volgende kaarten.

De onderneming organiseert zelf, volgens haar eigen interne regels, de verdeling van deze abonnementen onder haar personeel.

In geval van verlies of beschadiging van de kaart, zal er geen duplicaat afgeleverd worden. De parkeerkaart voor “beroepsactiviteiten” laat parkeren toe zonder tijdslimiet in de blauwe zones en, in voorkomend geval, in de groene zone waar de hoofd- of exploitatiezetel van de maatschappij gevestigd is. De parkeerkaart moet zodanig achter de voorruit geplaatst worden dat alle inlichtingen vermeld op de kaart leesbaar zijn voor een waarnemer die voor de wagen staat. De parkeerkaart voor “beroepsactiviteiten” is in geen enkel geval geldig in de rode of de oranje zone.

ARTIKEL 25: Gebruik van de parkeerkaart “gelegenheidskaart”

Een “gelegenheidskaart” wordt tegen 5 EUR/dag aan bezoekers afgeleverd. Deze kaart kan slecht gedurende 3 opeenvolgende dagen en niet meer dan 12 maal per jaar verstrekt worden.

Deze “gelegenheidskaart” wordt aan elke bewoner van de zone verstrekt als die ofwel zijn inschrijving in het bevolkingsregister ofwel de betaling van een taks op de niet-hoofdverblijfplaats kan aantonen. Hij moet op voorhand een aanvraag op naam van de bezoeker indienen en dezelfde documenten, die nodig zijn om een inwonerskaart te verkrijgen, voorleggen. De gebruiksvoorwaarden van deze “gelegenheidskaart” kaart zijn identiek, gedurende de geldigheidsperiode, aan hetgeen bepaald is onder artikel 18, met de oranje zones inbegrepen.

In geval van verlies of beschadiging van de kaart, zal er geen duplicaat afgeleverd worden.

ARTIKEL 26 : Deze bepalingen vernietigen en vervangen deze vastgesteld door de Gemeenteraad op 19/05/2008.

Deze beslissing zal door gestuurd worden, ter beschikking, naar de Hr. Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk gewest.

(29.01.2010/A/18.)

17. Ecoles communales primaires et maternelles – Conseils de participation – Membres de droit – Désignation.
Gemeentelijke lagere en kleuterscholen – Participatieraden – Leden van rechtswege – Aanduiding.

LE CONSEIL,

Vu le décret du 24/07/1997 définissant les missions prioritaires de l'enseignement fondamental et de l'enseignement secondaire et organisant les structures propres à les atteindre et plus particulièrement son article 69 qui instaure les conseils de participation ;

Vu la décision du Conseil communal du 27/01/1998 fixant à cinq le nombre de membres de chaque catégorie composant les conseils de participation ;

Considérant que cinq membres paraît un nombre adéquat pour le bon fonctionnement des conseils de participation ;

DESIGNE

comme membres de droit des conseils de participation des écoles communales primaires et maternelles :

- 1) le Bourgmestre,
- 2) l'Echevine de l'Enseignement,
- 3) le responsable du service de l'Enseignement,
- 4) la direction de l'école,
- 5) - pour l'école Parc Malou – Robert-Maistriau : Mme DESTREE-LAURENT Jacqueline,
- pour l'école Prince Baudouin : Mme DESTREE-LAURENT Jacqueline,
- pour l'école Van Meyel : M. VANDERWAEREN Pierre,
- pour l'école Vervloesem : M. VANDERWAEREN Pierre,
conseillers communaux.

La présente délibération sera transmise à Mme la Ministre de l'Enseignement et son intitulé sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-capitale, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.
(29.01.2010/A/19.)

18. Plan particulier d'affectation du sol n°4bis (Place Saint-Lambert) – Adoption définitive du projet d'abrogation totale.
Bijzonder bestemmingsplan nr°4bis (Saint-Lambertusp lein) – Definitieve goedkeuring van de ontwerpbeslissing om het bijzonder bestemmingsplan op te heffen.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu le code bruxellois de l'aménagement du territoire, adopté par arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 09/04/2004, notamment ses articles 58 à 61, section VI intitulée « Procédure d'abrogation » ;

Vu le plan particulier d'affectation du sol n°4bis « Place Saint-Lambert » approuvé par arrêté royal du 31/05/1985 ;

Vu le périmètre du plan particulier d'affectation du sol n°4bis délimité par le boulevard de la Woluwe , la rue Saint-Lambert et la rue Voot ;

Vu le plan régional d'affectation du sol adopté par arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 03/05/2001 qui situe le périmètre de ce plan particulier d'affectation du sol en zone

d'habitation bordée d'un liseré de noyau commercial, en zone administrative, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement et le long d'un espace structurant ;

Considérant que l'article 58 du code bruxellois de l'aménagement du territoire dispose que: "Le Conseil communal peut, soit d'initiative, soit sur une demande formulée conformément aux dispositions de l'article 51, décider d'abroger un plan particulier d'affectation du sol pour l'ensemble ou une partie de son périmètre";

Considérant que la mise en œuvre de cette procédure requiert l'adoption, par le Conseil communal, d'un projet de décision d'abroger le plan particulier d'affectation du sol;

Que l'article 59 du code bruxellois de l'aménagement du territoire requiert que ce projet soit accompagné d'un rapport qui justifie l'abrogation de ce plan en lieu et place de sa modification;

Considérant que la justification qui doit être avancée afin d'opérer cette abrogation doit reposer sur des motifs tenant aux spécificités du plan et non à la longueur de la procédure d'abrogation - nécessairement plus courte - par rapport à la procédure de modification;

Que cette différence de longueur ne constitue pas, en effet, une circonstance de nature à justifier, en soi, le recours à la procédure d'abrogation par préférence à la procédure de modification;

Considérant qu'il a été admis, lors des travaux préparatoires des articles 65ter et suivants de l'ordonnance du 29/08/1991, organique de la planification et de l'urbanisme - devenus les articles 58 et suivants du code bruxellois de l'aménagement du territoire - que l'abrogation pure et simple d'un plan particulier d'affectation du sol peut se justifier à l'égard de plans particuliers d'affectation du sol souvent fort anciens qui ne correspondent plus aux nécessités actuelles du bon aménagement des lieux et dont les prescriptions littérales sont devenues obsolètes (cf. Doc. C.R.B., Discussion des articles du projet d'ordonnance modifiant l'ordonnance du 29/08/1991 organique de la planification et de l'urbanisme, session 1997-1998, n°A-263/2, pp. 45 et 46);

Que, dans cette perspective, il a été rappelé que le rapport justificatif doit répondre au moins à deux exigences précises, étant, d'une part, d'expliquer les raisons militent en faveur d'une abrogation tant des prescriptions graphiques que littérales, et, d'autre part, de préciser les normes qui trouveront à s'appliquer après l'abrogation du plan particulier d'affectation du sol (Ibidem, p. 46);

Vu les nombreuses abrogations implicites intervenues depuis l'entrée en vigueur du plan régional d'affectation du sol, en ce que :

- l'article 5.1, zone de bâtisse de type A, destination, n'autorise éventuellement que des commerces en liseré de noyau commercial au PRAS ; ne précise pas le nombre maximum de chambres d'hôtel (activités horeca) autorisé en zone d'habitation au PRAS ; ne prévoit pas de limite (m² par immeuble) aux activités commerciales ou ne prévoit pas de motivations pour une surface de commerces dépassant le seuil de base admis par le PRAS en zone d'habitation (en dehors du liseré de noyau commercial) ; ne prévoit pas de limite (m² par immeuble) aux activités artisanales en zone d'habitation au PRAS et ne précise pas que seuls le rez-de-chaussée et le 1^{er} étage peuvent être affectés aux commerces en zone d'habitation au PRAS (en dehors du liseré de noyau commercial) ;
- l'article 6.1, zone de bâtisse de type B, destination, ne précise pas le nombre maximum de chambres d'hôtel (activités horeca) autorisé en zone d'habitation au PRAS ; ne prévoit pas de limite (m² par immeuble) aux activités commerciales ou ne prévoit pas de motivation pour une surface de commerces dépassant le seuil de base admis par le PRAS en zone d'habitation et ne précise pas que seuls le rez-de-chaussée et le 1^{er} étage peuvent être affectés aux commerces en zone d'habitation au PRAS ;
- l'article 7.1, zone de bâtisse de type C, destination, porte atteinte à la fonction principale de la zone administrative du PRAS en ce qu'il n'autorise que du logement ;
- l'article 8.1, zone de bâtisse de type D, destination, ne précise pas le nombre de chambres d'hôtel (activités horeca) autorisé en zone d'habitation au PRAS ; ne prévoit pas de limite (m² par immeuble) aux activités commerciales ou ne prévoit pas de motivation pour une surface de commerces dépassant le seuil de base admis par le PRAS en zone d'habitation (en dehors du liseré de noyau commercial) ; ne précise pas que seuls le rez-de-chaussée et le 1^{er} étage peuvent être affectés aux commerces en zone d'habitation au PRAS (en dehors du liseré de noyau commercial) et ne prévoit pas de limite (m² par immeuble) aux activités artisanales en zone d'habitation au PRAS ;

- l'article 9.1, zone de bâtisse de type E, destination, ne précise pas le nombre maximum de chambres d'hôtel (activités horeca) autorisé en zone d'habitation au PRAS ;
- les articles 10.1, zone de bâtisse de type F, destination, 11.1, zone de bâtisse de type G, destination, et 12.1, zone de bâtisse de type H, destination, ne précisent pas que les entrepôts et laboratoires (assimilés à des ateliers au sens du Plan de secteur) doivent être compatibles avec les bureaux et équipements (activités pédagogiques) en zone administrative au PRAS ;
- l'article 14, zone de jardin avec sous-sol, ne précise pas que les entrepôts doivent être accessoires aux activités productives en zone administrative et en zone d'habitation au PRAS ;
- l'article 15, zone de jardin sans sous-sol, est incompatible avec la zone de parc au PRAS en ce qu'elle est affectée à des jardins à usage privé (zone située à l'angle de la place Saint-Lambert et de la rue Voot) ;

Vu le plan particulier d'affectation du sol n°4 bis qui inscrit notamment la place Saint-Lambert, les petits espaces publics situés du côté du boulevard de la Woluwe ainsi que la liaison piétonne qui les relie l'un à l'autre, en zone piétonne ;

Vu la nécessité de réaménager la place Saint-Lambert ;

Considérant qu'un projet a été élaboré par la commune en 1997 pour la rénovation de la place, conformément au plan particulier d'affectation du sol ;

Considérant que ce projet a fait l'objet d'une vive réticence de la part de l'association des commerçants de la place Saint-Lambert en ce qu'il ne permettait plus de passage automobile le long de la galerie ni la possibilité de parking pour les clients des commerces situés dans la galerie de l'immeuble donnant sur la place ;

Considérant dès lors que le Collège des Bourgmestre et Échevins a décidé, à l'époque, de revoir le projet au niveau de la circulation et donc de retirer le dossier tel que présenté ;

Considérant qu'aujourd'hui, le Collège des Bourgmestre et Échevins souhaite réaliser un nouveau projet de rénovation intégrant une voie carrossable le long de la galerie commerçante avec des parkings implantés parallèlement à la voirie ;

Considérant que le nouveau projet déroge à l'affectation de « zone piétonne » prévue au PPAS n°4 bis ;

Considérant qu'il y a donc lieu de revoir l'affectation de cette zone en prévoyant un aménagement particulier alliant voitures, cheminement piétons et plantations ;

Considérant qu'il s'avère nécessaire de revoir l'aménagement du parc, le PPAS prévoyant des constructions (zone de bâtisse de type C) pour activités résidentielles en ordre ouvert dont la hauteur des façades peut varier entre 5,20 m et 7,20 m avec une toiture à 45° sur l'horizontale ;

Considérant que le plan particulier d'affectation du sol n°4 bis prévoit, autour de cette zone de construction, une zone de jardin avec sous-sol qui permet la construction de locaux de services, parkings et entrepôts en sous-sol ;

Vu le risque d'inondation incontesté de cette zone ;

Considérant qu'il n'est donc pas indiqué d'imperméabiliser cette zone non construite ;

Considérant que tant le PRAS dans sa prescription générale 0.6 que le règlement régional d'urbanisme, prévoient le maintien ou la création de surfaces en pleine terre afin de contrer les problèmes d'inondation ;

Considérant que le maintien d'un espace vert à cet endroit contribue à la réalisation du maillage vert préconisé par la prescription 0.2 du PRAS ;

Considérant qu'il y a lieu de revoir la « zone de bâtisse de type B » pour activités résidentielles, en ordre fermé discontinu, en ce que l'implantation prévue au plan ne correspond plus à la situation de fait ;

Considérant en effet que le PRAS prévoit une zone d'habitation à cet endroit ;

Considérant que l'alignement des maisons de la rue Saint-Lambert peut donc être maintenu afin de prolonger le front bâti de la rue ;

Considérant que le plan particulier d'affectation du sol prévoit, à l'angle de la rue Voot et du Boulevard de la Woluwe, une zone de jardins sans sous-sol, non bâtissable ;

Considérant que le PRAS prévoit une zone d'habitation à cet endroit ;

Considérant qu'il y a lieu de prolonger le front bâti de la rue Voot jusqu'à l'angle afin de permettre un « signal » architectural à l'entrée de la rue Voot ;

Vu l'existence d'un front bâti à l'angle opposé ;

Considérant que les prescriptions urbanistiques du plan régional d'affectation du sol permettent de fournir toutes les indications requises en terme d'utilisation et de destination des immeubles ;

Considérant que les éventuelles questions relatives à l'implantation, au gabarit et à l'esthétique des constructions devront répondre aux prescriptions des règlements d'urbanisme régionaux et communaux ainsi qu'aux règles du bon aménagement des lieux ;

Considérant que les prescriptions du plan particulier d'affectation du sol restent d'application à l'égard des permis de lotir non périmés qui font explicitement référence au plan ;

Considérant que l'abrogation totale du plan particulier d'affectation du sol doit être envisagée pour les motifs énoncés ci-avant;

Vu sa décision du 21/09/2009 d'entamer la procédure d'abrogation totale du plan particulier d'affectation du sol n°4bis et de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins d'accomplir les formalités légales ;

Considérant que le projet d'abrogation totale a été soumis à l'enquête publique du 22/10/2009 au 20/11/2009 ;

