

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Ariane Calmeyn, *Voorzitter* ;
Olivier Maingain, *Burgemeester* ;
Isabelle Molenberg, Michèle Nahum, Eric Bott, Jacqueline Destrée-Laurent, Xavier Liénart, Jean-François Thayer, Gregory Matgen, Philippe Jacquemyns, Delphine De Valkeneer, *Schepenen* ;
Georges De Smul, Pierre-Alexandre de Maere d'Aertrycke, Fabienne Henry, Francine Bette, Julie Van Goidsenhoven-Bolle, Françoise Charue, Aurélie Melard, Sonia Begyn, Quentin Deville, Nuria Bordes Castells, Amélie Pans, Charles Six, Adelaïde de Patoul, Jacques Melin, Michaël Loriaux, Laïla Anbari, Jean Ullens de Schooten, Ingrid Goossens, Margaux Hanquet, Kurt Deswert, Jean-Claude Van der Auwera, Elsa Boonen, Chantal Dransart, *Gemeenteraadsleden* ;
Patrick Lambert, *Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Marie-Jeanne Peti Mpangi , Christine Verstegen, Steve Detry, *Gemeenteraadsleden*.

Zitting van 20.12.21

#Onderwerp : Vergoedingsreglement voor administratieve diensten bewezen aan natuurlijke personen en rechtspersonen - Hernieuwing - Wijzigingen - Goedkeuring. #

Openbare zitting

DE RAAD,

Gelet op het vergoedingsreglement voor administratieve diensten bewezen aan natuurlijke personen en rechtspersonen, goedgekeurd door de Gemeenteraad in haar zitting van 14/12/2020 voor een termijn verstrijkend op 31/12/2021;

Gelet op artikel 252 van de nieuwe gemeentewet dat de gemeenten verplicht om een begroting in evenwicht te hebben;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat het aangewezen is om van de afnemer van een dienstverlening de financiële tegenprestatie van voormelde diensten die door de gemeente verricht worden, te eisen;

Overwegende dat het noodzakelijk is artikel 1, punt 13, en artikel 2 van voornoemd taksreglement bij te werken in verband met de moeilijkheden die bepaalde burgers ondervinden om zich naar het gemeentebestuur te begeven in het kader van de vernieuwing van de elektronische identiteitskaart of de elektronische verblijfsvergunning, en naar aanleiding van de wettelijke bepalingen die de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken heeft aangekondigd in verband met de aflevering van de elektronische identiteitskaart via zijn circulaire van 26/04/2021;

Overwegende dat bepaalde categorieën personen moeten worden vrijgesteld van de betaling van de retributie die is vastgesteld voor de verplaatsing naar het huis van een gemeentelijk ambtenaar om een identiteitskaart te verkrijgen, namelijk personen die zich niet kunnen verplaatsen middels het voorleggen van een medisch attest;

Overwegende dat de punten 8) en 11) van artikel 1 van voornoemd taksreglement moeten worden bijgewerkt om de bedragen van de dossierkosten in stedenbouwkundige aangelegenheden gelijk te trekken voor degenen met een vergelijkbare werklast en te verhogen voor degenen die meer onderzoekshandelingen moeten verrichten;

Overwegende dat de dossierkasten in de loop der jaren weinig zijn gestegen, terwijl de werklust voor het onderzoeken van elke aanvraag veel groter is, met name wegens de uitvoerige en juridische motivering van elk besluit, de analyse van de situatie van alle archiefvergunningen, het beheer van de verzoeken om advies aan de DBDMH en het aantal vergaderingen vóór en tijdens het onderzoek van een dossier;

Overwegende dat, om de transparantie van de beslissingen inzake stedenbouwkundige aangelegenheden te verbeteren en de uitoefening van het recht van beroep te vergemakkelijken, wordt voorgesteld te voorzien in de kosteloze raadpleging van de beraadslagingen betreffende de door het College van burgemeester en schepenen afgegeven of geweigerde stedenbouwkundige vergunning, die binnen 30 dagen na de kennisgeving van de vergunning of de weigering van de vergunning aan de houder ervan wordt ingediend;

Overwegende dat het aangewezen is dit vergoedingsreglement te hernieuwen en te wijzigen;

Gelet op artikelen 117 lid 1 en 119 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen van 09/12/2021;

BESLIST het vergoedingsreglement voor administratieve diensten bewezen aan natuurlijke personen en rechtspersonen als volgt te hernieuwen en te wijzigen:

Artikel 1.

