



ORDRE DU JOUR n° 535 / DAGORDE N°535

Heure Uur	OBJET ONDERWERP	ADRESSE ADRES	DEMANDEUR AANVRAGER	MOTIFS MOTIEVEN	RÉACTIONS REACTIES
08:30	<p>PUFD/1839889/2022 (1) Repositionner une piste cyclable existante, réaliser le marquage d'une piste cyclable sur l'axe de Broqueville-Hymans et celui d'une bande cyclable suggérée sur l'avenue Paul Hymans entre les carrefours avec la rue Vervloesem et la chaussée de Roodebeek</p> <p>Verplaatsen van een bestaand fietspad, markeren van een fietspad op de as de Broqueville-Hymans en deze van een fietssuggestiestrook op de Paul Hymanslaan tussen de kruispunten met de Vervloesemstraat en de Roodebeeksesteenweg</p>	<p>Avenue de Broqueville</p> <p>de Broquevillelaan</p>	<p>Bruxelles Mobilité /</p>	<p>Rapport d'incidences - Art. 175/20 - MPP - Enquête de 30 jours application de la prescription particulière 25.1. du PRAS (actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification de l'aménagement des voiries et itinéraires des transports en commun) application de l'art. 237 du COBAT (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci)) Effectenverslag - Art. 175/20 - GSV - openbaar onderzoek van 30 dagen toepassing van het bijzonder voorschrift 25.1. van het GBP (handelingen en werken voor de aanleg of de wijziging van de inrichtingen van wegen en lijnen van het openbaar vervoer) toepassing van art. 237 van het BWRO (vrijwaringszone van een beschermd goed (handelingen en werken die het uitzicht op het goed of vanaf dit goed wijzigen))</p>	<p>10</p>
09:30	<p>PU/1860414/2022 (2) régulariser l'extension au rez-de-chaussée et l'aménagement des combles et rénover la maison unifamiliale</p> <p>regulariseren van de uitbreiding op het gelijkvloers en van de inrichting van de zolder en renoveren van de ééngezinswoning</p>	<p>Rue de la Roche Fatale 12</p> <p>Noodlottige Rotsstraat 12</p>	<p>Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw OGALA - GERDEMARK</p>	<p>dérogation à l'art.12 du titre I du RRU (aménagement des zones de cours et jardins) dérogation à l'art.13 du titre I du RRU (maintien d'une surface perméable) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)</p> <p>afwijking op art.12 van titel I van de GSV (inrichting van de koer - en tuingebieden) afwijking op art.13 van titel I van de GSV (behoud van een doorlaatbare oppervlakte) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)</p>	<p>1</p>



<p>10:00</p>	<p>PU/1835415/2022 (3) construire un immeuble mixte (commerce et logements) sur le terrain</p> <p>bouwen van een gemengd gebouw (handelszaak en woningen) op het terrein</p>	<p>Chaussée de Roodebeek 62</p> <p>Roodebeeksteenweg 62</p>	<p>Monsieur/ Mijnheer NAWANI</p>	<p>dérogation à l'art.10 du titre I du RRU (éléments en saillie sur la façade - balcons, terrasses et oriels) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne) dérogation à l'art.5 du titre I du RRU (hauteur de la façade avant) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) dérogation à l'art.3 du titre I du RRU (implantation de la construction - façade avant)</p> <p>afwijking op art.10 van titel I van de GSV (uitsprongen aan de gevel - balkons, terrassen en erkers) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk) afwijking op art.5 van titel I van de GSV (hoogte van de voorgevel) afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) afwijking op art.3 van titel I van de GSV (vestiging van de bouwwerken- voorgevel)</p>	<p>1</p>
<p>10:40</p>	<p>PU/1859471/2022 (4) démolir l'annexe (cuisine) et partiellement la façade arrière (salle à manger) au rez-de-chaussée pour construire une nouvelle extension à la maison unifamiliale, abattre 3 arbres et régulariser les modifications apportées par rapport au permis d'urbanisme n°19397 délivré le 25/11/2010 (lucarne en toiture arrière)</p>	<p>Parvis Saint-Henri 7</p> <p>Sint-Hendriksvoorplein 7</p>	<p>Monsieur et Madame/ Mijnheer en Mevrouw VAN der LOOP - TASSIER</p>	<p>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p>	<p>1</p>



	afbreken van de bijgebouw (keuken) en gedeeltelijk de achtergevel (eetkamer) op het gelijkvloers om een nieuw bijgebouw te bouwen voor de ééngezinswoning, vellen van 3 bomen en regulariseren van de wijzigingen aangebracht ten opzichte van de stedenbouwkundige vergunning nr 19397 afgeleverd op 25/11/2010 (dakkapel aan de achterkant van hetdak)			afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)	
11:10	PU/1851392/2022 (5) régulariser l'aménagement de la zone de recul, les modifications effectuées en façades avant et arrière, l'aménagement des combles et la construction d'une lucarne en versant arrière de toiture de la maison unifamiliale regulariseren van het aanleggen van de voortuinstrook, van de wijzigingen aangebracht aan de voor- en achtergevel, van de inrichting van de zolder en de bouw van een dakkapel aan de achterkant van het dak van de ééngezinswoning	Chaussée de Louvain 1123 Steenweg op Leuven 1123	Madame/ Mevrouw GIL	application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - lucarnes) dérogation à l'art.11 du titre I du RRU (aménagement de la zone de recul) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - dakkapellen) afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken)	1