Considérant que le projet d'abrogation totale a été soumis à l'avis de la Commission de concertation en date du 08/12/2009 ;

Vu l'avis favorable de la Commission de concertation libellé comme suit :

« Considérant que la demande se situe en zone d'habitation bordée d'un liseré de noyau commercial, en zone administrative, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement et le long d'un espace structurant au plan régional d'affectation du sol ;

Considérant les arguments développés dans le rapport justificatif de la commune en vue d'abroger totalement le plan particulier d'affectation du sol n°4bis « Place Saint-Lambert » approuvé par arrêté royal du 31/05/1985 ;

Considérant que ce rapport justificatif répond au prescrit du code bruxellois de l'aménagement du territoire en ce qu'il justifie l'abrogation du plan particulier d'affectation du sol en lieu et place de sa modification ;

Considérant que la motivation de la commune porte essentiellement sur les incohérences et les inadéquations du plan particulier d'affectation du sol par rapport aux plans et règlements d'urbanisme actuellement en vigueur ainsi que sur les abrogations implicites intervenues depuis l'entrée en vigueur de plan régional d'affectation du sol ;

Considérant que l'abrogation totale permettrait tout type d'aménagement de l'espace public ;

Considérant qu'une consultation publique sera organisée dans le cadre du code de la participation, préalablement à l'instruction de la demande du permis d'urbanisme ;

Considérant que le plan particulier d'affectation du sol n'a pas été entièrement réalisé et que la situation actuelle prévoit une circulation autour de la place ;

Considérant que le plan particulier d'affectation du sol n°4bis prévoit, en bordure du parc public, des constructions (zone de bâtisse de type C) pour activités résidentielles en ordre ouvert dont la hauteur des façades peut varier entre 5,20 m et 7,20 m avec une toiture à 45° sur l'horizontal ;

Considérant qu'actuellement, un parc y est aménagé et qu'il s'agit d'une propriété communale ;

Considérant que la commune souhaite préserver cette zone de parc, même si celle-ci est située en zone administrative au plan régional d'affectation du sol ;

Considérant que cet aménagement favorise la liaison piétonne entre la place Saint-Lambert et le Wolubilis ;

Considérant que le maintien d'un espace vert à cet endroit contribue à la réalisation du maillage vert préconisé par la prescription 0.2 du plan régional d'affectation du sol ;

Considérant qu'il y a lieu de revoir la « zone de bâtisse de type B » pour activités résidentielles, en ordre fermé discontinu, en ce que l'implantation prévue au plan ne correspond plus à la situation de fait ;

Considérant que l'alignement des maisons de la rue Saint-Lambert peut se prolonger à cet endroit ;

Considérant que le plan particulier d'affectation du sol prévoit, à l'angle de la rue Voot et du boulevard de la Woluwe, une zone de jardin sans sous-sol, non bâtissable ;

Considérant que le plan régional d'affectation du sol prévoit une zone d'habitation à cet endroit ;

Considérant qu'il y a lieu de prolonger le front bâti de la rue Voot jusqu'à l'angle afin de permettre un signal architectural à l'entrée de la rue Voot ;

Vu l'existence d'un front bâti à l'angle opposé ;

Considérant qu'en absence de plan particulier d'affectation du sol, les éventuelles questions d'affectation seront réglées par les dispositions du plan régional d'affectation du sol et que celles relatives aux implantations, gabarits et à l'esthétique devront répondre aux prescriptions des règlements d'urbanisme régionaux et communaux, ainsi qu'aux règles de bon aménagement des lieux ;

Considérant que 56 plaintes et/ou demandes à être entendu ont été déposées pendant l'enquête publique ;

AVIS FAVORABLE »

Considérant que 56 plaintes et/ou demandes à être entendu ont été déposées pendant l'enquête publique ;

Considérant qu'elles portent notamment sur la volonté de maintenir la place en zone piétonne englobant la voirie longeant les commerces situés sous la galerie de l'immeuble Vandenhove ;

Considérant que l'abrogation du plan particulier d'affectation du sol n°4bis entraîne l'application de ses prescriptions du plan régional d'affectation du sol, à savoir, en ce qui concerne la place, celles relatives au réseau viaire ;

Considérant que sa situation en réseau viaire n'exclut aucunement son aménagement en zone piétonne ; qu'il s'agit d'une option qui devra être discutée dans le cadre du plan de réaménagement, non dans celui de l'abrogation ;

Considérant par ailleurs que plusieurs plaintes portent sur le réaménagement de la place et la participation des habitants quant aux choix des affectations et aménagements ;

Considérant qu'à ce jour, aucun projet de réaménagement de la place ne fait l'objet d'une demande de permis d'urbanisme ;

Considérant que le Collège des Bourgmestre et Échevins a décidé, en séance du 05/11/2009, d'organiser une consultation publique, dans le cadre du code de la participation, préalablement à l'instruction de la demande de permis d'urbanisme afin d'envisager différentes alternatives ;

Considérant qu'en ce qui concerne la réclamation sur l'axe convivial Place Saint-Lambert/Wolubilis, l'abrogation du plan particulier d'affectation du sol permet de préserver le parc servant de liaison piétonne entre la place et Wolubilis, dans la mesure où les bâtiments prévus en bordure du parc (zone de bâtisse de type C) sont supprimés ; que la volonté de la commune, propriétaire du terrain, est d'y maintenir une zone de parc, même si celui-ci se situe en zone administrative au PRAS ;

Considérant que cette option contribue à la réalisation du maillage vert préconisé par la prescription 0.2 du plan régional d'affectation du sol ;

Considérant que différentes interrogations portent sur le projet proposé par la commune en 2002 et sur le soutien de la part des habitants et de plusieurs comités de quartier en faveur de ce projet ;

Considérant qu'un premier projet a été élaboré par la commune en 1997 pour la rénovation de la place, conformément au plan particulier d'affectation du sol ;

Considérant que, comme le soutient un des réclamants, le projet déposé en 1997 ayant été retiré en cours de procédure, la Commission de concertation n'a pas rendu d'avis sur le projet ;

Considérant que le projet élaboré par la commune en 1997 a été revu en 2002 selon les remarques formulées par l'Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement mais que le Collège des Bourgmestre et Échevins a décidé de retirer le projet suite à la vive réticence de la part de l'association des commerçants de la place Saint-Lambert en ce qu'il ne permettait plus de passage automobile le long de la galerie ni la possibilité de parking pour les clients des commerces situés dans la galerie de l'immeuble donnant sur la place ;

Considérant que certains réclamants expriment leur inquiétude quant à l'envahissement de la place par des parkings ou par des terrasses à usage des restaurants bordant la place ;

Considérant que la situation de la place en réseau viaire au plan régional d'affectation du sol permet tout projet d'aménagement ; que différentes options pourront être avancées lors de la consultation publique ;

Considérant qu'une réclamation porte sur le vide juridique qu'entraînerait l'abrogation ;

Considérant que, comme indiqué dans le rapport justificatif, en l'absence de plan particulier d'affectation du sol, les éventuelles questions d'affectation seront réglées par les dispositions du plan régional d'affectation du sol et que celles relatives aux implantations, gabarits et à l'esthétique devront répondre aux prescriptions des règlements d'urbanisme régionaux et communaux, ainsi qu'aux règles de bon aménagement des lieux ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins du 07/01/2010 ;

DECIDE par 18 voix pour, 4 contre (Mme CARON, MM. FINCOEUR, IDE, Mme LIPPENS) et 4 abstentions (MM. LEMAIRE, DE SMUL, Mmes BETTE et KESREWANI) :

- d'adopter définitivement le projet d'abrogation totale du plan particulier d'affectation du sol n°4bi s «Place Saint-Lambert» pour les motifs énoncés ci-avant ;
- de transmettre le dossier au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pour approbation.

La présente délibération sera transmise, pour disposition, à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale et à M. le Secrétaire d'État chargé de l'Aménagement du Territoire.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, namelijk het artikel 117;

Gelet op het Brussels wetboek van ruimtelijke ordening aangenomen bij besluit van 09/04/2004 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, namelijk de artikelen 58 tot 61, sectie VI, getiteld "Opheffingsprocedure";

Gelet op het bijzonder bestemmingsplan nr 4bis genaamd "Sint-Lambertusplein" goedgekeurd bij Koninklijk Besluit op 31/05/1985;

Gelet op het bijzonder bestemmingsplan nr 4bis waarvan de perimeter bepaald is door het Woluwedal, de Sint-lambertusstraat en de Vootstraat;

Gelet op het gewestelijk bestemmingsplan (besluit van de regering van 03/05/2001) dat voor het bijzonder bestemmingsplan hoofdzakelijk typisch woongebied met lint voor handelskernen, administratief gebied, gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, en een structurerende ruimte voorziet ;

Overwegende het artikel 58 van het Brussels wetboek van ruimtelijke ordening dat bepaalt: "De gemeenteraad kan op eigen initiatief of op verzoek gedaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 51 het geheel of een gedeelte van de perimeter van een bijzonder bestemmingsplan opheffen;

Overwegende dat de uitvoering van deze procedure een ontwerpbeslissing vergt vanwege de gemeenteraad om een bijzonder bestemmingsplan op te heffen;

Dat het artikel 59 van het Brussels wetboek van ruimtelijke ordening eist dat het project vergezeld wordt van een verslag waarin de opheffing van het plan wordt verantwoord in plaats van de wijziging ervan;

Overwegende dat deze verantwoording, die voorgelegd moet worden om de opheffing te kunnen uitvoeren, gestaafd moet worden met motieven die rekening houden met de specificiteiten van dit plan en niet met de duur van de opheffingsprocedure – die noodzakelijkerwijs korter is – met betrekking tot de wijzigingsprocedure;

Dat dit verschil in duur op zichzelf geen verantwoorde reden is om terug te grijpen naar de opheffingsprocedure in de plaats van de wijzigingsprocedure;

Overwegende dat er aangenomen werd bij de voorbereidingen van de artikelen 65ter en volgende van de ordonnantie van 29/08/1991, houdende organisatie van de planning en de stedenbouw, artikelen 58 en volgende van het Brussels wetboek van ruimtelijke ordening – dat de opheffing van een bijzonder bestemmingsplan kan gerechtvaardigd worden voor oudere bijzondere bestemmingsplannen die niet overeenkomen met de actuele behoeften van een goede stedelijke aanleg en waarvan de voorschriften voorbijgestreefd zijn;

Dat er, in dat perspectief, dient eraan herinnerd te worden dat het verslag moet beantwoorden aan ten minste twee precieze eisen, namelijk enerzijds een activerende reden ten gunste van een opheffing zowel voor de grafische als de geschreven voorschriften en anderzijds de normen te bepalen die toegepast moeten worden nadat de opheffing van het bijzonder bestemmingsplan gebeurd is;

Gelet op de verschillende impliciete opheffingen opgetreden vanaf de invoering van het gewestelijk bestemmingsplan, voor wat betreft:

- Artikel 5.1 – Bouwzone van het type A, Bestemming: voorziet in eventuele handelsactiviteiten in lint voor handelskernen van het gewestelijk bestemmingsplan; voorziet niet in het maximaal aantal hotelkamers (horeca) toegestaan in typisch woongebied van het gewestelijk bestemmingsplan; voorziet geen limiet (m² per gebouw) voor de handelsactiviteiten of voorziet niet in een motivering voor een handelsbestemming die de voorziene oppervlaktedrempel overschrijdt bepaald door het gewestelijk bestemmingsplan in typisch woongebied (buiten het lint voor handelskernen); voorziet geen limiet (m² per gebouw) voor ambachten in een typisch woongebied van het gewestelijk bestemmingsplan en voorziet niet dat de gelijkvloerse verdieping en de eerste verdieping aangewend mogen worden tot handelsactiviteiten in typisch woongebied van het gewestelijk bestemmingsplan (buiten het lint voor handelskernen);
- Artikel 6.1 – Bouwzone van het type B, Bestemming : bepaalt niet het maximaal aantal hotelkamers (horeca) toegestaan in typisch woongebied van het gewestelijk bestemmingsplan, voorziet geen limiet (m² per gebouw) voor de handelsactiviteiten of voorziet niet in een motivering voor een handelsbestemming die de voorziene oppervlaktedrempel overschrijdt bepaald door het gewestelijk bestemmingsplan in typisch woongebied (buiten het lint voor handelskernen); voorziet geen limiet (m² per gebouw) voor ambachten in een typisch woongebied van het gewestelijk bestemmingsplan en voorziet niet dat de gelijkvloerse verdieping en de eerste verdieping aangewend mogen worden tot handelsactiviteiten in typisch woongebied van het gewestelijk bestemmingsplan;
- Artikel 7.1 – Bouwzone van het type C, Bestemming : is in strijd met de voornaamste bestemming van het administratiegebied van het gewestelijk bestemmingsplan doordat deze alleen voorbehouden is voor de oprichting van gebouwen bestemd voor de huisvesting;
- Artikel 8.1 – Bouwzone van het type D, Bestemming : bepaalt niet het maximaal aantal hotelkamers (horeca) toegestaan in typisch woongebied van het gewestelijk bestemmingsplan, voorziet geen limiet (m² per gebouw) voor de handelsactiviteiten of voorziet niet in een motivering voor een handelsbestemming die de voorziene oppervlaktedrempel overschrijdt bepaald door het gewestelijk bestemmingsplan in typisch woongebied (buiten het lint voor handelskernen); voorziet niet dat de gelijkvloerse verdieping en de eerste verdieping mogen aangewend worden voor handelsactiviteiten in typisch woongebied van het gewestelijk bestemmingsplan (buiten lint voor handelskernen) en voorziet geen limiet (m² per gebouw) voor ambachten in een typisch woongebied van het gewestelijk bestemmingsplan;
- Artikel 9.1 – Bouwzone van het type E, Bestemming: bepaalt niet het maximum van hotelkamers (horeca) toegestaan in typisch woongebied van het gewestelijk bestemmingsplan;
- De Artikelen 10.1, Bouwzone van het type F, Bestemming ; 11.1, Bouwzone van het type G, Bestemming en 12.1, Bouwzone van het type H, Bestemming: voorzien niet dat opslagplaatsen en laboratoria (gelijkwaardig aan werkplaatsen zoals aangenomen door het gewestplan) moeten

verenigbaar zijn met de kantoren en inrichtingen (pedagogische activiteiten) in een administratiegebied van het gewestplan;

