



## ORDRE DU JOUR / DAGORDE N°519

Heure Uur	OBJET ONDERWERP	ADRESSE ADRES	DEMANDEUR AANVRAGER	MOTIFS MOTIEVEN	RÉACTIONS REACTIES
<b>(1) 08:30</b>	<p><b>PUFD/1825155/2022</b></p> <p>construire un immeuble à 64 appartements « Flora » et 45 (+4) parkings couverts et abattre 30 arbres</p> <p>bouwen van een gebouw met 64 appartementen « Flora » en 45 (+4) overdekte parkeerplaatsen en vellen van 30 bomen</p>	<p><b>Rue d'Attique – Chemin des deux Maisons</b></p> <p><b>Atticastraat – Twee Huisenweg</b></p>	<p><b>IEFFAGE DEVELOPMENT</b></p> <p><b>Monsieur/ Mijnheer Hanssens</b></p>	<p>Art. 126§11 Dérogation à un PPAS application de la prescription particulière 1.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) dérogation à l'art.13 du titre I du RRU (maintien d'une surface perméable) application de la prescription particulière 2.5.2° du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions) application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) application de la prescription générale 0.5. du PRAS (projets de construction ou de lotissement sur une propriété plantée de plus de 3.000 m²)</p> <p>Art. 126§11 Afwijking op een BBP toepassing van het bijzonder voorschrift 1.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken) afwijking op art.13 van titel I van de GSV (behoud van een doorlaatbare oppervlakte) toepassing van het bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken) toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) toepassing van het algemeen voorschrift 0.5. van het GBP (Projecten voor bebouwing of verkaveling van een beplant eigendom van meer dan 3.000m²)</p>	<p><b>7</b></p>



<p><b>(2) 10:30</b></p>	<p><b>PUFD/1827715/2022</b></p> <p>Aménager un parc dans le nouvel écoquartier Schuman-Charmille, une plaine de jeux et des terrains de pétanque</p> <p>Aanleggen van een park in de nieuwe ecowijk Schuman-Charmille, een speelplein en petanquebanen</p>	<p><b>Avenue de la Charmille</b></p> <p><b>Haagbeukenlaan</b></p>	<p><b>Commune de Woluwe-Saint-Lambert</b></p>	<p>application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>application de la prescription particulière 8.4. du PRAS (modifications des caractéristiques urbanistiques des constructions et installations s'accordant avec celles du cadre urbain environnant)</p> <p>toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p> <p>toepassing van het bijzonder voorschrift 8.4. van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken en installaties strokend met het omliggend stedelijk kader)</p>	<p><b>6</b></p>
<p><b>(3) 11:30</b></p>	<p><b>PUFD/1828800/2022</b></p> <p>créer un nouvel accès au commerce du rez-de-chaussée, réaliser des aménagements intérieurs, modifier la couleur du crépi et régulariser l'enseigne en façade avant de l'immeuble</p> <p>creëren van een nieuwe ingang voor de winkel van het gelijkvloers, realiseren van binneninrichtingen, veranderen van de kleur van het pleisterwerk en regulariseren van het uithangbord aan de voorgevel van het gebouw</p>	<p><b>Av. Georges Henri 409</b></p> <p><b>Georges Henrilaan 409</b></p>	<p><b>Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw JANSEN - DUBOIS</b></p>	<p>dérogation à l'art.37§3 du titre VI du RRU (enseigne ou la publicité associée à l'enseigne placée perpendiculairement à une façade en zones générale et élargie)</p> <p>afwijking op art.37§3 van titel VI van de GSV (uithangbord of reclame verwijzend naar het uithangbord loodrecht geplaatst op de gevel in de algemene of uitgebreide gebieden)</p>	<p><b>0</b></p>



<b>(4) 12:00</b>	<b>PU/1791583/2021</b>  régulariser le placement d'un tuyau de hotte en façade arrière pour le commerce du rez-de-chaussée de l'immeuble  regulariseren van de plaatsing van een afvoerbuis voor dampkap aan de achterkant voor de handel op het gelijkvloers van het gebouw	<b>Tomberg 191</b>  <b>Tomberg 191</b>	<b>Monsieur/ Mijnheer KAMBERI</b>	application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)  toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)	<b>0</b>
<b>(5) 13:30</b>	<b>PU/1822234/2021</b>  étendre le rez-de-chaussée et construire une lucarne en versant arrière de la toiture de la maison unifamiliale  uitbreiden van het gelijkvloers en bouwen van een dakkapel aan de achterkant van het dak van de ééngezinswoning	<b>Rue de la Station de Woluwe 85</b>  <b>Stationsstraat van Woluwe 85</b>	<b>Madame/ Mevrouw DESMET</b>	application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)  toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) afwijking op art.6 van titre I van de GSV (dak van een mangleig bouwwerk) afwijking op art.4 van titre I van de GSV (diepte van de bouwwerken)	<b>1</b>