De diensten bewezen aan natuurlijke en rechtspersonen in toepassing van dit reglement geven aanleiding tot de betaling aan de gemeente van de volgende vergoedingen:

1) Afschrift van documenten of lijsten, in de mate dat deze inlichtingen kunnen worden meegedeeld, per bladzijde: 0,60 EUR

2) Huwelijken

Huwelijken voltrokken op woensdag 's morgens	GRATIS
Huwelijken voltrokken op donderdag 's morgens	170 EUR
Huwelijken voltrokken op vrijdag voor 11u30	GRATIS
Huwelijken voltrokken op vrijdag vanaf 11u30	170 EUR
Huwelijken voltrokken op zaterdag 's morgens	170 EUR
Huwelijken voltrokken met dringendheid, omwille van de gezondheidstoestand van een van de huwelijkspartner die zich absoluut niet kan verplaatsen ten gevolge van zijn hospitalisatie	GRATIS

3) Genealogische opzoekingen, per uur: 31 EUR

Zijn vrijgesteld van de betaling van de vergoeding: de studenten die in het kader van hun studies genealogisch onderzoek moeten uitvoeren mits ze een document kunnen voorleggen van de academische overheid dat dit bevestigt plus een inschrijvingsbewijs voor het lopende schooljaar als vrije of regelmatig ingeschreven leerling in een erkende Belgische instelling van hoger onderwijs.

4) Agenda van de Gemeenteraad, per jaar: 9 EUR

5) Bijkomende administratieve prestaties veroorzaakt door een aanvraag tot in onwaardstelling door de voorlegging buiten de gestelde termijn van elk document dat de belastingplichtige vooraf diende voor te leggen in uitvoering van de in het gemeentelijk taksreglement bepaalde voorschriften : 95 EUR

6) Bijzondere bestekken voor algemene offerteaanvragen en aanbestedingen,

per bladzijde	0,60 EUR
en de bijbehorende plannen, per m ²	1,80 EUR

7)

a) Afschrift van een stedenbouwkundige, milieu- of verkavelingsvergunning of certificaat

per bladzijde A4	0,10 EUR
met een minimum, per afschrift, van	1 EUR
per bladzijde A3	0,20 EUR
met een minimum, per afschrift, van	2 EUR

b) Maandelijksse lijsten van de stedenbouwkundige vergunningen, per jaar	155 EUR
c) Kopie van de plannen, per m ²	6 EUR
d) Gemeentelijke bouwverordening	15 EUR

8) Dossierkosten inzake stedenbouwkundige vergunningen betreffende:

a) Vergunning zonder bijzondere maatregelen van openbaarmaking	120 EUR
b) Vergunning waarvoor het advies van een externe instantie vereist is uit hoofde van het BWRO	150 EUR
c) Vergunning waarvoor een overlegcommissie of openbaar onderzoek vereist is	180 EUR
d) Vergunning waarvoor de bijzondere maatregelen van openbaarmaking (overlegcommissie en openbaar onderzoek) vereist zijn	240 EUR
e) "Automatische" regularisatievergunning (art.330 § 3 van het BWRO)	750 EUR
f) Regularisatievergunning of vergunning tot het in overeenstemming brengen die geen tussenkomst van een architect vereist	500 EUR
g) Regularisatievergunning of vergunning tot het in overeenstemming brengen die de tussenkomst van een architect vereist	750 EUR
h) Regularisatievergunning of vergunning tot het overeenstemming brengen waarvoor de bijzondere maatregelen van openbaarmaking vereist zijn (openbaar onderzoek en/of het advies van de overlegcommissie)	1.000 EUR
i) Voor elk indienen van gewijzigde plannen in toepassing van het artikel 126/1 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening	120 EUR
j) Voor elk indienen van gewijzigde plannen in toepassing van het artikel 126/1 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening waarvoor een nieuw openbaar onderzoek en/of een nieuw advies van de overlegcommissie vereist is	240 EUR

k) Stedenbouwkundig certificaat waarvoor de bijzondere maatregelen van openbaarmaking niet vereist zijn	120 EUR
l) Stedenbouwkundig certificaat waarvoor de bijzondere maatregelen van openbaarmaking vereist zijn	240 EUR

De bedragen betreffende dossiers inzake stedenbouwkundige vergunningen zijn betaalbaar op het moment van de indiening van de vergunningsaanvraag.