- Artikel 14, Tuinzone met kelderverdieping, Bestemming : voorziet niet dat de opslagplaatsen moeten behoren tot de productieactiviteiten in administratiegebied en typisch woongebied van het gewestelijk bestemmingsplan;
- Artikel 15, Tuinzone zonder kelderverdieping: Bestemming : is niet verenigbaar met het parkgebied van het gewestelijk bestemmingsplan daar deze is aangewend voor de aanleg van privé-tuinen. (zone gelegen op de hoek van de Vootstraat en het Sint-Lambertusplein)

Gelet op het bijzonder bestemmingsplan nr 4bis dat voornamelijk het Sint-Lambertusplein, de groene openbare ruimten gelegen langsheen het Woluwedal alsook de voetgangersweg bevat en die deze ook ondereen verbindt;

Gelet op de noodzaak om het Sint-Lambertusplein te renoveren en heraan te leggen;

Overwegende dat een project opgemaakt werd door de gemeente in 1997 voor de heraanleg van het plein conform het bijzonder bestemmingsplan ;

Overwegende dat het project afgewezen werd door de vereniging van handelaars van het Heilig-Hartplein doordat het voorgestelde plan geen doorgaand verkeer toeliet langsheen de handelsingalerij en ook geen parkeermogelijkheden bood aan de klanten voor de winkels van de handelsingalerij van het plein;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen indertijd besliste om het project te herzien op het niveau van het verkeer en om die reden het voorgestelde dossier in te houden;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen de intentie heeft om een nieuw project voor de renovatie en heraanleg van het Sint-Lambertusplein op te maken met een toegangsweg langsheen de handelsingalerijen met parkings parallel aan deze weg ;

Overwegende dat deze nieuwe aanleg van het plein een wijziging is aan de bestemming "Zone voor voetgangers" van het bijzonder bestemmingsplan;

Overwegende de noodzaak om de inrichting voor "Zone voor voetgangers" te herzien door er een aanleg te voorzien van een wegenis, voetgangersweg en groene zone;

Overwegende de noodzaak om de heraanleg van het park te herzien, het bijzonder bestemmingsplan voorziet er de constructie van gebouwen "Bouwzone van het type C - Voor residentiële activiteiten in open orde" waarvan de hoogte van de gevels begrepen zijn tussen 5,20 m en 7,20 m met een dak waarvan de helling 45° bedraagt tegenover de horizontale;

Overwegende dat het bijzonder bestemmingsplan n°4 bis, rondom deze constructies, een "Tuinzone met kelderverdieping" voorziet waar er dienstlokalen, parkings en opslagplaatsen onder de grond voorzien kunnen worden;

Gelet op het onbetwistbare overstromingsgevaar in deze zone;

Overwegende dat het dus niet aangewezen is om deze onbebouwde zone ondoordringbaar te maken; Overwegende dat het gewestelijk bestemmingsplan in haar algemene voorschriften 0.6 alsook de gewestelijke stedenbouwkundige verordening voorzien in het behoud of de aanleg van oppervlakken in volle grond om zo aan de problemen van wateroverlast tegemoet te komen;

Overwegende dat de aanleg van een groene zone op die plaats zal bij dragen tot de verwezenlijking van het groen netwerk voorgeschreven door het voorschrift 0.2 van het gewestelijk bestemmingsplan;

Overwegende dat de "Bouwzone van het type B" voor residentiële activiteiten in discontinue gesloten orde van het bijzonder bestemmingsplan dient herzien te worden, dooradat de inplanting van deze gebouwen niet overeenstemt aan de bestaande feitelijke toestand;

Overwegende dat het gewestelijk bestemmingsplan op die plaats een typisch woongebied voorziet;

Overwegende dat het wenselijk is om de rooilijn van de gebouwen van de Sint-Lambertusstraat te behouden om zo de bouwlijn van de straat te verlengen;

Overwegende dat het bijzonder bestemmingsplan, op de hoek van de Vootstraat en het Woluwedal, een "Tuinzone zonder kelderverdieping" voorziet, dat niet bebouwbaar is;

Overwegende dat het gewestelijk bestemmingsplan op die plaats voorziet in een typisch woongebied;

Overwegende dat het nodig geacht wordt om de bouwlijn van de Vootstraat te verlengen tot op de hoek om zo een architecturaal signaal te kunnen oprichten aan de ingang van de Vootstraat;

Overwegende het bestaan van een bebouwde bouwlijn aan de tegenoverliggende hoek;

Overwegende dat de bepalingen van het gewestelijk bestemmingsplan toelaten om de nodige indicaties te verlenen voor wat betreft de bestemming en het gebruik van de gebouwen;

Overwegende dat de vragen betreffende de inplanting, het gabariet en de esthetiek van de constructies zullen moeten beantwoorden aan de voorschriften van de gewestelijke stedenbouwkundige en gemeentelijke- en bouwverordeningen;

Overwegende dat de voorschriften van het bijzonder bestemmingsplan van kracht blijven voor de niet vervallen verkavelingsvergunningen die er expliciet naar verwijzen;

Overwegende dat de algehele opheffing van het bijzonder bestemmingsplan aangewezen is om de hiervoor vermelde redenen;

Gelet haar beslissing om de procedure tot algehele opheffing van het bijzonder bestemmingsplan nr 4bis goed te keuren en het College van Burgemeester en Schepenen aan te duiden voor de uitvoering van de wettelijke uitvoeringsformaliteiten

Overwegende dat het project tot algehele opheffing aan een openbaar onderzoek van 22/10/2009 tot 20/11/2009 werd onderworpen;

Overwegende dat het project tot algehele opheffing aan het advies van de overlegcommissie van 08/12/2009 werd gelegd;

Gelet op het gunstig advies van de overlegcommissie als volgt opgesteld:

“Overwegende dat de aanvraag gelegen is in typisch woongebied met lint voor handelskernen, in administratieve zone, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing en langsheen en structurerende ruimte van het gewestelijk bestemmingsplan;

Gelet op de argumenten uitgewerkt in het rechtvaardigend rapport van de gemeente met het oog het bijzonder bestemmingsplan nr 4bis “Sint-Lambertusplein” goedgekeurd door koninklijk besluit op 31/05/1985 algeheel op te heffen;

Overwegende dat het rechtvaardigend rapport beantwoordt aan de voorschriften van het Brussels wetboek van de ruimtelijke ordening waarbij deze de algehele opheffing van het bijzonder bestemmingsplan rechtvaardigt in plaats van deze te wijzigen;

Overwegende dat de motivatie van de Gemeente hoofdzakelijk draagt op de incoherenties en de ontoereikendheid van het bijzonder bestemmingsplan ten opzichte van de bestaande plannen en stedenbouwkundige reglementen in voege alsook op de impliciete opheffingen gebeurd sinds het in voege treden van Gew.B.P;

Overwegende dat de algehele opheffing zou toelaten om alle types van aanleg van het plein toe te laten;

Overwegende dat een openbare consultatie zal georganiseerd worden in het kader van de participatie code vooraleer de stedenbouwkundige vergunning in te dienen;

Overwegende dat het bijzonder bestemmingsplan niet helemaal werd uitgevoerd en dat de bestaande toestand een circulatie toelaat rondom het plein;

Overwegende dat het bijzonder bestemmingsplan nr 4bis voorziet, grenzend aan hert openbaar park, constructies (Bouwzone van het type C) bestemd voor huisvesting in open orde waarvan de hoogte van de gevels kan variëren tussen 5,20 m en 7,20 m met een dak op 45° op de horizontale;

Overwegende dat er een bestaand park werd aangelegd en dat dit een gemeentelijk eigendom betreft;

Overwegende dat de gemeente dit park wenst te behouden, zelfs indien deze gelegen is in administratiegebied van het gewestelijk bestemmingsplan;

Overwegende dat deze aanleg de verbinding bevordert tussen het Sint-Lambertusplein en het centrum “Wolubilis”;

Overwegende dat het behoud van een openbare groene ruimte op die plaats toedraagt aan de realisatie van het groene netwerk voorgeschreven door het voorschrift 0.2 van het Gewestelijk Bestemmingsplan;

Overwegende dat de "Bouwzone van het type B" voor residentiële activiteiten dient herzien te worden, daar de inplanting voorzien door het plan niet overeenkomt met de bestaande feitelijke toestand;

Overwegende dat het bijzonder bestemmingsplan op de hoek van de Vootstraat en het Woluwedal, een "Tuinzone zonder kelderverdieping" voorziet, niet bebouwbaar;

Overwegende dat het Gewestelijk Bestemmingsplan op die plaats een typisch woongebied voorziet;

Overwegende dat het bebouwd front van de Vootstraat dient verlengd te worden tot de hoek om zodanig een architecturaal signaal te voorzien bij het ingaan van de Vootstraat;

Gelet op het bestaan van een bebouwd front op de tegenovergestelde hoek;

Overwegende dat bij ontstentenis van een bijzonder bestemmingsplan de eventuele vragen betreffende de bestemming geregeld worden door de bepalingen van het Gew.B.P. en deze betreffende de inplanting, het gabariet en de esthetiek moeten voldoen aan de bepalingen van de Gewestelijke-, Gemeentelijke verordeningen, alsook aan de regels van de goede aanleg van de omgeving;

Overwegende dat 56 klachten en/of aanvragen om gehoord te worden werden ingediend tijdens het openbaar onderzoek;

GUNSTIG ADVIES. »

Overwegende dat 56 klachten en/of aanvragen om gehoord te worden werden ingediend tijdens het openbaar onderzoek;

Overwegende dat deze hoofdzakelijk op de wil om het plein te behouden als een voetgangerszone met inbegrip van de weg langsheen de handelspanden onder de galerij van het gebouw "Vandenhove";

Overwegende dat na de opheffing van het bijzonder bestemmingsplan nr 4bis als gevolg heeft dat de bepalingen van het Gewestelijk Bestemmingsplan, voor wat betreft het plein, deze van het wegennet van kracht worden;

Overwegende dat de ligging ervan in het wegennet niet uitsluit dat deze in een voetgangerszone zou aangelegd worden; dat dit een optie is die besproken zal worden binnen het kader van de heraanleg van het plein en niet binnen die van de opheffing van het plan;

Overwegende dat verschillende klachten de heraanleg van het plein betreffen en de participatie van de omwonenden betreffende de keuze van de bestemmingen en de aanleg ervan;

Overwegende dat tot op heden geen enkel project voor de aanleg van het plein het voorwerp uitmaakt van een stedenbouwkundige vergunning;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 05/11/2009 beslist heeft om een openbare zitting te organiseren, binnen het kader van de participatiecode, vooraleer een stedenbouwkundige vergunning in te dienen om zodanig verschillende alternatieven te bekijken;

Overwegende dat, betreffende de klacht op de gebruiksvriendelijke as Sint-Lambertusplein-Wolubilis, de opheffing van het bijzonder bestemmingsplan toelaat om het park te behouden dat voor de voetgangers verbinding maakt tussen het plein en Wolubilis, in die mate dat de gebouwen die voorzien zijn aan de rand van het park (Bouwzone van het type C) weggelaten worden; dat het de wil is van de gemeente, eigenaar van die gronden, het park te behouden, zelfs als dit in een administratieve zone van het Gewestelijk Bestemmingsplan ligt;

Overwegende dat deze optie bijdraagt tot de realisatie van het groen netwerk voorzien door het voorschrift 0.2 van het Gewestelijk Bestemmingsplan;

Overwegende dat verschillende vragen het project, voorgesteld door de gemeente in 2002, betreffen en voor de steun gaan van de omwonenden en verschillende wijkcomités ten gunste van het project;

Overwegende dat een eerste project werd opgesteld door de gemeente in 1997 voor de renovatie van het plein, conform het bijzonder bestemmingsplan;

Overwegende dat, zoals een van de aanklagers aanhaalt, het project neergelegd in 1997 ingetrokken geweest is tijdens de procedure en de overlegcommissie geen advies heeft kunnen geven op het project;

Overwegende dat het project opgemaakt door de gemeente in 1997 herzien werd in 2002 rekening houdend met de opmerkingen gemaakt door het bestuur van ruimtelijke ordening en huisvesting, maar dat het College van Burgemeester en Schepenen beslist heeft om het project in te trekken ten gevolge van de afwijzing vanwege de handelaars van het Sint-Lambertusplein doordat het project geen autoverkeer toeliet langsheen de galerij en ook geen parking voorzag voor de klanten van de handelaars gelegen binnen de galerij van het gebouw dat op het plein uitsteekt;

Overwegende dat enkele aanklagers hun bezorgdheid uitten met betrekking tot het inpalmen van het plein door parkings of door terrassen van de restaurants rondom het plein;

Overwegende dat de ligging van het plein in het wegennet van het Gewestelijk Bestemmingsplan elke aanleg mogelijk maakt; dat de verschillende opties voorgelegd zouden kunnen worden tijdens de openbare consultatie;

Overwegende dat een klacht de juridische leemte aanklaagt door de opheffing van het plan;

Overwegende dat, zoals aangehaald door het rechtvaardigend verslag, door ontstentenis van een bijzonder bestemmingsplan, de eventuele vragen betreffende de bestemming van de gebouwen, deze geregeld zullen worden door de bepalingen van het Gewestelijk Bestemmingsplan en dat deze betreffende de inplanting, het gabariet en de esthetiek zullen voldoen aan de bepalingen van de gewestelijke- en gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen en deze van de goede aanleg van de omgeving;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 07/01/2010

BESLIST met 18 stemmen voor, 4 tegen (Mw. CARON, de HH. FINCOEUR, IDE, Mw. LIPPENS) en 4 onthoudingen (MM. LEMAIRE, DE SMUL, Mwen BETTE et KESREWANI) :

- de ontwerpbeslissing tot de algehele opheffing van het bijzonder bestemmingsplan nr 4bis (Sint-Lambertusplein) om de hiervoor vermelde redenen definitief goed te keuren;
- het dossier ter goedkeuring aan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering over te maken.

Deze beslissing zal ter beschikking doorgestuurd worden naar de heer Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en naar de heer de Staatssecretaris die bevoegd is voor Ruimtelijke Ordening.

(29.01.2010/A/20.)

Motif d'abstention de Mme BETTE :

J'avais voté l'abrogation provisoire de ce PPAS, mais j'avoue que le projet de plan publié dans la revue communale me laisse quelques inquiétudes. Je sais qu'on en reparlera, mais en attendant, je préfère m'abstenir sur ce point.

