



## ORDRE DU JOUR / DAGORDE N° 514

Heure Uur	OBJET ONDERWERP	ADRESSE ADRES	DEMANDEUR AANVRAGER	MOTIFS MOTIEVEN	RÉACTIONS REACTIES
<b>(1) 08:30</b>	<b>PU/1795926/2021</b>  construire trois maisons unifamiliales et abattre un arbre sur le terrain  bouwen van drie ééngesinswoningen en vellen van een boom op het terrein	<b>Rue Albert et Marie-Louise Servais-Kinet 32</b>  <b>Albert en Marie-Louise Servais- Kinetstraat 32</b>	<b>S.A./ N.V. CONSTRUCTION DYNAMIC SYSTEMS</b>  <b>Monsieur/ Mijnheer TIMPERMAN</b>	application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) dérogation à l'art.3 du titre I du RRU (implantation d'une construction mitoyenne §1 alignement §2 mitoyenneté)  toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) afwijking op art.3 van titre I van de GSV (vestiging van een mandelig bouwwerk §1 rooilijn §2 mandelige grens)	<b>6</b>
<b>(2) 09:30</b>	<b>PU/1792486/2021</b>  construire un immeuble de deux appartements du côté de la rue de la Roche Fatale à l'arrière de la maison unifamiliale existante  bouwen van een gebouw met twee appartementen langs de Noodlotige Rotsstraat aan de achterkant van de bestaande ééngesinswoning	<b>Rue du Carrefour 6</b>  <b>Kruispuntstraat 6</b>	<b>Monsieur et Madame Mijnheer en Mevrouw</b>  <b>STEVENS - RAHIER</b>	dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.5 du titre I du RRU (hauteur de la façade avant) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)  afwijking op art.4 van titre I van de GSV (diepte van de bouwwerken) afwijking op art.5 van titre I van de GSV (hoogte van de voorgevel) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)	<b>3</b>



<p><b>(3) 10:15</b></p>	<p><b>PU/1793979/2021</b></p> <p>transformer la maison unifamiliale (rehausser la toiture, construire un nouvel escalier intérieur, aménager les combles..) et régulariser le changement de portes et de couleur de châssis en façade avant ainsi que la construction de caves</p> <p>verbouwen van de ééngzinswoning (verhogen van het dak, bouwen van een nieuwe binnentrap, inrichten van de zolder,...) en regulariseren van het wijzigen van deuren en de kleur van de vensters van de voorgevel zoals het bouwen van kelders</p>	<p><b>Avenue Louis Gribaumont 64</b></p> <p><b>Louis Gribaumontlaan 64</b></p>	<p><b>Monsieur/ Mijnheer</b></p> <p><b>BATIOT</b></p>	<p>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p> <p>toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</p>	<p><b>3</b></p>
<p><b>(4) 10:45</b></p>	<p><b>PU/1794023/2021</b></p> <p>construire un nouveau volume et aménager une terrasse sur la toiture plate de l'immeuble pour l'appartement du haut</p> <p>bouwen van een nieuwe volume et annleggen van een terras op het platte dak van het gebouw voor het bovenste appartement</p>	<p><b>Avenue Edouard Speeckaert 53</b></p> <p><b>Edouard Speeckaertlaan 53</b></p>	<p><b>Messieurs/ Mijne Heren</b></p> <p><b>GHIGNY - RIOS</b></p>	<p>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)</p> <p>afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)</p>	<p><b>2</b></p>



<b>(5) 11:15</b>	<b>PU/1795150/2021</b> régulariser l'extension au 2e étage et l'escalier vers le jardin et à rénover et agrandir la maison unifamiliale (suppression de la toiture à versants et construction d'un étage supplémentaire en retrait)  regulariseren van de uitbreiding op de 2de verdieping en de trap naar de tuin en renoveren en vergroten van de ééngezinswoning (afschaffing van het hellende dak en bouwen van een extra verdieping achteruit)	<b>Rue du Carrefour 25A</b> <b>Kruispuntstraat 25A</b>	<b>S.R.L./ B.V. Chauffage MATAGNE</b>  <b>Monsieur/ Mijnheer de VIRON</b>	dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) dérogation à l'art.5 du titre I du RRU (hauteur de la façade avant)  afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte) afwijking op art.5 van titel I van de GSV (hoogte van de voorgevel)	<b>3</b>
<b>(6) 12:00</b>	<b>PU/1765432/2020</b> Construire une lucarne en versant arrière de la toiture de la maison unifamiliale  bouwen van een dakkapel aan de achterkant van het dak van de ééngezinswoning	<b>Avenue Marie-José 16</b> <b>Marie-Josélaan 16</b>	<b>Monsieur et Madame Mijnheer en Mevrouw YILDIZ - CAKIR</b>	application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)  toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)	<b>0</b>



