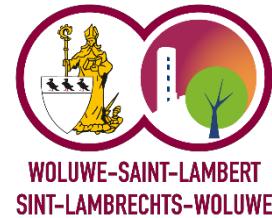


ORDRE DU JOUR / DAGORDE N°523

Heure Uur	OBJET ONDERWERP	ADRESSE ADRES	DEMANDEUR AANVRAGER	MOTIFS MOTIEVEN	RÉACTIONS REACTIES
(1) 08:30	PUFD/1830673/2022 Mettre en sécurité le site de la peupleraie Hof Ter Musschen par la pose de clôtures rigides aux deux accès principaux beveiligen van de populierenbos-site van het Hof ter Musschen door het plaatsen van vaste afsluitingen aan de twee hoofdingangen	Avenue Chapelle-aux-Champs Veldkapellaan	/ Administration communale de Woluwe-Saint-Lambert /	application de la prescription générale 0.3. du PRAS (actes et travaux dans les zones d'espaces verts, publics ou privés) toepassing van het algemeen voorschrift 0.3. van het GBP (Handelingen en werken in openbare of private groengebieden)	3 réactions
(2) 09:15	PUFD/1829470/2022 Démolir le garage et construire une maison unifamiliale prenant une partie de l'espace du sous-sol de l'immeuble existant (118 avenue Lambeau) sur la parcelle abbreken van de garage en bouwen van een éengezinswoning met een deel in de kelder van het bestaande gebouw (118 Lambeaulaan) van het perceel	Avenue Prekelinden 155 Prekelindenlaan 155	S.A./ N.V. STALUSA /	dérogation à l'art.13 du titre I du RRU (maintien d'une surface perméable) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne) dérogation à l'art.5 du titre I du RRU (hauteur de la façade avant) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) afwijking op art.13 van titel I van de GSV (behoud van een doorlaatbare oppervlakte) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk) afwijking op art.5 van titel I van de GSV (hoogte van de voorgevel)	4 réactions

COMMISSION DE CONCERTATION
OVERLEGCOMMISSIE

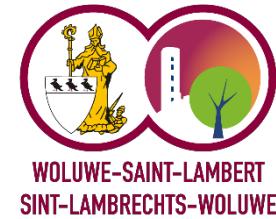
SEANCE DU / ZITTING VAN 01/07/2022



				afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)	
(3) 10:00	PU/1792486/2021 construire un immeuble de deux appartements du côté de la rue de la Roche Fatale à l'arrière de la maison unifamiliale existante bouwen van een gebouw met twee appartementen langs de Noodlotige Rotsstraat aan de achterkant van de bestaande ééngezinswoning	Rue du Carrefour 6 Kruispuntstraat 6	/ Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw STEVENS - RAHIER	application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérégulation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâties) dérogation à l'art.5 du titre I du RRU (hauteur de la façade avant) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) afwijking op art.5 van titel I van de GSV (hoogte van de voorgevel) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)	3 réactions

COMMISSION DE CONCERTATION
OVERLEGCOMMISSIE

SEANCE DU / ZITTING VAN 01/07/2022



(4) 10:45	PU/1782233/2021 aménager un restaurant MCDONALD dans la galerie commerciale existante avec la réalisation d'un drive-in au niveau -1 de l'immeuble aanleggen van een MCDONALD restaurant in de bestaande winkelgalerij met inrichten van een drive-in op het niveau-1 van het gebouw	Avenue des Communautés 101 Gemeenschappenlaan 101	S.A./ N.V. MCDONALD'S RESTAURANTS BELGIUM /	dérogation à l'art.11 du titre I du RRU (aménagement de la zone de recul) application de la prescription particulière 4.2. du PRAS (affectation du premier étage aux commerces et au commerce de gros) afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken) toepassing van het bijzonder voorschrift 4.2. van het GBP (bestemmingswijziging van de eerste verdieping tot handelszaken en groothandel in sterk gemengde gebieden)	3 réactions
(5) 11:30	PU/1824537/2021 diviser la maison unifamiliale en deux logements, étendre le rez-de-chaussée et le premier étage, régulariser les modifications effectuées en façade avant de l'immeuble opdelen van de ééngezinswoning in twee woongelegenheden, uitbreiden van het gelijkvloers en de eerste verdieping, regulariseren van de wijzigingen aangebracht aan de voorgevel van het gebouw	Rue Crocq 44 Crocqstraat 44	/ Madame/ Mevrouw GENNOTTE	dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)	0