Reden van onthouding van Mw. BETTE :

Ik had voor de voorlopige opheffing van dit bijzonder bestemmingsplan gestemd maar ik beken dat er in het project, zoals voorgesteld in het gemeentelijk tijdschrift, enkele punten zijn die mij me verontrusten.

Ik weet dat er nog erover gepraat moet worden maar ondertussen, onthoud ik me liever op dit punt.

19. Locaux communautaires Hof-ten-Berg – Mise à disposition – Convention entre la commune et L’Habitation Moderne – Approbation.
Gemeenschappelijke ruimten “Hof-ten-Berg “– Ter beschikkingstelling – Overeenkomst tussen de gemeente en de Moderne Woning – Goedkeuring.

LE CONSEIL,

Considérant qu’il existe des problèmes d’occupation et d’encadrement des jeunes dans le quartier Hof-ten-Berg ;

Considérant que la S.I.S.P. l’Habitation Moderne est propriétaire de locaux dans ce même quartier et propose de les mettre gratuitement à la disposition de la commune afin qu’elle y organise des activités ludiques pour les jeunes ;

Vu l’article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu les propositions du Collège des Bourgmestre et Echevins des 23/12/2009 et 14/01/2010 ;

DECIDE :

d’arrêter comme suit la convention de mise à disposition de locaux communautaires :

**CONVENTION
DE MISE A DISPOSITION DE LOCAUX COMMUNAUTAIRES**

ENTRE :

d’une part, la commune de Woluwe-Saint-Lambert,
représentée par le Collège des Bourgmestre et Echevins en la personne de Madame Michèle HASQUIN-NAHUM, Echevine des Propriétés communales, et Monsieur Jacques VLASSCHAERT, Secrétaire communal, agissant en exécution de la décision du Conseil communal du 29/01/2010.

ci-après dénommée la commune,

ET

d’autre part, **la S.I.S.P. L’Habitation Moderne**, ayant son siège à 1200 Woluwe-Saint-Lambert, Mont-Saint-Lambert n°2, représentée par Monsieur Xavier LIENART, Président, Madame Jacqueline DESTREE-LAURENT, Administratrice Déléguée et Monsieur Jean-Jacques RIFFLART, Directeur Général,

ci-après dénommée l’Habitation Moderne,

IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

I. Objet de la convention

Préambule

Considérant que :

- l’Habitation Moderne est propriétaire de terrains et d’immeubles situés dans le quartier Hof-ten-Berg;
- des problèmes d’occupation et d’encadrement des jeunes existent au sein de ce quartier ;
- des locaux destinés à rassembler les jeunes âgés de six à vingt ans afin d’y organiser des activités ludiques et culturelles sont nécessaires ;

- l'Habitation Moderne, par décision de son Conseil d'Administration en date du 29/07/2009, s'est déclarée prête à mettre à la disposition de la commune des locaux à cet effet, au sein du quartier précité ;

- la commune est disposée à fournir du personnel d'encadrement chargé d'organiser des activités pour les jeunes du quartier ;

- la commune est, de plus, disposée à assumer les frais liés à l'usage des locaux mis à sa disposition par l'Habitation Moderne :

Article 1

L'Habitation Moderne met gratuitement à la disposition de la commune, qui les accepte aux conditions de la présente convention :

a) les locaux communautaires préfabriqués, sis au bas de l'immeuble situé Avenue H. Wolvens 72 et composés de :

une salle

deux blocs sanitaires

un local administratif

un bloc cuisine.

Ces locaux sont bien connus de la commune qui déclare les avoir reçus en l'état, tel que décrit dans l'état des lieux détaillé, dressé contradictoirement. Cet état des lieux restera annexé à la présente convention.

b) la plaine de jeux dénommée « agora espace ».

Article 2

Les locaux sont mis à la disposition de la commune pour rassembler des jeunes âgés de six à vingt ans afin d'y organiser des activités culturelles, ludiques.

La commune ne peut changer cette destination sans le consentement préalable exprès et écrit de l'Habitation Moderne. Elle s'engage en outre à encadrer, à ses frais, les activités prévues pour les jeunes par du personnel et veillera à la bonne utilisation des lieux.

Article 3

La commune est gestionnaire et détentrice exclusive du droit de gestion des locaux et de la plaine de jeux « agora espace » mis à sa disposition. Ce droit est incessible. Elle octroiera gratuitement l'accès aux locaux à l'Habitation Moderne pour d'éventuelles réunions dont les dates seront fixées de commun accord avec la commune.

Article 4

Un règlement d'ordre intérieur fixant les modalités d'occupation sera établi par la commune et sera transmis à l'Habitation Moderne dans un délai de trois mois à dater de la signature de la présente convention.

II. Durée

Article 5

La présente convention est conclue pour une durée de neuf ans prenant cours le 1^{er} février 2010.

A l'expiration de ce délai, la convention pourra être prorogée pour un délai identique, sauf si l'une ou l'autre des deux parties décide d'y mettre fin moyennant un renon de trois mois avant l'expiration du délai, donné par lettre recommandée à la Poste.

III. Obligations et droits des parties

Article 6

La commune est tenue de signaler immédiatement à l'Habitation Moderne tout dommage dont la réparation est à charge de celle-ci. A défaut d'avoir averti l'Habitation Moderne, la commune est tenue pour responsable de toute aggravation et peut être tenue d'indemniser l'Habitation Moderne de ce chef.

Article 7

La commune s'engage à respecter la quiétude des riverains à tout moment. Elle s'engage à signaler à ceux-ci toute manifestation exceptionnelle dans les trois jours précédant celle-ci.

Article 8

Les délégués de l'Habitation de l'Habitation Moderne ont le droit de visiter les locaux pour y vérifier la bonne exécution des obligations de la commune et l'état des lieux mis à sa disposition. L'Habitation Moderne préviendra la commune au moins 3 jours ouvrables avant toute visite.

Article 9

L'Habitation Moderne peut effectuer toute réparation urgente lui incombant. Elle donnera à la commune, sauf cas de force majeure, un préavis d'un mois avant le début des travaux. Par dérogation à l'article 1724 du Code Civil, la commune est tenue de tolérer, sans indemnisation, l'exécution – dans un délai raisonnable – de tous travaux que l'Habitation Moderne jugerait utile de réaliser dans le cadre d'un plan de rénovation ou d'aménagement.

Article 10

La commune occupe et utilise les lieux mis à sa disposition en bon père de famille, dans le respect de l'article 1728 du Code Civil. Elle sera tenue pour responsable de toute dégradation commise par des tiers dans le cadre des dispositions reprises à l'article 3. Elle ne peut effectuer aucune transformation du bien mis à sa disposition sans l'accord écrit et préalable de l'Habitation Moderne, faute de quoi, celle-ci pourrait exiger le rétablissement des lieux dans leur état initial, voire, en l'absence de réaction de la commune à la suite d'une mise en demeure, à y faire procéder elle-même aux frais de la commune.

Lorsque la commune ne fait pas exécuter les travaux d'entretien et de réparation qui lui incombent, conformément au droit commun, l'Habitation Moderne a le droit, après mise en demeure par lettre recommandée, de les exécuter elle-même ou de les faire exécuter par un tiers pour le compte de la commune ; celle-ci devra payer à l'Habitation Moderne le montant des sommes ainsi déboursées par elle.

Article 11

La fixation de tout objet sur le toit, sur les murs extérieurs ou sur toute autre partie extérieure de l'immeuble dans lequel sont situés les locaux requiert l'accord écrit préalable de l'Habitation Moderne. Au cas où la commune contreviendrait à cette disposition, l'Habitation Moderne serait en droit, après lui avoir adressé vainement une mise en demeure, de procéder à l'enlèvement de tout objet litigieux et à tous travaux de réparation complémentaires aux frais de la commune.

Article 12

Pendant la durée de la présente convention, les frais d'eau, de nettoyage des parties privatives et communes ainsi que les taxes inhérentes à l'occupation des locaux seront pris en charge par la commune.

Article 13

Les acomptes relatifs aux charges locatives des locaux et aux consommations seront payés par anticipation par la commune sur le compte n°310-01 88060-63 de l'Habitation Moderne.

Les parties conviennent de fixer le montant des acomptes mensuels à :

5 EUR pour les charges locatives ;
10 EUR pour la consommation d'eau.

L'Habitation Moderne avertit la commune par simple lettre de toute modification relative aux montants des acomptes pour charges et consommations.

Article 14

Au regard des montants versés dans le cadre des acomptes, l'Habitation Moderne établira, une fois par an, un décompte :

-des charges locatives
-des frais de consommation d'eau en fonction du relevé des consommations enregistrées par les répartiteurs.

Article 15

La commune dégage l'Habitation Moderne de toute responsabilité en cas d'accidents survenus dans les locaux mis à sa disposition et souscritra une assurance couvrant sa responsabilité civile. La commune s'engage, en outre, à souscrire auprès d'une compagnie d'assurance une police d'assurance du type «intégrale – incendie» garantissant à la fois l'immeuble occupé, ses meubles et sa responsabilité d'occupation, et ce, pendant toute la durée de la convention. Les risques suivants doivent être couverts :

- incendie et périls accessoires, frais de démolition et d'évacuation éventuels
- tempête et grêle, dégâts des eaux, bris de vitrage et responsabilité civile de l'immeuble.

A toute demande de l'Habitation Moderne, la commune lui soumettra une copie de la police d'assurance souscrite et justifiera le paiement des primes, sans que cette vérification n'entraîne la moindre responsabilité pour l'Habitation Moderne.

IV. Fin de convention

Article 16

Complémentairement aux dispositions reprises à l'article 5, la présente convention :

- prendra fin de plein droit en cas d'arrêt des activités organisées par la commune
- prendra également fin moyennant un préavis de six mois si l'une des deux parties ne remplit pas ses obligations.

V. Dispositions finales

Article 17

Ni l'Habitation Moderne, ni la Société du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale ne sont compétentes pour arbitrer les litiges entre la commune et les locataires du quartier Hof-ten-Berg.

Article 18

En cas de litige, les tribunaux de l'arrondissement judiciaire de Bruxelles seront seuls compétents et le droit belge sera seul applicable.

Fait à Woluwe-Saint-Lambert, le en exemplaires (autant d'exemplaires qu'il n'y a de parties ayant un intérêt distinct). Chaque original doit contenir la mention du nombre d'originaux qui ont été faits.

Pour la commune,

Jacques VLASSCHAERT
Secrétaire communal

Michèle HASQUIN-NAHUM
Echevine des Propriétés communales

Pour L'Habitation Moderne,

Jean Jaques RIFFLART
Directeur Général

Jacqueline DESTREE-LAURENT
Administratrice Déléguée

Xavier LIENART
Président

(signatures précédées de la mention «lu et approuvé»)

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

DE RAAD,

Overwegende dat er in de wijk Hof-ten-Berg problemen zijn rond het tijdverdrijf en de begeleiding van de jongeren;

Overwegende dat de O.V.M. de Moderne Woning eigenaar is van lokalen in deze wijk en voorstelt ze gratis ter beschikking te stellen van de Gemeente opdat die er ludieke activiteiten zou organiseren voor de jongeren;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de voorstellen van het College van Burgemeester en Schepenen van 23/12/2009 en 14/01/2010;

BESLIST:

Om als volgt de overeenkomst voor de terbeschikkingstelling van gemeenschappelijke lokalen vast te leggen:

OVEREENKOMST TERBESCHIKKINGSTELLING GEMEENSCHAPPELIJKE LOKALEN

TUSSEN :

enerzijds, de gemeente Sint-Lambrechts-Woluwe, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen in de persoon van Mevrouw Michèle HASQUIN-NAHUM, Schepen der Gemeente-eigendommen en de Heer Jacques VLASSCHAERT, Gemeentesecretaris, die het besluit van de Gemeenteraad van 29/01/2010 uitvoeren,

hierna "de gemeente" genoemd,

EN

anderzijds, **de OVM de Moderne Woning**, met als zetel Sint-Lambertusberg 2 te 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe, vertegenwoordigd door de Heer Xavier LIENART, Voorzitter, Mevrouw Jacqueline DESTRÉE-LAURENT, Afgevaardigd Bestuurder en de Heer Jean-Jacques RIFFLART, Algemeen Directeur,

hierna “de Moderne Woning” genoemd,

WORDT HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:

I. Doel van de overeenkomst

Inleiding

Overwegende dat:

- de Moderne Woning eigenaar is van gronden en flatgebouwen gelegen in de wijk Hof-ten-Berg;
- er in deze wijk problemen zijn rond het tijdverdrijf en de begeleiding van de jongeren;
- er lokalen nodig zijn waar men de jongeren van zes tot twintig jaar kan samenbrengen om er ludieke en culturele activiteiten te organiseren;
- de Moderne Woning, door een besluit dat door zijn raad van bestuur werd genomen op 29/07/2009, zich bereid heeft verklaard om lokalen in voormelde wijk met dit doel ter beschikking te stellen van de Gemeente;
- de gemeente bereid is om omkaderingspersoneel ter beschikking te stellen om activiteiten te organiseren voor de jongeren van deze wijk;
- de Gemeente bovendien bereid is de kosten te dragen die verbonden zijn aan het gebruik van de lokalen die haar ter beschikking worden gesteld door de Moderne Woning :

Artikel 1

De Moderne Woning stelt gratis ter beschikking van de gemeente, die ze aanvaardt onder de voorwaarden van onderhavige overeenkomst:

a) de gemeenschappelijke prefablokalen, gelegen onderaan het flatgebouw aan de Henri-Victor Wolvenslaan 72 en bestaande uit:

een zaal
twee sanitaire blokken
een administratief lokaal
een keukenblok

De gemeente kent deze lokalen en verklaart ze ontvangen te hebben in de staat zoals ze in de tegensprekelijk opgestelde plaatsbeschrijving beschreven zijn. Deze plaatsbeschrijving vormt een onvervreembare bijlage bij deze overeenkomst.

b) het speelplein genaamd “agora espace”

Artikel 2

Deze lokalen worden ter beschikking gesteld van de gemeente om er de jongeren van zes tot twintig jaar samen te brengen om er ludieke en culturele activiteiten te organiseren.