<p><b>(6) 14:15</b></p>	<p><b>PU/1825028/2021</b></p> <p>rehausser la toiture, construire deux lucarnes, étendre le rez-de-chaussée et transformer l'immeuble de rapport</p> <p>ophogen van het dak, bouwen van twee dakkappen, uitbreiden van het gelijkvloers en wijzigen van het opbrengstgebouw</p>	<p><b>Av. de l'Equinoxe 54</b></p> <p><b>Eveninglaan 54</b></p>	<p><b>Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw ERHART - FERNANDEZ ORTIZ</b></p>	<p>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p> <p>afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</p>	<p><b>0</b></p>
<p><b>(7) 14:45</b></p>	<p><b>PU/1820867/2021</b></p> <p>régulariser le placement d'installations techniques sur le parking extérieur en toiture de l'immeuble</p> <p>regulariseren van de plaatsing van technische installaties op de buitenparking op het dak van het gebouw</p>	<p><b>Tomberg 96</b></p> <p><b>Tomberg 96</b></p>	<p><b>S.A./ N.V. CARREFOUR BELGIUM</b></p> <p><b>Madame/ Mevrouw FENG</b></p>	<p>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - éléments techniques) application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots)</p> <p>afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - technische elementen) toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)</p>	<p><b>0</b></p>



<p><b>(8) 15:15</b></p>	<p><b>PU/1821440/2021</b></p> <p>régulariser l'aménagement d'une cave supplémentaire et refermer la cour arrière de l'immeuble</p> <p>regulariseren van het aanleggen van een extra kelder en sluiten van de achterkoer van het gebouw</p>	<p><b>Rue Théodore De Cuyper 6</b></p> <p><b>Théodore De Cuyperstraat 6</b></p>	<p><b>Monsieur/ Mijnheer GYPENS</b></p>	<p>Art. 126§11 Dérogation à un permis de lotir dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</p> <p>Art. 126§11 Afwijking aan een verkavelingsvergunning afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</p>	<p><b>1</b></p>
<p><b>(9) 15:45</b></p>	<p><b>PU/1820327/2021</b></p> <p>régulariser les travaux structurels effectués et placer un escalier en façade arrière du duplex bas de l'immeuble</p> <p>regulariseren van de uitgevoerde structurele werken en plaatsen van een trap aan de achtergevel van het lager gelegen duplex-appartement van het gebouw</p>	<p><b>Rue Albert et Marie- Louise Servais-Kinet 11</b></p> <p><b>Albert en Marie-Louise Servais-Kinetstraat 11</b></p>	<p><b>Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw HUYBRECHTS - de MOFFARTS</b></p>	<p>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p> <p>afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</p>	<p><b>0</b></p>
<p><b>(10)16:15</b></p>	<p><b>PU/1821516/2021</b></p> <p>régulariser les travaux effectués dans la maison unifamiliale</p> <p>regulariseren van de uitgevoerde werken in de eengezinswoning</p>	<p><b>Av. A.J. Slegers 144</b></p> <p><b>A.J. Slegerslaan 144</b></p>	<p><b>Madame/ Mevrouw ZAZZERA</b></p>	<p>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - lucarnes) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p> <p>afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - dakkapellen) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</p>	<p><b>0</b></p>



<b>(11)16:45</b>	<b>PU/1799032/2021</b> régulariser l'agrandissement et la transformation de la toiture et l'aménagement d'un logement et construire deux lucarnes en façade arrière dans l'immeuble  regulariseren van de uitbreiding en de wijziging van het dak en de inrichting van een woning en bouwen van twee dakkapellen aan de achtergevel van het gebouw	<b>Av. du Roi Chevalier 41</b>  <b>Ridder Koninglaan 41</b>	<b>/Monsieur/ Mijnheer QUOTERMANS</b>	application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)  toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)	<b>1</b>
<b>(12)17:15</b>	<b>PU/1828744/2022</b> aménagement une terrasse au premier étage de l'immeuble  inrichten van een terras op de eerste verdieping van het gebouw	<b>Chaussée de Stockel 32</b>  <b>Stokkelse Steenweg 32</b>	<b>Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw BEGON - CAVECCHI</b>	dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)  afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)	<b>0</b>