

Commune de Woluwe-Saint-Lambert

RÈGLEMENT POUR L'OCTROI D'UNE PRIME À L'INSTALLATION, À LA RÉPARATION OU AU REMPLACEMENT D'UN SYSTÈME DE RÉCUPÉRATION D'EAU DE PLUIE

Article 1

Dans la limite des crédits budgétaires prévus à cet effet et les conditions prévues par le présent règlement, le Collège des Bourgmestre et Echevins octroie une prime pour l'installation, la réparation ou le remplacement d'un système de récupération d'eau de pluie (citerne ou réservoir) situé sur son territoire.

Article 2

Le montant de la prime est fixé à 20 % du coût des travaux d'installation, de réparation ou de remplacement par installation individuelle. Il ne dépasse jamais 500 EUR.

Article 3

Une seule prime est octroyée par bien, par ménage et par installation.

Dans les immeubles à logement multiples, une seule prime est octroyée par logement, par ménage et par installation. La prime ne peut être accordée plus de quatre fois pour le même immeuble.

Article 4

La prime peut être cumulée avec d'autres aides financières publiques, à condition que le montant des aides cumulées ne dépasse pas le coût des travaux. Si le montant des aides cumulées dépasse le coût des travaux, la prime n'est accordée qu'à concurrence du montant nécessaire au remboursement des travaux à 100 %, dans les limites définies à l'article 2. Le demandeur est tenu de solliciter les autres aides financières publiques avant introduction du dossier.

Article 5

La prime est octroyée à la personne physique ou morale qui fait installer, réparer ou remplacer un système de récupération d'eau de pluie, que cette personne soit locataire ou titulaire de droits réels sur le bâtiment concerné.



Commune de Woluwe-Saint-Lambert

Article 6

Le système de récupération d'eau de pluie répond aux conditions suivantes :

- 1° avoir une capacité minimale de 2000 litres ;
- 2° ne collecter que les eaux provenant des toitures, en ce compris les eaux provenant du toit des vérandas ;
- 3° collecter les eaux provenant de 40 m² (calculés horizontalement) de toiture au moins ;
- 4° être raccordé au minimum à la chasse d'eau d'un WC ou à un lave-linge ;
- 5° comporter :
 - un groupe de surpression ;
 - un système de filtrage situé à l'arrivée ;
 - un système d'évacuation des eaux en excès (trop-plein)
 - une trappe d'accès pour les travaux d'entretien et de réparation ;
- 6° être totalement séparé du réseau de distribution de l'eau de ville.

Lorsque le système de récupération d'eau de pluie ne contient plus suffisamment d'eau, les points de puisage sont alimentés de l'une des manières suivantes :

- soit par l'usage d'un réservoir tampon agréé par Belgaqua alimenté automatiquement en eau de ville en fonction du niveau d'eau dans le système de récupération d'eau de pluie ;
- soit par l'approvisionnement manuel du réservoir d'eau de pluie lui-même, conformément aux prescriptions techniques de Belgaqua.

Ils ne peuvent, en aucun cas, être alimentés directement par le réseau de distribution de l'eau de ville.

Les points de puisage sont clairement identifiés comme étant alimentés en eau non potable.

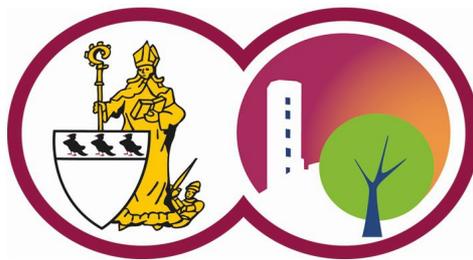
Dans le cas d'une nouvelle construction, les citernes répondent en outre aux conditions imposées par les règlements d'urbanisme.(RRU)

En cas de contradiction entre les conditions du présent règlement et celles des règlements d'urbanisme, ce sont les conditions des règlements d'urbanisme qui sont applicables.

Le système de récupération d'eau de pluie sera maintenu en parfait état de fonctionnement.

Article 7

Les travaux sont exécutés par un professionnel, dans les règles de l'art et le respect des normes en vigueur, notamment en matière d'urbanisme et d'environnement.



Commune de Woluwe-Saint-Lambert

Article 8

Le dossier de demande de la prime comporte :

- 1° une demande de prime ad hoc dûment remplie datée et signée ;
- 2° une photocopie de la carte d'identité du bénéficiaire lorsqu'il s'agit d'une personne physique ;
- 3° la copie des factures et des preuves de paiement afférentes aux travaux d'installation, de réparation ou de remplacement ;
- 4° la preuve de la titularité des droits réels du bénéficiaire de la prime ou la copie du bail et l'autorisation écrite du propriétaire d'effectuer les travaux ;
- 5° La copie du permis d'urbanisme relatif aux travaux visés par la prime ou l'attestation du service de l'urbanisme suivant laquelle les travaux ne nécessitaient pas de permis d'urbanisme ;
- 6° Minimum deux photos montrant le système de récupération d'eau de pluie et les éléments techniques visés à l'article 6.
- 7° Le rapport de visite de contrôle de l'installation délivré par le distributeur d'eau. (IBDE)

La demande de la prime précise le montant des autres aides financières publiques éventuellement sollicitées et reçues par le bénéficiaire pour la même installation.

Article 9

La demande de la prime est adressée au Collège des Bourgmestre et Echevins dans les trois mois suivant la fin des travaux.

Article 10

Le bénéficiaire de la prime autorise la commune à faire procéder, sur place, aux vérifications et contrôles utiles. La commune peut solliciter l'aide du distributeur d'eau pour ce faire. (IBDE)

Si une visite des lieux est nécessaire, le bénéficiaire de la prime est averti de la visite par courrier au moins 10 jours à l'avance.

Article 11

Le bénéficiaire de la prime s'engage à rembourser la prime sans délai s'il s'avère que les conditions du présent règlement n'ont pas été respectées.

Article 12

Le présent règlement entre en vigueur le 01/08/2008.