De gemeente kan deze bestemming niet wijzigen zonder voorafgaande, uitdrukkelijke en geschreven toestemming van de Moderne Woning. Ze verbindt zich er bovendien toe om, op haar kosten, de activiteiten die voorzien zijn voor de jongeren, te omkaderen met personeel en toe te zien op het goede gebruik van de ruimtes.

Artikel 3

De gemeente is de enige beheerder van het beheersrecht van de lokalen en het speelplein "agora espace" die haar ter beschikking worden gesteld. Dit recht is onvervreemdbaar. De gemeente zal de Moderne Woning gratis toegang verlenen tot de lokalen voor vergaderingen waarvan de data in samenspraak met de gemeente zullen worden vastgesteld.

Artikel 4

Er wordt door de gemeente een huishoudelijk reglement opgesteld dat de gebruiksmodaliteiten vastlegt. Dit reglement wordt binnen een termijn van drie maanden, te beginnen bij de ondertekening van onderhavige overeenkomst, overgemaakt aan de Moderne Woning.

II. Duur

Artikel 5

Onderhavige overeenkomst wordt afgesloten voor een duur van negen jaar te beginnen op 1 februari 2010.

Na het verstrijken van deze termijn kan deze overeenkomst voor een zelfde periode worden verlengd, tenzij een van de partijen besluit er een einde aan te stellen door middel van een schriftelijke opzegging drie maanden voor het verstrijken van de termijn. Deze opzegging moet gebeuren per aangetekend schrijven bij de Post.

III. Rechten en plichten van de partijen

Artikel 6

De Gemeente moet aan de Moderne Woning onmiddellijk iedere schade melden waarvan de herstelling voor rekening van deze laatste is. Wanneer de gemeente de Moderne Woning niet op de hoogte brengt, zal de gemeente verantwoordelijk worden geacht voor alle bijkomende schade en kan ze er in hoofde hiervan aan gehouden worden de Moderne Woning hiervoor schadeloos te stellen.

Artikel 7

De gemeente verbindt zich ertoe om de rust van de omwonenden op ieder ogenblik te waarborgen. Ze verbindt zich ertoe om hen op de hoogte te brengen van iedere uitzonderlijke activiteit binnen de drie dagen voorafgaand aan deze activiteit.

Artikel 8

De afgevaardigden van de Moderne Woning hebben het recht om de lokalen te bezoeken om toezicht te houden op de goede uitvoering van de verplichtingen van de Gemeente en op de staat van de plaatsen die haar ter beschikking werden gesteld. De Moderne Woning zal de gemeente minstens 3 werkdagen op voorhand waarschuwen over ieder bezoek.

Artikel 9

De Moderne Woning mag alle dringende herstellingen uitvoeren waartoe zij gehouden is. Zij zal de gemeente hiervan, behalve in geval van overmacht, één maand voor het begin van de werken op de hoogte brengen. De gemeente is gehouden, in afwijking van artikel 1724 van het Burgerlijk Wetboek, om zonder schadeloosstelling de uitvoering, binnen een redelijke termijn, te aanvaarden van alle werken die de Moderne Woning nodig acht in het kader van een renovatie- of verbouwingsplan.

Artikel 10

De gemeente bezet en gebruikt de ruimtes die haar ter beschikking werden gesteld zoals een goede huisvader betaamt, met respect voor het artikel 1728 van het Burgerlijk Wetboek. Zij zal verantwoordelijk worden geacht voor alle schade die door derden wordt veroorzaakt in het kader van de bepalingen die zijn opgenomen in artikel 3. Zij mag het goed dat haar ter beschikkingen wordt gesteld niet verbouwen zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de Moderne Woning. Zonder deze toestemming zou deze laatste kunnen eisen dat de plaatsen opnieuw in hun originele toestand worden hersteld en er zelfs, wanneer de gemeente niet zou reageren op een ingebrekestelling, zelf toe overgaan op kosten van de gemeente.

Wanneer de gemeente de onderhouds- en herstellingswerken waartoe zij door het gemeen recht gehouden is, niet uitvoert, heeft de Moderne Woning het recht om, na een ingebrekestelling per aangetekend schrijven, deze zelf uit te voeren of ze door een derde te laten uitvoeren op kosten van de gemeente. Deze laatste zal alle in het kader hiervan gedane uitgaven moeten vergoeden aan de Moderne Woning.

Artikel 11

De gemeente mag geen enkel voorwerp vasthechten aan het dak, de buitenmuren of om het even welk ander deel van de buitenkant van het gebouw waarin de voormelde lokalen gelegen zijn zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de Moderne Woning. Indien de gemeente deze bepaling niet zou naleven, zou de Moderne Woning, na de gemeente tevergeefs een ingebrekestelling te hebben gestuurd, het recht hebben om, op kosten van de gemeente, over te gaan tot het weghalen van ieder omstreden voorwerp en tot bijkomende herstellingswerken.

Artikel 12

Tijdens de duur van onderhavige overeenkomst zijn de kosten voor het waterverbruik en voor het poetsen van de private en gemeenschappelijke delen alsook de taksen inherent aan het gebruik van de lokalen voor rekening van de Gemeente.

Artikel 13

De voorschotten op de huurlasten en het verbruik worden door de gemeente vooruit betaald op rekeningnummer 310-0188060-63 op naam van de Moderne Woning.

Beide partijen komen overeen de maandelijkse voorschotten vast te stellen op:

5 EUR voor de huurlasten;
10 EUR voor het verbruik van water.

De Moderne Woning zal de gemeente per gewone brief op de hoogte brengen van iedere aanpassing van de bedragen van de voorschotten voor lasten en verbruik.

Artikel 14

In verband met de bedragen die in het kader van de voorschotten worden gestort, zal de Moderne Woning eenmaal per jaar een nauwkeurige afrekening maken van:
-de huurlasten
-de kosten voor het waterverbruik in functie van de opname van het verbruik zoals opgemeten door de verdelers.

Artikel 15

De gemeente ontslaat de Moderne Woning van iedere verantwoordelijkheid bij ongelukken die gebeuren in de ruimtes die haar ter beschikking worden gesteld. De gemeente zal ook een verzekering Burgerlijke Aansprakelijkheid aangaan. De gemeente verbindt zich er bovendien ook toe

om bij een verzekeringsmaatschappij een verzekeringspolis type « Omnium – Brand » af te sluiten waarbij tegelijkertijd het gebruikte flatgebouw, haar meubels en de gebruiksverantwoordelijkheid gegarandeerd zijn tijdens de hele duur van de overeenkomst. De volgende risico's moeten worden gedekt:

- brand en bijkomende gevaren, eventuele slopings- en evacuatiekosten;
- storm en hagel, waterschade, glasbraak en burgerlijke aansprakelijkheid voor het gebouw.

De gemeente zal op eenvoudige vraag van de Moderne Woning deze een kopie van de ondertekende verzekeringspolis voorleggen en de betaling van de premies wettigen zonder dat deze controle de minste verantwoordelijkheid met zich meebrengt voor de Moderne Woning.

IV. Einde van de overeenkomst

Artikel 16

Bijkomend aan de bepalingen die in artikel 5 worden opgenomen, zal onderhavige overeenkomst :

-van rechtswege eindigen wanneer de activiteiten die worden georganiseerd door de gemeente worden stopgezet;

- ook eindigen, mits een opzegging van zes maanden, indien één van de partijen niet aan haar verplichtingen voldoet.

V. Slotbepalingen

Artikel 17

Noch de Moderne Woning, noch de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij kunnen als scheidsrechter optreden bij geschillen tussen de gemeente en de huurders van de wijk Hof-ten-Berg.

Artikel 18

In geval van geschil zijn uitsluitend de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Brussel bevoegd en zal enkel het Belgisch recht van toepassing zijn.

Gedaan te Sint-Lambrechts-Woluwe op in
exemplaren (evenveel exemplaren als er partijen zijn met een onderscheiden belang). Elk origineel van de overeenkomst moet de vermelding van het aantal originelen bevatten.

Voor de gemeente,

Jacques VLASSCHAERT
Gemeentesecretaris

Michèle HASQUIN-NAHUM
Schepen der gemeente-eigendommen

Voor de Moderne Woning,

Jean-Jacques RIFFLART
Algemeen Directeur

Jacqueline DESTREE-LAURENT
Afgevaardigd Bestuurder

Xavier LIENART
Voorzitter

(handtekeningen voorafgegaan door de vermelding « gelezen en goedgekeurd »)

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest moet worden doorgestuurd en dit in toepassing van de Ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.
(29.01.2010/A/21.)

M. LIENART et Mmes KESREWANI et LIPPENS quittent la séance ;
De Hr. LIENART en Mw. KESREWANI en LIPPENS verlaten de vergaderzaal.

20. Solidarité internationale – Aide d'urgence en Haïti – Dépense – Approbation.
Internationale Solidariteit – Dringende hulp voor Haïti – Uitgave – Goedkeuring.

M. de MAERE d'AERTRYCKE souhaite que le Conseil vote un don d'urgence de 5.000 EUR en faveur des victimes du tremblement de terre en Haïti, en plus des 5.000 EUR déjà inscrits au budget au cours de cette même séance.

Le Président répond que le choix du Collège s'est porté sur une intervention financière dans la phase de reconstruction du pays, qui permettra notamment de prendre les mesures appropriées afin d'éviter ce type de catastrophe à l'avenir. Il se propose de prendre contact avec l'autorité qui coordonne les opérations afin d'identifier la destination des dons de manière certaine.

Mme BROCHÉ propose que les Conseillers fassent don de leur jeton de présence (ou de son équivalent) aux sinistrés.

Le Président charge le Secrétaire communal d'envoyer un courrier dans ce sens à tous les membres du Conseil.

Dhr. de MAERE d'AERTRYCKE vraagt dat het College met spoed een schenking goedkeurt van 5.000 EUR ten voordele van de slachtoffers van de aardbeving in Haïti bovenop de 5.000 EUR die al tijdens deze zitting zijn ingeschreven in de begroting.

De Voorzitter antwoordt dat het College verkozen heeft om een financiële bijdrage te leveren aan de heropbouw van het land, wat er onder andere voor zal zorgen dat men maatregelen zal kunnen nemen om dergelijke rampen in de toekomst te vermijden. Hij stelt voor om zelf contact op te nemen met de instanties die instaan voor de coördinatie van de operaties om zich van de eindbestemming van de schenkingen te vergewissen.

Mw. BROCHÉ stelt voor dat de Raadsleden hun zitpenningen (of het equivalent ervan) afstaan aan de slachtoffers.

De Voorzitter draagt de Gemeentesecretaris op om een rondschrjven in die zin naar alle leden van de Raad te sturen.
(29.01.2010/A/22.)

21. A.S.B.L. "Atout Projet" – Convention de collaboration – Approbation.
V.Z.W. "Atout Projet" – Samenwerkingsovereenkomst – Goedkeuring.

LE CONSEIL,

Vu la proposition de convention de l'A.S.B.L. ATOUT PROJET portant sur la période du 01/02/2010 jusqu'au 31/12/2012;

Considérant que par cette convention, deux animateurs/animatrices à temps plein effectueront des prestations de travail sur le territoire de la commune en collaboration avec le service de la Jeunesse;

Considérant que cette convention prévoit également un budget annuel de 500 EUR par animateur, a charge de l'A.S.B.L. ATOUT PROJET, pour les frais de matériel d'animation;

Considérant que la convention prévoit le versement d'un montant global de 5.000 EUR par an à l'A.S.B.L. ATOUT PROJET en contrepartie des prestations de travail de ces deux animateurs/animatrices;

Considérant que cette dépense de 5.000 EUR par an est à inscrire à l'article 76100/122-48 du budget ordinaire de l'exercice 2010;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 17/12/2009 ;

DÉCIDE d'approuver la

CONVENTION DE COLLABORATION

Entre, d'une part, l'A.S.B.L. ATOUT PROJET, dont le siège social est situé avenue Henri Jaspar 92 à 1060 Bruxelles (n° d'entreprise 452.636.939), représentée par Monsieur José ANGELI, Président dûment mandaté,

et, d'autre part, la commune de Woluwe-Saint-Lambert, avenue Paul Hymans 2 à 1200 Bruxelles représentée par son Collège des Bourgmestre et Echevins, en la personne de Monsieur Eric BOTT, Echevin ayant la Jeunesse dans ses attributions, et de Monsieur Jacques VLASSCHAERT, Secrétaire communal, agissant en exécution d'une délibération du Conseil communal du 29/01/2010 ;

Il est exposé ce qui suit :

L'A.S.B.L. ATOUT PROJET a pour objet l'encadrement et l'animation d'enfants et d'adolescents de 6 à 18 ans principalement de quartiers socialement ou culturellement défavorisés des dix-neuf communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Cette A.S.B.L. poursuit la réalisation de cet objet par des activités et projets communaux et intercommunaux qui amènent des jeunes de sexes, d'âges, de cultures et de religions différents à se rencontrer, à se solidariser autour d'intérêts communs et à se positionner dans la société;

Considérant qu'il est d'intérêt communal d'encourager ce type d'activités à caractère socio-éducatif;

Il est convenu ce qui suit :

1. Prestation de deux animateurs de l'A.S.B.L. ATOUT PROJET

Les animateurs engagés par l'A.S.B.L. ATOUT PROJET par contrat de travail et travaillant pour cette association effectuent des prestations de travail sur le territoire de la commune de Woluwe-Saint-Lambert.

Les prestations sont effectuées dans le respect du mandat de l'éducateur socio-éducatif.

Ces prestations consistent en un travail d'animation et d'encadrement à caractère socio-éducatif, à destination d'enfants et d'adolescents de 6 à 18 ans dans des quartiers désignés prioritaires par le Collège des Bourgmestre et Echevins et sur proposition de l'Echevin ayant la Jeunesse dans ses attributions.

Ces prestations de travail s'effectueront en des lieux et selon des horaires à déterminer de commun accord.

La Commune s'engage à fournir aux animateurs la structure de travail adéquate en termes de sécurité, d'hygiène et d'encadrement (présence d'un coordinateur et d'au moins un collègue direct de travail).

Les animateurs participeront au moins à un projet intercommunal par an, à raison d'1/5^{ème} de leur temps, ainsi qu'aux réunions et formations prévues par l'équipe de coordination de l'A.S.B.L. ATOUT PROJET et approuvées par le Conseil d'Administration de l'association. On entend par projet intercommunal, un projet de cohésion sociale qui implique au minimum trois communes, qui est subventionné par la Cocof et qui permet aux jeunes de sexes, d'origines et de cultures différents de se rencontrer et de se solidariser autour d'un intérêt commun.