<p><b>(7) 13:30</b></p>	<p><b>PE/1741982/2021</b>  exploitation d'un immeuble de logements  Uitbating van een woongebouw</p>	<p><b>Rue Théodore De Cuyper 225</b>  <b>Théodore De Cuyperstraat 225</b></p>	<p><b>A.C.P./ V.M.E.</b> <b>Association des Copropriétaires de l'immeuble Parc de Woluwe I</b></p>	<p>1B : article 40 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement 2 : article 50 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement 2 : article 16 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement 1B : article 41 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement  1B : artikel 40 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen 2 : artikel 50 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen 2 : artikel 16 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen 1B : artikel 41 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen</p>	<p><b>0</b></p>
<p><b>(8) 13:45</b></p>	<p><b>PUFD/1799210</b>  Installer deux tribunes démontables (régularisation).  Installatie van twee verwijderbare tribunes (regularisatie).</p>	<p><b>Chemin du Struykbeken 2</b>  <b>Struykbekenweg 2</b></p>	<p><b>Commune de Woluwe-Saint-Lambert</b></p>	<p>application de la prescription générale 0.3. du PRAS (actes et travaux dans les zones d'espaces verts, publics ou privés) application de la prescription particulière 13.a13 du PRAS (projets de construction dont l'emprise au sol dépasse 200 m<sup>2</sup>)  toepassing van het algemeen voorschrift 0.3. van het GBP (Handelingen en werken in openbare of private groengebieden) toepassing van het bijzonder voorschrift 13.a13 van het GBP (bouwprojecten met een grondinname van meer dan 200m<sup>2</sup> )</p>	<p><b>0</b></p>



<p><b>(9) 14:15</b></p>	<p><b>PU/1786558/2021</b></p> <p>étendre l'immeuble sur trois niveaux, remplacer les châssis, transformer les façades et abattre 3 arbres à haute tige dans le jardin de l'immeuble</p> <p>uitbreiden van het gebouw op drie niveaus, vervangen van het schrijnwerk, wijzigen van de gevels en vellen van drie hoogstammige bomen in de tuin van het gebouw</p>	<p><b>Avenue Jean-François Debecker 140</b></p> <p><b>Jean-François Debeckerlaan 140</b></p>	<p><b>Monsieur et Madame Mijnheer en Mevrouw</b></p> <p><b>de SAUVAGE - de BELLEFROID</b></p>	<p>Art. 126§11 Dérogation à un PPAS</p> <p>Art. 126§11 Afwijking op een BBP</p>	<p><b>1</b></p>
<p><b>(10) 15:00</b></p>	<p><b>PU/1792950/2021</b></p> <p>construire une lucarne à l'avant et régulariser les modifications apportées à la façade avant et à la zone de recul de la maison unifamiliale</p> <p>bouwen van een dakkapel aan de voorkant en regulariseren van de wijzigingen aangebracht aan de voorgevel en de achteruitbouwstrook van de ééngezinswoning</p>	<p><b>Clos Bel Horizon 8</b></p> <p><b>Schoonzichtgaarde 8</b></p>	<p><b>Monsieur et Madame Mijnheer en Mevrouw</b></p> <p><b>DI FIORE - PETKIDIS</b></p>	<p>dérogation à l'art.11 du titre I du RRU (aménagement de la zone de recul)</p> <p>Art. 126§11 Dérogation à un PPAS</p> <p>application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p> <p>afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken)</p> <p>Art. 126§11 Afwijking op een BBP</p> <p>toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</p>	<p><b>1</b></p>



<b>(11)15:45</b>	<b>PU/1796364/2021</b>  remplacer les menuiseries extérieures et régulariser la zone de recul et l'aménagement d'une terrasse à l'arrière de la maison unifamiliale  vervangen van het buitenschrijnwerk en regulariseren van de voortuinstrook en van het aanleggen van een terras aan de achterkant van de ééngezinswoning	<b>Avenue du Mistral 58</b>  <b>Mistrallaan 58</b>	<b>Monsieur et Madame Mijnheer en Mevrouw</b>  <b>LAMOTTE - WARNANT</b>	dérogation à l'art.11 du titre I du RRU (aménagement de la zone de recul) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) Art. 126§11 Dérogation à un permis de lotir  afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) Art. 126§11 Afwijking aan een verkavelingsvergunning	<b>1</b>
<b>(12)16:15</b>	<b>PU/1797272/2021</b>  construire une terrasse à l'arrière de la maison unifamiliale  bouwen van een terras aan de achterkant van de ééngezinswoning	<b>Avenue des Ombrages 14</b>  <b>Lommerlaan 14</b>	<b>Monsieur/ Mijnheer</b>  <b>SWENDEN</b>	dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)  afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)	<b>0</b>



<p><b>(13)16:45</b></p>	<p><b>PU/1763972/2020</b></p> <p>construire deux lucarnes et isoler par l'extérieur la toiture de la maison unifamiliale</p> <p>bouwen van twee dakkapellen en isoleren van de dak van buitenaf van de eengezinswoning</p>	<p><b>Avenue des Briqueteries 7</b></p> <p><b>Steenbakkerijenlaan 7</b></p>	<p><b>Monsieur et Madame</b> <b>Mijnheer en Mevrouw</b></p> <p><b>JACQUES - FABBRI</b></p>	<p>Art. 126§11 Dérogation à un PPAS dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p> <p>Art. 126§11 Afwijking op een BBP afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</p>	<p><b>0</b></p>
-------------------------	--	---	--	--	-----------------