COMMISSION DE CONCERTATION
OVERLEGCOMMISSIE

SEANCE DU / ZITTING VAN 01/07/2022



WOLUWE-SAINT-LAMBERT
SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE

(6) 13:30	PU/1799856/2021 rénover la maison, remplacer les châssis, construire des extensions à l'arrière aux étages, aménager et transformer l'étage en toiture et régulariser une lucarne, des modifications structurelles internes et une extension à l'étage de la maison unifamiliale renoveren van de woning, vervangen van het schrijnwerk, bouwen van uitbreidingen achteraan op de verdiepingen, inrichten en wijzigen van de dakverdieping en regulariseren van een dakkapel, interne structurele wijzigingen en een uitbreiding op de verdieping van de ééngezinswoning	Avenue Jean Laudy 51 Jean Laudylaan 51	S.A./ N.V. INTERIOR PROJECTS Monsieur/ Mijnheer AEBI	dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)	1 réaction
(7) 14:00	PU/1832078/2022 diviser et transformer la maison unifamiliale en deux logements et régulariser les modifications effectuées sur l'immeuble opdelen en wijzigen van de ééngezinswoning in twee woongelegenheden en regulariseren van de wijzigingen aangebracht aan het gebouw	Avenue de Mai 208 Meilaan 208	/ Madame/ Mevrouw BOISTEL	application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)	1 réaction

COMMISSION DE CONCERTATION
OVERLEGCOMMISSIE

SEANCE DU / ZITTING VAN 01/07/2022



WOLUWE-SAINT-LAMBERT
SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE

(8) 14:30	PU/1833762/2022 régulariser les transformations effectuées, construire une lucarne et aménager une terrasse en façade arrière, étendre le rez-de-chaussée et transformer l'immeuble regulariseren van de uitgevoerde wijzigingen, bouwen van een dakkapel en inrichten van een terras aan de achtergevel, uitbreiden van het gelijkvloers en wijzigen van het gebouw	Avenue du Castel 64B Slotlaan 64B	/ Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw VELGE - SPEECKAERT	dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)	0
(9) 15:00	PU/1826798/2021 régulariser l'aménagement des combles pour transformer le logement du troisième étage en duplex et la terrasse au dernier étage de l'immeuble regulariseren van de inrichting van het dak om de woongelegenheid van de derde verdieping in duplex	Rue Georges Rency 6 Georges Rencystraat 6	/ Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw FRETS - DEOME	dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)	0

COMMISSION DE CONCERTATION
OVERLEGCOMMISSIE

SEANCE DU / ZITTING VAN 01/07/2022

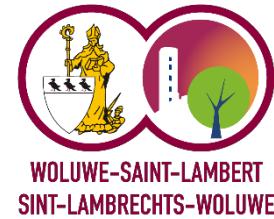


WOLUWE-SAINT-LAMBERT
SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE

	te wijzigen en van de terras op de laatste verdieping van het gebouw				
(10) 15:30	PU/1826313/2021 régulariser le remplacement de la porte d'entrée et de la porte de garage, étendre et rénover la maison unifamiliale regulariseren van de vervanging van de voordeur en de garagepoort, uitbreiden en renoveren van de ééngezinswoning	Clos des Bouleaux 16 Berkenhof 16	/ Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw SPYRANTIS - DILLON	dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van bouwwerken)	0
(11) 16:00	PU/1798842/2021 rehausser l'immeuble d'un étage (toiture à versants avec 2 lucarnes) pour créer un studio avec terrasse ophogen van het gebouw met één verdieping (hellende dak met 2 dakkapellen) om een studio met terras te creëren	Avenue Constant Montald 110 Constant Montaldlaan 110	S.P.R.L./ B.V.B.A. E. CARLIER Madame/ Mevrouw LAMBINET	dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - lucarnes) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)	0

COMMISSION DE CONCERTATION
OVERLEGCOMMISSIE

SEANCE DU / ZITTING VAN 01/07/2022



				<p>afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - dakkapellen) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</p>	
(12) 16:30	PU/1831285/2022 construire une piscine dans le jardin de la maison unifamiliale bouwen van een zwembad in de tuin van de eengezinswoning	Avenue Jean-François Debecker 129 Jean-François Debeckerlaan 129	/ Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw BREGEON - COUSIN	application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)	0
(13) 17:00	PU/1833969/2022 régulariser les modifications apportées à la maison unifamiliale regulariseren van de wijzigingen aangebracht aan de ééngezinswoning	Avenue de l'Equinoxe 9 Eveninglaan 9	/ Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw BERTRAND - DOYEN	application de l'art. 207 §1.al4 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire) toepassing van art. 207 §1.al4 van het BWRO (monument of geheel van voor 1932 als overgangsmaatregel ingeschreven in de inventaris)	0