2. Participations financières

En contrepartie des prestations des animateurs de l'A.S.B.L. ATOUT PROJET présents sur le territoire la commune, celle-ci honorera annuellement une participation financière au plus tard pour le mois de septembre de l'année en question. Cette participation financière est, par année, de 2.500 EUR par animateur temps plein et de 1.250 EUR par animateur mi-temps.

L'A.S.B.L. ATOUT PROJET alloue un budget pour les frais de matériel d'animation de ces mêmes animateurs.

Ce budget est, par année, de 500 EUR par animateur temps plein et de 250 EUR par animateur mi-temps. Passé le 30 octobre de l'année concernée, le solde, le cas échéant, sera utilisé par l'association pour du matériel commun.

3. Assurances

L'A.S.B.L. ATOUT PROJET couvre les animateurs en accident de travail et en responsabilité civile.

La commune assurera les enfants pris en charge en responsabilité civile et en accidents corporels. La commune fournira à l'A.S.B.L. ATOUT PROJET, en début de chaque année civile, la preuve que l'assurance susmentionnée est valablement souscrite.

4. Fin des prestations

La commune pourra mettre fin à la collaboration à tout moment moyennant un préavis de trois mois, sur rapport de l'Echevin qui a la Jeunesse dans ses attributions.

Dans cette hypothèse, il appartient à l'A.S.B.L. ATOUT PROJET, en sa qualité d'employeur, de décider de la rupture du contrat de travail de (l')(s) animateur(s), dans le respect de la loi du 3/07/1978 relative aux contrats de travail ou de la poursuite de celui-ci en dehors du territoire de la commune de Woluwe-Saint-Lambert.

La commune s'engage à aviser l'A.S.B.L. ATOUT PROJET en temps utile de tout motif grave pouvant justifier la rupture du contrat de travail dont elle aurait connaissance dans le cadre de l'exécution de la présente convention.

La fin des prestations d'un animateur sur le territoire de la commune de Woluwe-Saint-Lambert entraîne la réduction « pro rata temporis » de la participation financière de la commune.

5. Durée de la convention

Les parties conviennent expressément que la présente convention prend cours le 01/02/2010 pour se terminer le 31/12/2012.

Fait à..... le.....

en double exemplaire, chaque partie reconnaissant avoir reçu le sien.

Pour A.S.B.L. ATOUT PROJET,

Pour le Collège des Bourgmestre et Echevins :

Le Président,

Le Secrétaire communal.

l'Echevin de la Jeunesse

M. J. ANGELI

M. J. VLASSCHAERT

M. E. BOTT

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.
(29.01.2010/A/23.)

22. Centre «Le Petit Foriest» – Remplacement d'un châssis dans la conciergerie – Dépense – Information.
Centrum «Le Petit Foriest» – Vervangen van een raam in de huisbewaarderwoning – Uitgave – Inlichting.

LE CONSEIL,

Considérant qu'il s'avère nécessaire de remplacer un châssis dans la conciergerie du centre «Le Petit Foriest» à Vieux Genappe;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale;

Vu la délibération prise en séance du 23/12/2009 par le Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins, telle que reprise ci-dessous :

«LE COLLEGE,

Considérant qu'il s'avère nécessaire de remplacer un châssis dans la conciergerie du centre «Le Petit Foriest» à Vieux-Genappe ;

Considérant qu'il s'indique de confier ce travail à la S.A. ACTRA, rue Louis Corhay 41 à 1080 Bruxelles, adjudicataire annuel pour ce type de travail ;

Vu son offre du 23/12/2009 pour un montant de 2.585,05 EUR TVAC ;

Considérant que cette dépense est prévue à l'article 72200/724-60 du budget extraordinaire 2009 ;

Vu la loi du 24/12/1993 relative aux marchés publics de travaux, fournitures et services, ainsi que ses arrêtés modificatifs;

Vu l'article 120 de l'arrêté royal du 08/01/1996 relatif aux marchés publics de travaux, fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses arrêtés modificatifs;

Vu l'article 3 § 1 de l'arrêté royal du 26/09/1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses arrêtés modificatifs;

Vu les articles 234 § 3 et 236 de la nouvelle loi communale;

DECIDE,

- d'approuver le remplacement d'un châssis dans la conciergerie du centre «Le Petit Foriest» à Vieux-Genappe par la S.A. ACTRA, rue Louis Corhay 41 à 1080 Bruxelles, adjudicataire annuel pour ce type de travail ;
- d'approuver la dépense y afférente de 2.585,05 EUR TVAC, conformément à son offre du 23/11/2009.

Cette dépense, prévue au budget extraordinaire 2009 à l'article 72200/724-60/12332, sera financée par prélèvement sur le fonds de réserve extraordinaire.

La présente décision sera transmise pour information au Conseil communal lors de sa prochaine séance.»

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.
(29.01.2010/A/24.)

23. Bâtiments communaux – Acquisition d'appareils de mesure – Dépense – Information.
Gemeentebouwen – Aankoop van meetapparatuur – Uitgave – Inlichting.

DE RAAD,

Gelet op de noodzaak om tot de aankoop van meetapparatuur over te gaan om de technische installaties beter te kunnen beheren qua energiebesparing, het respect van de normen te verzekeren en het nodige comfort te brengen in de gemeentebouwen ;

Gelet op artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de beraadslaging genomen door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 23/12/2009;

NEEMT KENNIS van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen, zoals volgt :

«HET COLLEGE,

Gelet op de noodzaak om tot de aankoop van meetapparatuur over te gaan om de technische installaties beter te kunnen beheren qua energiebesparing, het respect van de normen te verzekeren en het nodige comfort te brengen in de gemeentebouwen ;

Gelet op de offerte van de firma TESTO voor een bedrag van 1.700,41 EUR BTWI;

Overwegende dat de apparaten van een identiek merk moeten zijn om het overdragen van gegevens toe te laten ;

Overwegende dat, vergeleken met de marktprijzen, deze offerte concurrerend is ;

Overwegende dat deze uitgave beschikbaar is onder artikel 13700/744-98 van de buitengewone begroting 2009;

Overwegende dat er een PLAGE toelage bekomen kan worden van 50 %, of 850,20 EUR wat het gemeentelijk aandeel op 850,20 EUR brengt ;

Gelet op de wet van 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, evenals de wijzigende besluiten;

Gelet op artikel 122 van het koninklijk besluit van 08/01/1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en zijn wijzigende besluiten;

Gelet op artikel 3 § 1 van het koninklijk besluit van 26/09/1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn wijzigende besluiten;

Gelet op artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST :

de aankoop van meetapparatuur voor de verwarmingsinstallaties van de gemeentegebouwen bij de firma TESTO N.V., Industrielaan 19 te 1740 Ternat, goed te keuren aan de voorwaarden van haar offerte van 27/11/2009, voor een bedrag van 1.700,41 EUR BTWI (toelage PLAGE voor 50 % of 850,20 EUR).

Deze uitgave, beschikbaar onder artikel 13700/744-98 van de buitengewone begroting 2009, zal gefinancierd worden door afneming van het buitengewoon reservefonds.

Deze beslissing zal ter informatie aan de Gemeenteraad op de eerst volgende vergadering worden overgemaakt. »

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar de Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest moet worden doorgestuurd en dit met toepassing van de Ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.
(29.01.2010/A/25.)

24. Stade communal – Acquisition d'un pont élévateur – Dépense – Information.
Gemeentelijk stadion – Aankoop van een hefbrug – Uitgave – Inlichting.

LE CONSEIL,

Considérant qu'il s'avère nécessaire de procéder à l'acquisition d'un pont élévateur afin de pouvoir entretenir au mieux le charroi au stade communal;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale;

Vu la délibération prise en séance du 23/12/2009 par le Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins, telle que reprise ci-dessous :

«LE COLLEGE,

Considérant qu'il s'avère nécessaire de procéder à l'acquisition d'un pont élévateur afin s'assurer l'entretien du charroi au stade communal;

Vu les offres de quatre firmes :

- ETS. ED BELLEKENS & CO N.V., Hessenplein 23 à 2000 Antwerpen ;
- METALCED N.V., Mechelsesteenweg 307 à 2550 Kontich ;
- THANT N.V., Meentakstraat 2c à 8760 Meulebeke et
- HENRARD S.A., Avenue Albert 1^{er}, 137 à 5000 Namur ;

Considérant que l'offre de la firme ETS. ED BELLEKENS & CO N.V, pour un montant de 4.731,10 EUR TVAC, est la plus intéressante ;

Considérant que cette dépense est disponible à l'article 76410/744-51 du budget extraordinaire 2009;

Vu la loi du 24/12/1993 relative aux marchés publics de travaux, fournitures et services, ainsi que ses arrêtés modificatifs;

Vu l'article 122 de l'arrêté royal du 08/01/1996 relatif aux marchés publics de travaux, fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses arrêtés modificatifs;

Vu l'article 3 § 1 de l'arrêté royal du 26/09/1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses arrêtés modificatifs;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale;

DECIDE :

d'approuver l'acquisition d'un pont élévateur auprès de la firme ETS. ED BELLEKENS & CO N.V., Hessenplein 23 à 2000 Antwerpen, aux conditions de son offre du 27/04/2009, pour un montant de 4.731,10 EUR TVAC.

Cette dépense, disponible à l'article 76410/744-51/12467 du budget extraordinaire 2009, sera financée par prélèvement sur le fonds de réserve extraordinaire.

La présente décision sera transmise au Conseil communal lors de sa prochaine séance pour information.»

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

DE RAAD,

Overwegende dat het noodzakelijk is om een hefbrug aan te kopen teneinde het wagenpark zo goed mogelijk te onderhouden in het gemeentestadion;

Gelet op artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de beraadslaging vanwege het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 23/12/2009;

NEEMT AKTE van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen zoals hieronder vermeld:

«HET COLLEGE,

Overwegende dat het noodzakelijk is om een hefbrug aan te kopen teneinde het wagenpark van het gemeentestadion te onderhouden;

Gelet op de offertes van vier firma's:

- ETS. ED BELLEKENS & CO N.V., Hessenplein 23 te 2000 Antwerpen ;
- METALCED N.V., Mechelsesteenweg 307 te 2550 Kontich ;
- THANT N.V., Meentakstraat 2c te 8760 Meulebeke en
- HENRARD S.A., Avenue Albert 1er, 137 te 5000 Namur ;

Overwegende dat de offerte van de firma ETS. ED BELLEKENS & CO N.V., voor een bedrag van 4.731,10 EUR BTWI, de meest interessante is;

Overwegende dat deze uitgave beschikbaar is op het artikel 76410/744-51 van de buitengewone begroting 2009;

Gelet op de wet van 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten van werken, leveringen en diensten, evenals de wijzigingsbesluiten;

Gelet op artikel 122 van het koninklijk besluit van 08/01/1996 betreffende de overheidsopdrachten van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken en de wijzigingsbesluiten;

Gelet op artikel 3 § 1 van het koninklijk besluit van 26/09/1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en de concessies van openbare werken en de wijzigingsbesluiten;

Gelet op artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST:

De aankoop goed te keuren van een hefbrug bij de firma ETS. ED BELLEKENS & CO N.V., Hessenplein 23, 2000 Antwerpen , volgens de voorwaarden van haar offerte dd. 27/04/2009, ten belopen van 4.731,10 EUR BTWI.

Deze uitgave, beschikbaar op artikel 76410/744-51/12467 van de buitengewone begroting 2009, zal gefinancierd worden door een afname op het buitengewoon reservefonds.

Deze beslissing wordt overgemaakt ter kennisneming van de gemeenteraad ter gelegenheid van de volgende zitting.»

De titel van deze beraadslaging zal vermeld worden op de toe te sturen lijst aan de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, met toepassing van de ordonnantie van 14/05/1998 op het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, evenals de bijkomende besluiten en omzendbrieven.
(29.01.2010/A/26.)

25. Coffrets électriques pour les fêtes – Placement et renforcement – Dépense – Information.
Elektrische koffertjes voor de feesten – Plaatsen en versterking – Uitgave – Inlichting.

LE CONSEIL,

Considérant qu'il s'avère nécessaire de placer 3 nouveaux compteurs (1 au chemin du Struykbeken et 2 au square de Meudon) et de renforcer un compteur existant (à la plaine de jeux du Parc Malou) pour le branchement de 4 coffrets électriques;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision prise le 23/12/2009 par le Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins, telle que reprise ci-dessous :

« LE COLLEGE,

Considérant qu'il s'avère nécessaire de placer 3 nouveaux compteurs (1 au chemin du Struykbeken et 2 au square de Meudon) et de renforcer un compteur existant (à la plaine de jeux du Parc Malou) pour le branchement de 4 coffrets électriques pour le service Fêtes ;

Considérant que la dépense s'élève à 7.316,27 EUR TVAC ;

Considérant que cette dépense est prévue à l'article 76300/744-98 du budget extraordinaire 2009 ;

Vu la loi du 24/12/1993 relative aux marchés publics de travaux, fournitures et services, ainsi que ses arrêtés modificatifs ;

Vu l'article 120 de l'arrêté royal du 08/01/1996 relatif aux marchés publics de travaux, fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses arrêtés modificatifs ;

Vu l'article 3 § 2 de l'arrêté royal du 26/09/1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions de travaux publics et ses arrêtés modificatifs ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

d'approuver le placement de 3 nouveaux compteurs (1 au chemin du Struykbeken et 2 au square de Meudon) et le renforcement d'un compteur existant (à la plaine de jeux du Parc Malou) pour le branchement de 4 coffrets électriques pour le service Fêtes ;
de retenir la procédure négociée sans publicité préalable comme mode de passation du marché, en application des articles 17 § 2-1^of) de la loi du 24/12/1993 et de l'article 120 de l'arrêté royal du 08/01/1996 relatifs aux marchés publics ;
d'adopter, à cet effet, la dépense de 7.316,27 EUR TVAC ;
de confier l'exécution de ces travaux à la société SIBELGA, quai des Usines 16 à 1000 Bruxelles, qui est la seule société habilitée à placer ces compteurs.