9) Opzoekings- en verzendingskosten van inlichtingen:

a) met betrekking tot inlichtingen verstrekt naar aanleiding van de vervreemding van onroerende goederen door derden of ter gelegenheid van aanvragen van inlichtingen in verband met de problematiek van de bodemvervuiling en van de milieuvergunningen: (milieuvoorgeschiedenis van te koop aangeboden onroerende goederen, ligging van het goed volgens de kadastrale plannen, ligging van het goed in functie van een bijzonder bestemmingsplan, ligging van het goed in functie van een verkavelingsplan, ligging van het goed in functie van het G.B.P., ligging van het goed in functie van het Gewestelijk Ontwikkelingsplan, controle van de lijst van geklasseerde of voor klassering vatbare monumenten of landschappen, controle van eventuele ondergrondse innemingen voor pijpleidingen voor gas- en andere producten, controle van eventueel nog verschuldigde gemeentelijke taksen en belastingen)

stedenbouwkundige inlichtingen	80 EUR (geïndexeerd)
dringende stedenbouwkundige inlichtingen (artikel 275 § 1 van de BWRO)	160 EUR (geïndexeerd)

b) ter gelegenheid van een aanvraag voor een attest betreffende de inrichting van een toeristisch logies: 80 EUR

10)

a) Kopie of uittreksel van de processen-verbaal en de adviezen van de overlegcommissies, afgeleverd uit hoofde van artikel 11 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 29/06/1992 betreffende de overlegcommissies:

Per bladzijde A4	0,10 EUR
met een minimum van	1 EUR

b) Kopieën of uittreksels van documenten of reglementen of uittreksels van plannen waarvan sprake in de ordonnantie houdende organisatie van de planning en stedenbouw of de ordonnantie betreffende de milieuvergunning:

per bladzijde A4	0,10 EUR
met een minimum van	1 EUR
per bladzijde A3	0,20 EUR
met een minimum van	2 EUR
ander formaat, per m ²	6 EUR

11) Opzoekings- en raadplegingskosten van bouw-, stedenbouwkundige, milieu- of verkavelingsvergunningen en oude stedenbouwkundigen certificaten, per vergunning: 30 EUR

12) In afwijking van punt 11) is de raadpleging van de beraadslaging over de door het college van burgemeester en schepenen afgeleverde of geweigerde stedenbouwkundige vergunning kosteloos voor de aanvragen die binnen de 30 dagen na de kennisgeving van de vergunning of de weigering van de vergunning aan de houder ervan worden ingediend bij het gemeentebestuur.

13) Dossierkosten betreffende het invoeren van een aanvraag voor een bouwplaats op het grondgebied van de gemeente door de wegbeheerder op vraag van de inwoner of de onderneming in toepassingsprogramma OSIRIS : 50 EUR

14) Dienstverlening aan huis voor het verkrijgen van een identiteitskaart door personen in de onmogelijkheid zich te verplaatsen om medische reden:

Per verplaatsing	10 EUR
Nemen van foto's	11 EUR

Artikel 2.

1) Verenigingen waarvan de maatschappelijke zetel zich te Sint-Lambrechts-Woluwe bevindt die een aanvraag doen voor het verkrijgen van documenten in het kader van een openbaar onderzoek dat ingesteld wordt in toepassing van regionale stedenbouwkundige en milieuordonnanties hebben recht op een vermindering van 50 % op de tarieven zoals vermeld in het artikel 1.8) en 1.11).

2) Een vrijstelling van de retributie voor de verplaatsing bedoeld in artikel 1.14) wordt verleend aan personen die niet in staat zijn zich te verplaatsen, mits een medisch attest wordt overgelegd.

Artikel 3.

De vergoeding is betaalbaar aan de gemeenteontvanger, aan zijn beambten of aan de daartoe speciaal aangewezen ontvangers. Telkens wanneer het mogelijk is zal de vergoeding geïnd worden door het aanbrengen van een zegel of een stempel op het afgeleverde document. Het is mogelijk dat er vóór het uitvoeren van de verlangde dienstverlening een waarborg, gelijk aan de voorziene vergoeding, wordt geëist.

Artikel 4.

Bij gebrek aan een minnelijke schikking zal de inning gebeuren door middel van de burgerlijke rechtsvordering.

Artikel 5.

Onderhavig reglement is van toepassing vanaf 01/01/2022.

Het zal worden bekendgemaakt in overeenstemming met de bepalingen van artikel 112 van de nieuwe gemeentewet.

Deze beraadslaging zal, ter beschikking, aan dhr. Minister-President van het Brussels Gewest doorgestuurd worden.

34 stemmers : 34 positieve stemmen.

ALDUS BESLIST IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Patrick Lambert

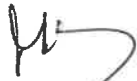
De Voorzitter,
(g) Ariane Calmeyn

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Sint-Lambrechts-Woluwe

De Gemeentesecretaris,

24. 12. 2021

In opdracht, De Schepen,



Patrick Lambert



Xavier Liénart