<p>11:50</p>	<p>PU/1863757/2022 (6) régulariser les modifications apportées par rapport à la situation de droit et aménager 3 lucarnes rentrantes dans le versant avant de la toiture de l'immeuble</p> <p>regulariseren van de wijzigingen aangebracht in vergelijking met de rechtstoestand en inrichten van 3 dakkapellen aan de voorkant van het dak van het gebouw</p>	<p>Avenue Chapelle-aux-Champs 51</p> <p>Veldkapellaan 51</p>	<p>A.C.P./ V.M.E. LA RAMERAIE /</p>	<p>dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)</p> <p>application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p>afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)</p> <p>toepassing van het bijzonder voorschrift 21. van het GBP (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten)</p>	<p>0</p>
<p>13:30</p>	<p>PU/1856840/2022 (7) régulariser le remplacement des châssis en façade avant, le placement d'un système d'aération dans le vitrage du premier étage, l'aménagement d'un escalier intérieur, l'aménagement des combles et le placement d'un cabanon dans le jardin de l'immeuble</p> <p>regulariseren van de wijziging van het schrijnwerk van de voorgevel, de plaatsing van een ventilatiesysteem in de beglazing van de eerste verdieping, het plaatsen van een binnentrap, de inrichting van de zolder, en de plaatsing van een tuinhuisje in de tuin van het gebouw</p>	<p>Place de la Sainte-Famille 26</p> <p>Heilige-Familieplein 26</p>	<p>Madame/ Mevrouw VANCRAENBROECK</p>	<p>Art. 126§11 Dérogation à un PPAS</p> <p>Art. 126§11 Afwijking op een BBP</p>	<p>0</p>



<p>14:00</p>	<p>PU/1862752/2022 (8) régulariser la modification de l'entrée par rapport à la situation de droit, remplacer l'enseigne perpendiculaire, placer une enseigne sur totem en zone de recul, remplacer la vitrine et placer un volet roulant devant l'entrée de la pharmacie</p> <p>regulariseren van de wijziging van de inkom in vergelijking met de wettelijke toestand, vervangen van het haakse uithangbord, plaatsen van een uithangbord op totem in de voortuinstrook, vervangen van het uitstalraam en plaatsen van een van rolluik aan de inkom van de apotheek</p>	<p>Avenue Paul Hymans 10 Paul Hymanslaan 10</p>	<p>S.P.R.L./ B.V.B.A. VERAPHARM Madame/ Mevrouw SOETAERT</p>	<p>dérogation à l'art.11 du titre I du RRU (aménagement de la zone de recul) dérogation à l'art.39 §1 du titre VI du RRU (enseigne scellée ou posée sur le sol en zones interdite et restreinte) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses) dérogation à l'art.37§2 du titre VI du RRU (enseigne ou la publicité associée à l'enseigne placée perpendiculairement à une façade en zone restreinte)</p> <p>application de l'art. 237 du COBAT (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci))</p> <p>afwijking op art.11 van titel I van de GSV (inrichting van de inspringstroken) afwijking op art.39 §1 van titel VI van de GSV (uithangbord vastgemaakt of geplaatst op de grond in de verboden of beperkte gebieden) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening) afwijking op art.37§2 van titel VI van de GSV (uithangbord of reclame verwijzend naar het uithangbord loodrecht geplaatst op de gevel in een beperkt gebied)</p> <p>toepassing van art. 237 van het BWRO (vrijwaringszone van een beschermd goed (handelingen en werken die het uitzicht op het goed of vanaf dit goed wijzigen))</p>	<p>0</p>
--------------	--	---	--	---	----------



14:30	<p>PU/1844272/2022 (9) construire deux maisons unifamiliales sur le terrain situé à gauche du n°71 de la rue Vervloesem</p> <p>bouwen van twee ééngesinswoningen op het terrein aan de linkerkant van Vervloesemstraat nr.71</p>	<p>Rue Vervloesem Vervloesemstraat</p>	<p>Monsieur/ Mijnheer VAN DEN EYNDE</p>	<p>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne) application de l'art. 153 §2.al 2-3 du COBAT (dérogation à un règlement communal d'urbanisme ou à un règlement des bâtisses)</p> <p>afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken) afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandleig bouwwerk) toepassing van art. 153 §2.al 2-3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)</p>	0
-------	---	--	---	--	---