La dépense de 7.316,27 EUR, prévue au budget extraordinaire 2009 à l'article 76300/744-98, sera financée par prélèvement sur le fonds de réserve extraordinaire.

La présente décision sera transmise, pour information, au Conseil communal lors de sa prochaine séance. »

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

DE RAAD,

Overwegende dat het nodig is 3 nieuwe tellers (1 op de Struykbekenweg en 2 op het Meudonplein) te plaatsen en een bestaande teller (op het speelplein op het Parc Malou) te versterken voor de aansluiting van 4 elektrische koffers;

Gelet op het artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de beslissing genomen door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 23/12/2009 ;

NEEMT KENNIS van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen, zoals volgt :

«HET COLLEGE,

Overwegende dat het nodig is 3 nieuwe tellers (1 op de Struykbekenweg en 2 op het Meudonplein) te plaatsen en een bestaande teller (op het speelplein van het Parc Malou) te versterken voor de aansluiting van 4 elektrische koffers voor de dienst Feesten;

Overwegende dat de uitgave 7.316,27 EUR BTWI bedraagt;

Overwegende dat deze uitgave voorzien is op het artikel 76300/744-98 van de buitengewone begroting 2009;

Gelet op de wet van 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten, evenals haar wijzigende besluiten;

Gelet op het artikel 120 van het koninklijk besluit van 08/01/1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies voor openbare werken, evenals haar wijzigende besluiten;

Gelet op het artikel 3 § 2 van het koninklijk besluit van 26/09/1996 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en concessies voor openbare werken, evenals haar wijzigende besluiten;

Gelet op het artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST :

- de plaatsing van 3 nieuwe tellers (1 op de Struykbekenweg en 2 op het Meudonplein) en de versterking van een bestaande teller (op het speelplein van het Parc Malou) goed te keuren voor de aansluiting van 4 elektrische koffers voor de dienst Feesten;
- de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht te kiezen, met toepassing van de artikels 17 § 2-1^of) van de wet van 24/12/1993 en 120 van het koninklijk besluit van 08/01/1996 op de overheidsopdrachten;
- hiertoe de uitgave van 7.316,27 EUR BTWI goed te keuren;
- de uitvoering van deze werken toe te vertrouwen aan de firma SIBELGA, Werkhuizenkaai 16 te 1000 Brussel, dewelke de enige firma is die hiervoor gemachtigd is.

Deze uitgave, voorzien op de buitengewone begroting 2009 op het artikel 76300/744-98, zal worden gefinancierd door afname van het buitengewone reservefonds.

Deze beslissing zal, ter informatie, aan de Gemeenteraad op de eerstvolgende vergadering worden voorgelegd.»

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar de Hr. Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest wordt doorgestuurd en dit met toepassing van de Ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.
(29.01.2010/A/27.)

26. Parc des Constellations – Plaine de jeux – Jeux, clôture et revêtement de sécurité – Dépense – Information.
Sterrebeeldenpark – Speelplein – Speeltuigen, afsluiting en veiligheidsvloerbedekking – Uitgave – Inlichting.

LE CONSEIL,

Considérant qu'il s'indique de procéder aux travaux de réaménagement de l'aire de jeux du parc Constellations sise à l'angle chaussée de Roodebeek et de l'avenue Orion ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Vu la délibération prise en séance du 10/12/2009 par le Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins, telle que décrite ci-dessous :

« LE COLLEGE,

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Considérant qu'il s'indique de procéder aux travaux de réaménagement de l'aire de jeux du parc Constellations sis à l'angle chaussée de Roodebeek et de l'avenue Orion;

Considérant que la dépense est estimée à 30.000 EUR TVAC ;

Considérant que ce montant est inscrit à l'article 76100/725-60 du budget extraordinaire 2009;

Vu le cahier spécial des charges ;

Vu la loi du 24/12/1993 relative aux marchés publics de travaux, fournitures et services, ainsi que ses arrêtés modificatifs ;

Vu l'article 120 de l'arrêté royal du 08/01/1996 relatif aux marchés publics de travaux, fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses arrêtés modificatifs ;

Vu l'article 3 § 1 de l'arrêté du 26/09/1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions de travaux publics et ses arrêtés modificatifs ;

Considérant que 3 firmes seront consultées ;

DECIDE :

- d'approuver le dossier de fourniture et de pose de jeux, clôture et revêtement sécurité pour l'aménagement d'une aire de jeux au parc Constellations ainsi que le cahier spécial des charges s'y rapportant ;

de retenir la procédure négociée sans publicité préalable comme mode de passation du marché, en application des articles 17 § 2-1°a) de la loi du 24/12/1993 et 120 de l'arrêté royal du 08/01/1996 relatifs aux marchés publics ;

- d'adopter à cet effet une dépense de 30.000 EUR TVAC ;

- de consulter les firmes suivantes :

SAPHIBOIS/DURLANG, rue de l'Invasion 15-19 – 4834 Goé
KOMPAN S.A., rue Minon, 29 – 1440 Braine-le-Château
PLAYGROUNDS S.A., bd Louis Schmidt 119 bte 2 – 1040 Bruxelles

La dépense de 30.000 EUR TVAC prévue au budget extraordinaire 2009 à l'article 76100/725-60/12340 sera couverte au moyen d'un emprunt à contracter auprès de DEXIA Banque.

La présente décision sera transmise pour information au Conseil communal lors de sa prochaine séance.»

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

(29.01.2010/A/28.)

27. Parc Mistral – Clôture – Dépense – Information.
Mistralpark – Afsluiting – Uitgave – Inlichting.

LE CONSEIL ,

Considérant qu'il s'indique de procéder aux travaux de remplacement de la clôture du parc Mistral sis avenue du Mistral ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Vu la délibération prise en séance du 10/12/2009 par le Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins, telle que décrite ci-dessous :

« LE COLLEGE,

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Considérant qu'il s'indique de procéder aux travaux de remplacement de la clôture du parc Mistral sis avenue du Mistral;

Considérant que la dépense est estimée à 10.000 EUR TVAC ;

Considérant que ce montant est inscrit en modification budgétaire à l'article 76600/725-60 du budget extraordinaire 2009;

Vu le cahier spécial des charges ;

Vu la loi du 24/12/1993 relative aux marchés publics de travaux, fournitures et services, ainsi que ses arrêtés modificatifs ;

Vu l'article 120 de l'arrêté royal du 08/01/1996 relatif aux marchés publics de travaux, fournitures et de services et aux concessions de travaux publics et ses arrêtés modificatifs ;

Vu l'article 3 § 2 de l'arrêté du 26/09/1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions de travaux publics et ses arrêtés modificatifs ;

Considérant que 3 firmes seront consultées ;

DECIDE :

- d'approuver le dossier de fourniture et pose de clôture au parc Mistral ainsi que le cahier spécial des charges s'y rapportant ;
- de retenir la procédure négociée sans publicité préalable comme mode de passation du marché, en application des articles 17 § 2-1° a) de la loi du 24/12/1993 et 120 de l'arrêté royal du 08/01/1996 relatifs aux marchés publics ;
- d'adopter à cet effet une dépense totale de 10.000 EUR TVAC ;

- de consulter les firmes suivantes :
LES JARDINS DU ROSAIRE S.P.R.L., route de la Hesbaye 138 – 5310 Tavieres
ENTREPRISES GEERS, rue au Bois 23 à 7530 Gaurain-Ramecroix
JACQUES PIGEOLET, Tienne du Golf 3 à 1390 Grez-Doiceau

La dépense de 10.000 EUR TVAC prévue en modification budgétaire au budget extraordinaire 2009 à l'article 76600/725-60/12339 sera couverte au moyen d'un emprunt à contracter auprès de DEXIA Banque.

La présente décision sera transmise pour information au Conseil communal lors de sa prochaine séance.»

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à M. le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.

(29.01.2010/A/29.)

28. Services communaux – Sièges de bureau – Acquisition – Dépense – Information.
Gemeentediensten – Bureaustoelen – Aankoop – Uitgave – Informatie.

LE CONSEIL,

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Vu la délibération prise en séance du 23/12/2009 par le Collège des Bourgmestre et Echevins relative à l'acquisition de 10 sièges de bureau pour les services communaux;

PREND POUR INFORMATION la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins, telle que reprise ci-dessous :

" LE COLLEGE

Considérant qu'une procédure négociée a été lancée pour l'acquisition de mobilier pour l'administration avec désignation des adjudicataires pour le 03/09/2009 ;

Considérant que la firme BEDIMO a été désignée, notamment pour la fourniture des sièges de bureau ;

Considérant qu'il s'indique d'acquérir 10 sièges de bureau supplémentaires pour des personnes souffrant du dos;

Considérant que la dépense est estimée à 3.450 EUR TVAC ;

Considérant les crédits nécessaires sont inscrits à l'article 10400/741-51 du budget extraordinaire de l'exercice 2009;

Vu les articles 17 § 2-1° a) de la loi du 24/12/1993 et 120 de l'arrêté royal du 08/01/1996 sur les marchés publics ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale;

DECIDE :

- d'approuver l'acquisition de 10 sièges de bureau auprès de la firme BEDIMO, Zoning Ste-Henriette à 7140 Morlanwelz, désignée pour ce poste dans le marché de fourniture de mobilier pour l'administration attribué le 03/09/2009;

- d'adopter à cet effet une dépense de 3.450 EUR TVAC, prévue au budget extraordinaire 2009, à l'article 10400/741-51 ;
- de prélever les fonds nécessaires au paiement de la présente dépense sur le fonds de réserve extraordinaire.

La présente décision sera soumise, pour information, au Conseil communal lors de sa prochaine séance."

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.
(29.01.2010/A/30.)

29. Service Prévention – Frigo « cooler » – Acquisition – Dépense – Information.
Dienst Preventie – Cooler-koelkast – Aankoop – Uitgave – Informatie.

LE CONSEIL,

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Vu la délibération prise en séance du 23/12/2009 par le Collège des Bourgmestre et Echevins relative à l'acquisition d'un frigo pour le Service de la Prévention;

PREND POUR INFORMATION la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins, telle que reprise ci-dessous :

« LE COLLEGE,

Considérant qu'il s'indique d'acquérir un frigo « cooler » pour le Service de la Prévention;

Considérant que la firme L'ETOILE, rue du Pont-Levis 2/4 en c/c. a introduit une offre conforme en date du 15/12/2009 pour 890 EUR TVAC ;

Considérant les crédits nécessaires sont inscrits à l' article 30000/744-98 du budget extraordinaire de l'exercice 2009;

Vu les articles 17 § 2-1°a) de la loi du 24/12/1993 et 122-1° de l'arrêté royal du 08/01/1996 sur les marchés publics ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale;

DECIDE :

- de retenir la procédure négociée pour l'acquisition d'un frigo « cooler » destiné au Service de la Prévention auprès de la firme L'ETOILE, rue du Pont-Levis 2/4 en c/c., en application des articles 17 § 2-1°a) de la loi du 24/12/1993 et 122-1° de l'arrêté royal du 08/01/1996 sur les marchés publics ;
- d'adopter à cet effet la dépense de 890 EUR TVAC, prévue au budget extraordinaire 2009, à l' article 30000/744-98/12580 ;
- de prélever les fonds nécessaires au paiement de la présente dépense sur le fonds de réserve extraordinaire.

La présente décision sera soumise, pour information, au Conseil communal lors de sa prochaine séance. »

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.
(29.01.2010/A/31.)

30. Stade communal – Bloc B – Mobilier – Acquisition – Dépense – Information.
Gemeentelijk stadion – Blok B – Meubilair – Aankoop – Uitgave – Informatie.

DE RAAD,

Gelet op artikel 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de beraadslaging genomen door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 23/12/2009 betreffende de aankoop van meubilair voor de blok B van het gemeentelijk stadion;

NEEMT KENNIS van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen, zoals volgt

« HET COLLEGE,

Overwegende dat het aangewezen is meubilair voor het nieuwe gebouw (blok B) van het gemeentelijk stadion aan te kopen;

Overwegende dat een onderhandelingsprocedure werd uitgeschreven met opening der inschrijvingen op 14/12/2009 ;

Overwegende dat 3 firma's voor deze opdracht werden geraadpleegd;

Overwegende dat geen enkel aanbod binnen de gestelde tijd aangekomen is en dat de opdracht dus niet kan toegekend worden;

Overwegende dat het aangewezen is deze opdracht opnieuw uit te schrijven;

Overwegende dat een conforme offerte d.d. 16/12/2009 van de firma Overtoom, Industrielaan 30 te 1740 Ternat, binnengekomen is, voor een bedrag van 4.000 EUR BTWI;

Overwegende dat de nodige kredieten onder artikel 76410/741-51 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2009 ingeschreven zijn;

Gelet op artikels 17 § 2-1°a) van de wet van 24/12 /1993 en 122-1° van het koninklijk besluit van 08/01/1996 op de overheidsopdrachten;

Gelet op artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST :

- de aankoop van meubilair voor de blok B van het gemeentelijk stadion bij de firma OVERTOOM, Industrielaan 30 te 1740 Ternat, volgens haar offerte d.d. 16/12/2009 aan te kopen;
- hiertoe een uitgave van 4.000 EUR BTWI aan te nemen, voorzien op de buitengewone begroting 2009 onder artikel 76410/741-51/12581;
- de fondsen voor de betaling van deze uitgave van het buitengewoon reservefonds af te nemen.

Deze beslissing zal, ter kennis name worden medegedeeld, aan de Gemeenteraad op de volgende vergadering. »

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar de Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest moet worden doorgestuurd en dit in toepassing van de Ordonnantie

van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.
(29.01.2010/A/32.)

31. Crèche St-Lambert – Lave-vaisselle – Acquisition – Dépense – Information.
Kinderdagverblijf “St-Lambert” – Vaatwasmachine – Aankoop – Uitgave – Informatie.

DE RAAD,

Gelet op artikel 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de beraadslaging genomen door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 10/12/2009 betreffende de aankoop van een professioneel vaatwasmachine voor het kinderdagverblijf “Saint-Lambert”;

NEEMT KENNIS van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen, zoals volgt :

" HET COLLEGE,

Overwegende dat het vaatwasmachine van het kinderdagverblijf “Saint-Lambert” pech heeft en onherstelbaar is;

Overwegende dat het dus noodzakelijk is dit machine te vervangen;

Overwegende dat de uitgave op 4.000 EUR BTWI geraamd wordt;

Overwegende dat de nodige kredieten onder artikel 84400/744-98 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2009 ingeschreven zijn;

Gelet op de offerte d.d. 01/12/2009 van MIELE PROFESSIONAL, Industriezone Asse 5 n°22.1, Hof te Bollebekelaan 9 te 1730 Mollem;

Gelet op artikels 17 § 2-1°a) van de wet van 24/12/1993 en 120 van het koninklijk besluit van 08/01/1996 op de overheidsopdrachten;

Gelet op artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST

- de aankoop goed te keuren van een semi-professionele vaatwasmachine bij de firma MIELE PROFESSIONAL, Industriezone Asse 5 n°22.1, Hof te Bollebekelaan 9 te 1730 Mollem;
- de onderhandelingsprocedure als gunningswijze van de opdracht te kiezen, met toepassing van artikels 17 § 2-1°a) van de wet van 24/12/1993 en 120 van het koninklijk besluit van 08/01/1996 op de overheidsopdrachten;
- hiertoe een uitgave van 4.000 EUR BTWI aan te nemen, voorzien op de buitengewone begroting 2009 onder artikel 84400/744-98;
- de fondsen voor de betaling van deze uitgave van het buitengewoon reservefonds af te nemen.

Deze beslissing zal, ter kennis name worden medegedeeld, aan de Gemeenteraad op de volgende vergadering."

De titel van deze beraadslaging zal worden vermeld op de lijst die naar de Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest moet worden doorgestuurd en dit in toepassing van de Ordonnantie van 14/05/1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de bijhorende besluiten en omzendbrieven.
(29.01.2010/A/33.)

32. Crèche Prince Baudouin et CCLM – Frigo et radios-cd – Acquisition – Dépense – Information. Kinderdagverblijf “Prince Baudouin” en “CCLM” – Koelkast en radio-cdspelers – Aankoop – Uitgave – Informatie.

LE CONSEIL,

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale ;

Vu la délibération prise en séance du 17/12/2009 par le Collège des Bourgmestre et Echevins relative à l'acquisition d'un frigo pour la crèche Prince Baudouin et de 3 radios-lecteurs de CD pour les Cours Communaux de Langues modernes;

PREND POUR INFORMATION la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins, telle que reprise ci-dessous :

« LE COLLEGE

Considérant qu'il s'indique de remplacer le frigo utilisé à la crèche Prince Baudouin pour conserver les médicaments ;

Considérant qu'il convient également d'acquérir 3 radios-lecteurs de CD pour les Cours Communaux de Langues Modernes ;

Considérant que la firme L'ETOILE, rue du Pont-Levis 2/4 en c/c, a rentré une offre conforme en date du 08/12/2009 respectivement pour 260 EUR TVAC et 150 EUR TVAC ;

Considérant les crédits nécessaires sont inscrits respectivement aux articles 84400/744-98 et 73500/744-98 du budget extraordinaire de l'exercice 2009;

Vu les articles 17 § 2-1° a) de la loi du 24/12/1993 et 120 de l'arrêté royal du 08/01/1996 sur les marchés publics ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale;

DECIDE :

- de retenir la procédure négociée pour l'acquisition d'un frigo-table destiné à la crèche Prince Baudouin et de 3 radios-lecteurs de CD pour les Cours Communaux de Langues Modernes auprès de la firme L'ETOILE, rue du Pont-Levis 2/4 en c/c, en application des articles 17 § 2-1° a) de la loi du 24/12/1993 et 120 de l'arrêté royal du 08/01/1996 sur les marchés publics ;
- d'adopter à cet effet les dépenses respectives de 260 EUR TVAC pour la crèche Prince Baudouin et de 150 EUR TVAC pour les Cours Communaux de Langues Modernes, prévues au budget extraordinaire 2009, aux articles 84400/744-98/12469 et 73500/744-98/12470 ;
- de prélever les fonds nécessaires au paiement des présentes dépenses sur le fonds de réserve extraordinaire.

La présente décision sera soumise, pour information, au Conseil communal lors de sa prochaine séance. »

L'intitulé de la présente délibération sera repris sur la liste à transmettre à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, en application de l'ordonnance du 14/05/1998 organisant la tutelle sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, ainsi que ses arrêtés et circulaires complémentaires.
(29.01.2010/A/34.)

MM. VELDEKENS et LEMAIRE quittent la séance.
De HH. VELDEKENS en LEMAIRE verlaten de vergaderzaal.

33. Opportunité de disposer d'un chapiteau place Saint-Lambert lors du Marché de Noël – Interpellation. (Mme CARON et M. VANDE MAELE)
Mogelijkheid om tijdens de Kerstmarkt op het Sint-Lambertusplein over een grote tent te beschikken – Interpellatie. (Mw. CARON en de Hr. VANDE MAELE)

Mme CARON signale que les exposants du marché de Noël semblaient souffrir du froid. Elle demande ce qui a guidé le choix du Collège pour ce type de tentes plutôt adaptées à la belle saison. Elle propose d'opter pour un chapiteau chauffé rassemblant tous les exposants, ce qui aurait pour effet de réduire la production de gaz à effet de serre, quitte à majorer le prix de location des emplacements.

Mme HASQUIN-NAHUM répond que le froid participe de l'ambiance de Noël : les exposants qui font le choix du marché de Woluwe-St-Lambert savent à quoi ils s'engagent. Le succès de ce marché tient en grande partie à la convivialité que chacun y trouve et à sa spécificité à offrir des produits qui se rapportent à Noël. Cette année, le marché fête son 10^e anniversaire. Plus de 25 % des participants reviennent chaque année depuis le début. Quant au coût demandé pour l'occupation d'un stand, il est très nettement inférieur à celui qui est demandé par une commune voisine qui a opté pour un chapiteau unique. De plus, la formule « ouverte » permet une interactivité maximale avec les commerces de la place et limite la consommation énergétique au temps d'occupation et aux besoins réels de chaque exposant.

Mw. CARON meldt ons dat de exposanten op de kerstmarkt leken te lijden onder de kou. Ze vraagt wat het College geleid heeft in de keuze van dit type tenten dat eerder geschikt is voor het mooiere weer. Ze stelt voor om in het vervolg te opteren voor een grote verwarmde tent waarin alle exposanten samengebracht worden. Dit zou de uitstoot van broeikasgassen verminderen, ook al zou men eventueel de prijs van de standplaatsen iets moeten verhogen.

Mw. HASQUIN-NAHUM antwoordt dat de kou deel uitmaakt van de charme van de kerstmarkt. Exposanten die deelnemen aan de kerstmarkt van Sint-Lambrechts-Woluwe weten waaraan ze beginnen. Het succes van deze markt hangt voor een groot deel af van de gezelligheid die men er ervaart en doordat men er typische producten aanbiedt die met de Kerst te maken hebben. Dit jaar viert de markt zijn 10^e verjaardag. Meer dan een kwart van de deelnemers komt al sinds het begin jaarlijks terug. Wat de prijs van de standplaatsen betreft: die ligt duidelijk lager dan in een buurgemeente waar men voor een enkele grote tent heeft gekozen. Bovendien laat de "open" formule een maximale interactie met de plaatselijke handelaars toe en wordt het energieverbruik beperkt tot de reële bezettingsduur van de plaats en tot de specifieke noden van iedere deelnemer.
(29.01.2010/A/35.)

34. Soutien très concret et important en faveur des victimes du tremblement de terre en Haïti par un versement sur le compte du Consortium belge pour les situations d'urgence – Proposition. (M. de MAERE d'ARTRYCKE)
Belangrijke en concrete steun aan de slachtoffers van de aardbeving in Haïti door te storten op de bankrekening van het "Belgisch Consortium voor Noodhulpsituaties" – Voorstel. (de Hr. de MAERE d'AERTRYCKE)

L'interpellation de M. de MAERE d'AERTRYCKE a été traitée au point 20 de l'ordre du jour.
De interpellatie van dhr. de MAERE d'AERTRYCKE werd behandeld in punt 20 van de agenda.
(29.01.2010/A/36.)

Mme MOLENBERG, MM. LEMAIRE, LIENART, Mme COPPIN et M. THAYER rentrent en séance.
Mw MOLENBERG, de HH. LEMAIRE, LIENART, Mw. COPPIN en deHr. THAYER komen de vergaderzaal terug binnen.

35. Cambriolages dans la commune – Statistiques : pendant les périodes de fêtes, pendant les vacances, durant le reste de l'année ? Etat des forces de police, nombre de patrouilles sur le terrain en périodes de hausse du nombre de cambriolages ? – Proposition – Interpellation. (M. de MAERE d'ARTRYCKE)

Inbraken in de gemeente – Statistieken: gedurende de feesten, de vakanties en tijdens de rest van het jaar ? Stand van zaken van de politiediensten, aantal patrouilles op het terrein tijdens periodes van verhoogde inbraakactiviteit? – Voorstel – Interpellatie (de Hr. de MAERE d'AERTRYCKE)

M. de MAERE d'AERTRYCKE souhaite connaître les statistiques en matière de cambriolage, particulièrement pendant les périodes de fêtes et de vacances et l'état des forces de police pendant ces mêmes périodes. Il propose que chaque année, les mesures de précaution élémentaires à prendre pour prévenir les cambriolages soient rappelées à la population.

Le Président donne des statistiques et précise que les arrestations en flagrant délit sont en augmentation. Les patrouilles sont en nombre suffisant et les tournées de surveillance systématiques sont organisées de manière très efficace. Enfin, pour attirer l'attention des habitants sur cette problématique, un rappel sera fait dans le Wolu Info qui rassemble toutes les informations susceptibles d'intéresser nos concitoyens.

Dhr. de MAERE d'AERTRYCKE wenst de statistieken te kennen in verband met inbraken, vooral tijdens de vakantie- en eindejaarsperiode, en met de staat van de politiediensten tijdens deze periodes. Hij stelt voor om de bevolking ieder jaar opnieuw te herinneren aan de elementaire preventiemaatregelen die men kan nemen om inbraken te vermijden.

De Voorzitter geeft de cijfers en wijst erop dat de arrestaties op heterdaad toenemen. Er zijn genoeg patrouilles en de systematische bewakingsrondes worden zeer efficiënt georganiseerd. Om de inwoners op deze problematiek te wijzen, zal er een herinnering worden gepubliceerd in Wolu Info dat alle informatie opneemt die onze medeburgers zou kunnen interesseren.

(29.01.2010/A/37.)

36. Problèmes de déneigement dans notre commune – Interpellation (Mmes COPPIN, ARNOULD, MM. FINCOEUR et IDE)

Problemen van sneeuwopruiming in onze gemeente – Interpellatie (Mwen COPPIN, ARNOULD, de HH. FINCOEUR en IDE)

Mme COPPIN souhaite interroger le Collège sur le retard, voire l'absence de déneigement de certaines voiries, ce qui a engendré de nombreuses difficultés, particulièrement dans les rues en pente.

Le Président précise d'emblée que les réserves de sel s'élèvent actuellement à 400 tonnes. Le déneigement de l'ensemble des voiries situées sur le territoire communal prend entre 10 et 15 heures et demande l'épandage d'environ 120 tonnes de sel. La commune dispose d'un équipement particulièrement performant. Les voiries prioritaires sont les voies d'accès aux cliniques St-Luc, viennent ensuite les tracés des bus de la STIB, les voiries « interquartiers » et enfin, les voiries secondaires. Il ajoute que pour que le sel agisse rapidement, il faut un passage intense de véhicules.

Mw. COPPIN wil het College interpellieren over de vertraging, en soms zelfs het ontbreken, van het sneeuwruimen op sommige assen. Dit heeft heel wat problemen veroorzaakt, vooral in de straten met een helling.

De Voorzitter wijst er onmiddellijk op dat de zoutvoorraad momenteel 400 ton bedraagt. Om alle wegen in de gemeente sneeuwvrij te maken heeft men 10 à 15 uur werk nodig en moet er ongeveer 120 ton gestrooid worden. De gemeente beschikt over zeer performant materiaal. De voorrangswegen zijn de toegangswegen tot de ziekenhuizen van 'cliniques St-Luc', gevolgd door de bustrajecten van de MIVB, de 'interwijken' assen en ten slotte de secundaire wegen. Hij voegt er ook nog aan toe dat opdat het zout beter zou werken er een intens gebruik van de wegen nodig is.
(29.01.2010/A/38.)

Question orale : Carte de stationnement non nominative (Mme CARON)

Mondelinge vraag : Naamloze parkeerkaarten (Mw. CARON)

Mme CARON demande la création d'une carte de parking gratuite, non nominative, destinée aux personnes fragilisées qui ont besoin d'aide régulièrement. Cette carte, délivrée sur base d'un certificat médical, permettrait aux membres du corps médical ou à la famille de stationner le temps d'une visite.

Le Président rétorque que le règlement actuel offre le choix entre différents types de cartes de stationnement, indépendamment de l'usage du disque bleu. Il se dit prêt, par ailleurs, à rencontrer les habitants qui vivent des situations particulières pour trouver ensemble la solution la plus adaptée à leur cas.

Mw. CARON vraagt dat men een gratis naamloze parkeerkaart ontwerpt voor mensen met een zwakke gezondheid die geregeld hulp nodig hebben. Deze kaart, die op basis van een medisch attest zou worden afgeleverd, zou de leden van de medische dienstverlening of van de familie in staat stellen om te parkeren wanneer ze op bezoek zijn.

De Voorzitter antwoordt hierop dat het huidige reglement voorziet in de keuze van verschillende types parkeerkaarten, onafhankelijk van het gebruik van de parkeerschijf. Hij verklaart zich bovendien ook bereid om die bewoners te ontmoeten die zich in bijzondere omstandigheden bevinden om samen te zoeken naar een oplossing die het meest is aangepast aan hun geval.
(29.01.2010/A/39.)

Mme VAN GOIDSENHOVEN-BOLLE quitte la séance.

Mw VAN GOIDSENHOVEN-BOLLE verlaat de vergaderzaal.

SÉANCE À HUIS CLOS

VERGADERING MET GESOLTEN DEUREN

Ainsi décidé en séance du 29/01/2010

Aldus beslist in vergadering van 29/01/2010

Le Secrétaire communal,
De Gemeentesecretaris,

Le Bourgmestre-Président,
De Burgemeester-Voorzitter,

Jacques VLASSCHAERT

Olivier MAINGAIN

